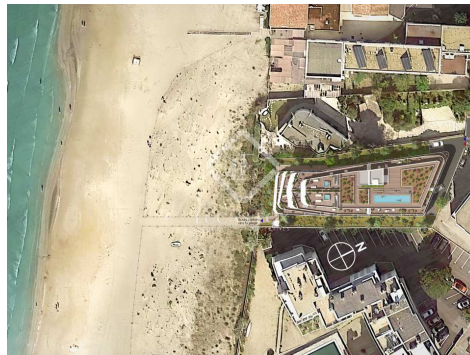


349.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto con 12m² terrazza in vendita a Montpellier

France » Montpellier » 30240

1 Bedrooms
1 Bathrooms
45m² Planimetrie
12m² Terrazza



ROMANCE	
VIA PASTORALE SERRASUS MONTPELLIER	
L'Esprit de la Méditerranée	
R+1	109
T2	
Intéro	3,7
Alloger - Cuisine	20,3
Chambre	12,3
CS	8,4
HC	5,9
Surface habitable	56,6 m ²
oggi	11,7



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

349.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto con 12m² terrazza in vendita a Montpellier

France » Montpellier » 30240

1 Bedrooms **1** Bathrooms **45m²** Planimetrie **12m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Boucanet a Grau-du-Roi, appartamento di 45 m² con terrazza di 12 m² e piscina condivisa (Francia)

Lucas Fox International Properties, in prima linea sulla spiaggia di Grau-du-Roi, al primo piano di questa nuova residenza progettata dal famoso studio A+Architecture, grazioso appartamento soleggiato!

In posizione dominante con vista sul mare e sulla sua spiaggia, con una superficie di 45 mq su un unico livello, questo appartamento è composto da un ampio e luminoso soggiorno oltre ad una camera da letto, un bagno e WC separato. Il soggiorno si apre sulla terrazza di 12 mq. La terrazza panoramica con piscina e vista panoramica completa questa offerta.

SERVIZI

- Climatizzazione reversibile
- Automazione
- Tapparelle elettriche centralizzate
- Piastrelle da 60 cm x 60 cm a 120 cm x 120 cm a seconda della sistemazione
- Divisori da 70 mm per un migliore isolamento acustico
- Porte di distribuzione decorative a nucleo solido
- wc sospeso

ATTREZZATURA

- Piscina sul tetto e privata per i residenti
- Jacuzzi e zona cucina estiva per alcuni alloggi
- Viale di accesso privato alla spiaggia
- Docce esterne



lucasfox.it/go/mon47208

Vista sul mare, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Sistema domotico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

349.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto con 12m² terrazza in vendita a Montpellier

France » Montpellier » 30240

1	1	45m²	12m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

- Armadietti esterni
- Video sorveglianza
- Stazioni di ricarica per veicoli elettrici
- Deposito biciclette
- Ascensore
- Terrazza esterna in legno

Un progetto su misura che viene fornito con due parcheggi privati. Offerta esclusiva, file su richiesta, PINEL idoneo.

Contattaci per questa proprietà

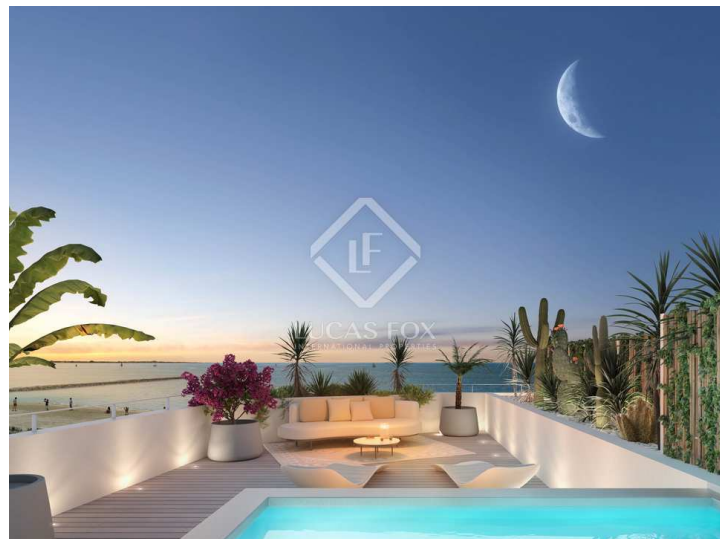
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

349.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto con 12m² terrazza in vendita a Montpellier

France » Montpellier » 30240

1 Bedrooms
1 Bathrooms
45m² Planimetrie
12m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France