

Prezzo da 366.500 € New development - Ultime unità
MON46499 Appartamenti, Montpellier, France

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Montpellier, France con un Prezzo da 366,500 € e rendimento annuo di 4%, 2 Appartamenti disponibili

Q2 2024	2	2 & 3	66m²	4,04%	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Rendimento fino a	Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

Prezzo da 366.500 € New development - Ultime unità **MON46499** Appartamenti, Montpellier, France

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Montpellier, France con un Prezzo da 366,500 € e rendimento annuo di 4%, 2 Appartamenti disponibili

Q2 2024 **2** **2 & 3** **66m²** **4,04%** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Rendimento fino a Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Montpellier, France con un Prezzo da 366,500 € e rendimento annuo di 4%

Lucas Fox International Properties, nel centro della città di Castelnau-le-Lez, al 1° piano di una nuova residenza consegnata nel secondo trimestre 2024, appartamento di 45 m² composto da 2 vani principali.

Particolarmente soleggiata grazie alla sua visuale libera verso Est e Sud. Si compone di un ingresso con ripostiglio, un soggiorno con cucina a vista, la sua camera da letto con ripostiglio e un bagno. Il soggiorno e la camera da letto si aprono sulla terrazza.

Cantina e parcheggio inclusi; offerta valida per Pinel; Spese notarili offerte.

Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo immobile sono disponibili sul sito web di Géorisks: www.georisks.gouv.fr.

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni	Rendimento
Appartamento	Riservato	Piano 1	1 Bedrooms 1 Bathrooms	45m ² , Terrazza 8m ²	3.67%
Appartamento	366.500 €	Piano 2	2 Bedrooms 1 Bathrooms	66m ² , Terrazza 3m ²	3.89%
Appartamento	395.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	74m ²	4.04%



lucasfox.it/go/mon46499

Questa nuova costruzione ha solo alcune unità rimanenti.

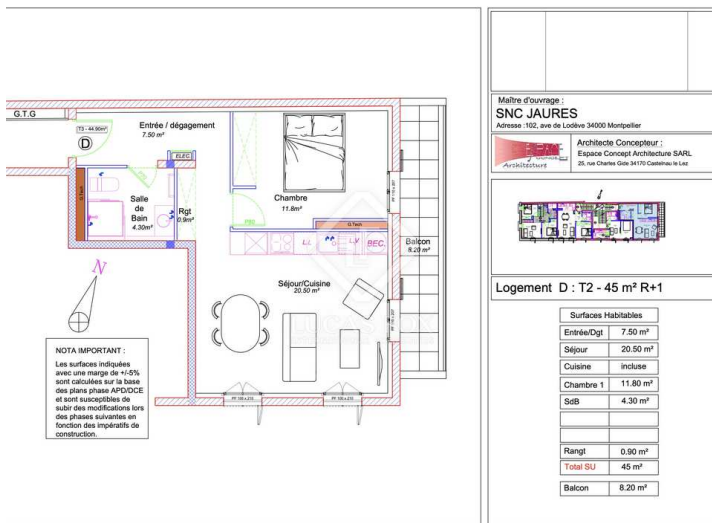
Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

Prezzo da 366.500 € New development - Ultime unità MON46499 Appartamenti, Montpellier, France

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Montpellier, France con un Prezzo da 366,500 € e rendimento annuo di 4%, 2 Appartamenti disponibili

Q2 2024 **2** **2 & 3** **66m²** **4,04%** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Rendimento fino a Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France