

516.000 € Appartamento - In vendita

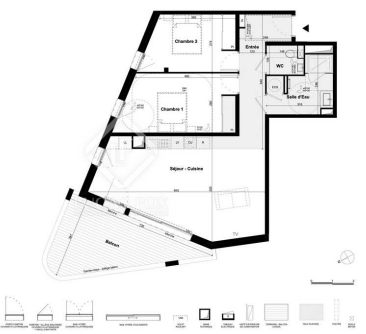
Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 17m² terrazza in vendita a Montpellier

France » Montpellier » 30240

2 Bedrooms **1** Bathrooms **77m²** Planimetrie **17m²** Terrazza



ROMANCE	
VIA PIERRE DE MONTELLIER - 30200 MONTPELLIER	
Appartement	
R+1 102	
T2	
Intérie	65,5
Affour - Cuisine	33,2
Chambre 1 + PL	15,0
Chambre 2 + PL	11,4
CS	6,8
WC	2,2
Surface habitable	77,1 m ²
Balcon	16,7



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

516.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 17m² terrazza in vendita a Montpellier

France » Montpellier » 30240

2 Bedrooms **1** Bathrooms **77m²** Planimetrie **17m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Boucanet a Grau-du-Roi, appartamento di 77 m² con terrazza di 17 m² e piscina condivisa (Francia)

Lucas Fox International Properties, in prima linea sulla spiaggia di Grau-du-Roi, al 1° piano di questa nuova residenza progettata dal famoso studio A+Architecture, grazioso appartamento con terrazza!

In posizione dominante con vista sul mare e sulla sua spiaggia, con una superficie di 77 mq su un unico livello, questo appartamento è composto da un ampio e luminoso soggiorno oltre a due camere da letto, un bagno e WC separato. Il soggiorno si apre sulla terrazza di 17 mq. La terrazza panoramica con piscina e vista panoramica completa questa offerta.

SERVIZI

- Climatizzazione reversibile
- Automazione
- Tapparelle elettriche centralizzate
- Piastrelle da 60 cm x 60 cm a 120 cm x 120 cm a seconda della sistemazione
- Divisori da 70 mm per un migliore isolamento acustico
- Porte di distribuzione decorative a nucleo solido
- wc sospeso

ATTREZZATURA

- Piscina sul tetto e privata per i residenti
- Jacuzzi e zona cucina estiva per alcuni alloggi
- Viale di accesso privato alla spiaggia
- Docce esterne



lucasfox.it/go/mon47216

Vista sul mare, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Sistema domotico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

516.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 17m² terrazza in vendita a Montpellier

France » Montpellier » 30240

2	1	77m²	17m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

- Armadietti esterni
- Video sorveglianza
- Stazioni di ricarica per veicoli elettrici
- Deposito biciclette
- Ascensore
- Terrazza esterna in legno

Un progetto su misura che viene fornito con due parcheggi privati. Offerta esclusiva, file su richiesta, PINEL idoneo.

Contattaci per questa proprietà

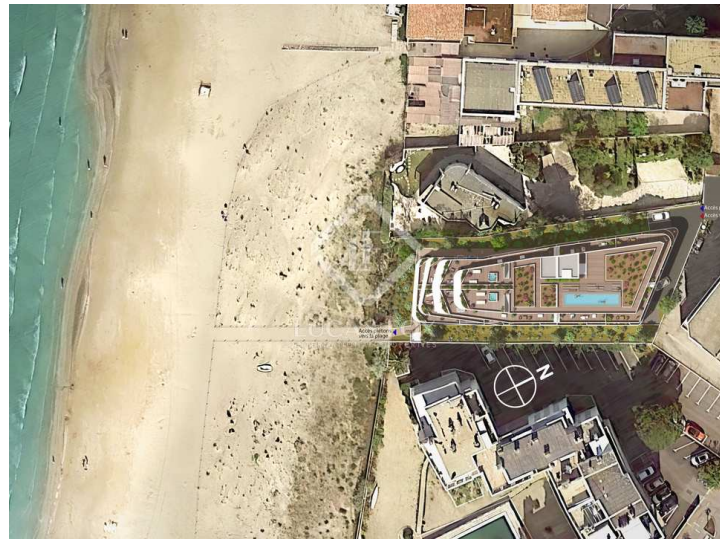
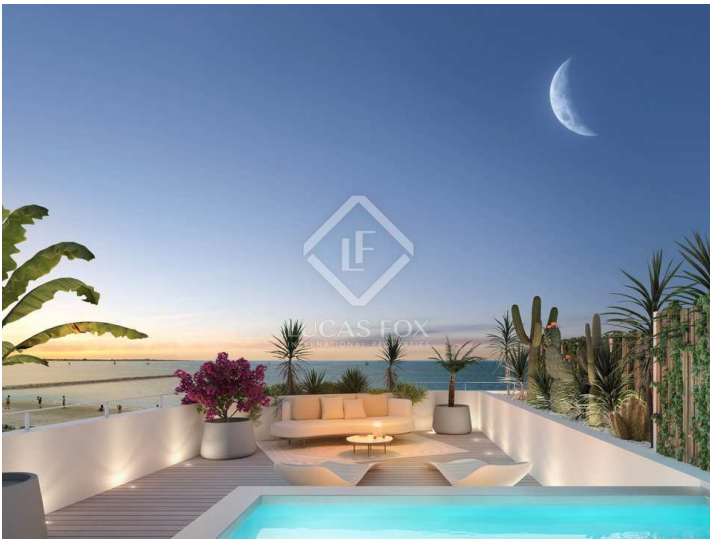
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

516.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 17m² terrazza in vendita a Montpellier

France » Montpellier » 30240

2 Bedrooms **1** Bathrooms **77m²** Planimetrie **17m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France