

699.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento di 2 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Montpellier

France » Montpellier » 34000

2	1	131m²	30m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

699.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento di 2 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Montpellier

France » Montpellier » 34000

2	1	131m²	30m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Abbraccia la dolcezza del cuore storico di Montpellier dall'alto di questo elegante appartamento con terrazza (Francia)

Co-esclusiva Lucas Fox International Properties, Triangolo d'Oro di Montpellier, al piano nobile di questo edificio Haussmann in corso di ristrutturazione, notevole appartamento ampliato da un terrazzo.

In uno degli indirizzi più prestigiosi di Ecusson, un appartamento di 130 m² che si apre come una casa, sulla sua terrazza intima e privata di 30 m² esposta a est. Presenta volumi magnifici e un fascino unico: pavimenti in parquet a punto ungherese, soffitti alla francese e decorati, lavorazioni in legno, notevoli camini in marmo, vetrate colorate, ampi balconi continui, stanze comunicanti e accessi di servizio.

E' oggi composto da un ingresso e cinque ambienti principali che possono essere organizzati in un appartamento residenziale con due o tre camere da letto, uno o due bagni, e ambienti abitativi: soggiorno, sala da pranzo e cucina. Una lavanderia e un ufficio sono possibili. Altrimenti trasforma l'appartamento in uffici.

Vari progetti realizzabili, informazioni e files su richiesta.

Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo immobile sono disponibili sul sito web di Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.it/go/mon45203

Terrazza, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Viste della città, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Esterno, Da Ristrutturare, Caminetto

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

699.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento di 2 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Montpellier

France » Montpellier » 34000

2	1	131m²	30m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France