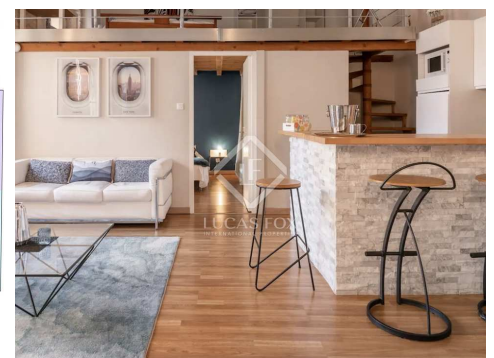
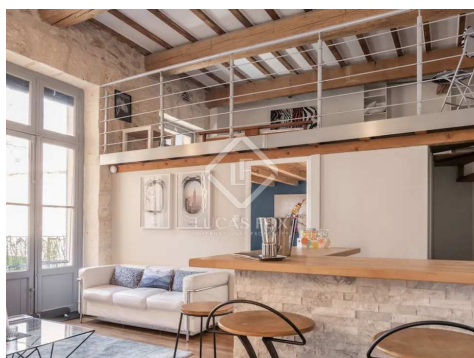
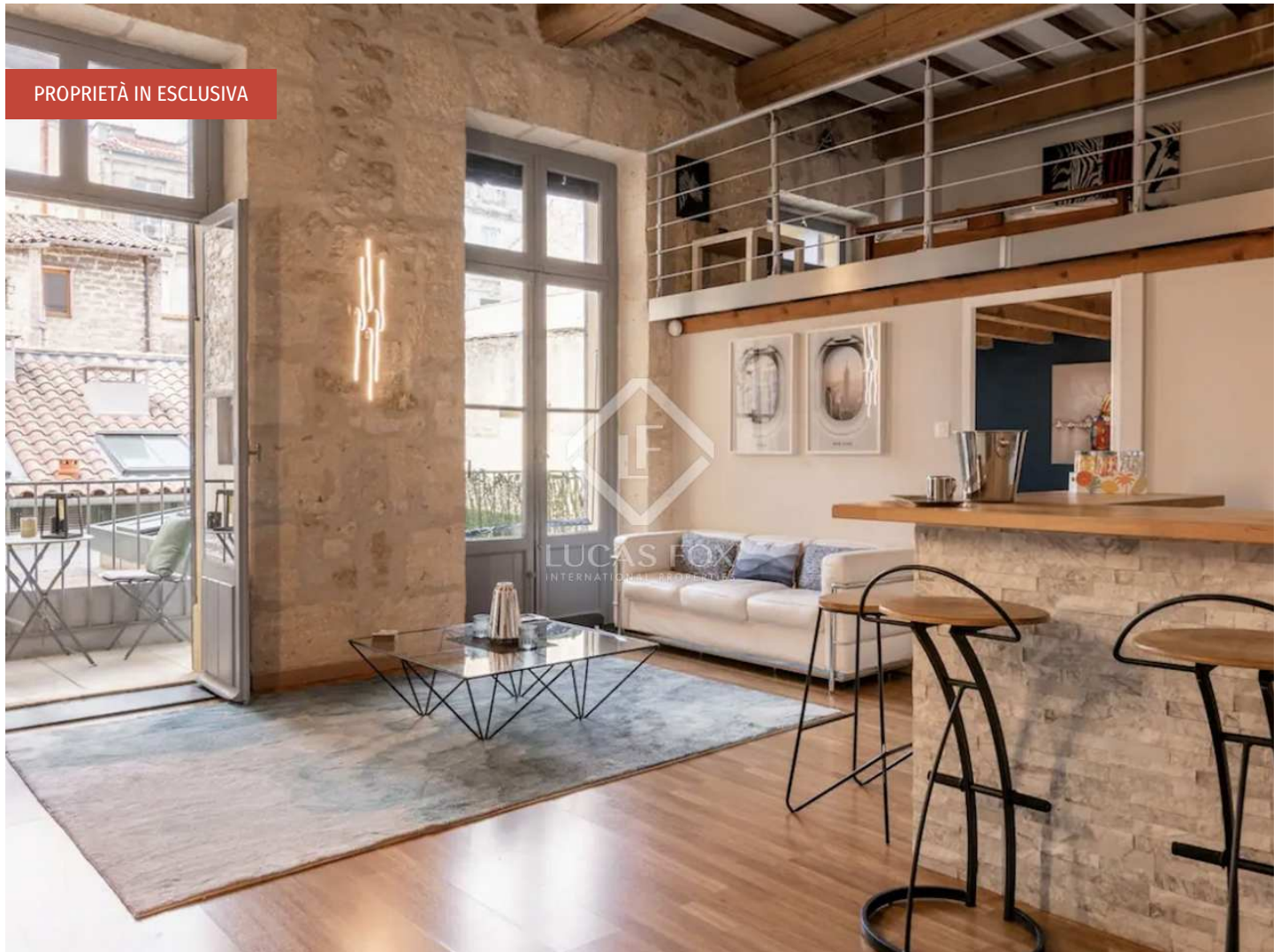


1.200.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Montpellier

France » Montpellier » 34000

6 Bedrooms **5** Bathrooms **250m²** Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

1.200.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Montpellier

France » Montpellier » 34000

6 Bedrooms **5** Bathrooms **250m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Cinque appartamenti che formano un insieme di 250 m² al primo piano di un bellissimo edificio di ispirazione Haussmann, nel cuore di Montpellier

In esclusiva per Lucas Fox International Properties, a due passi dall'Osservatorio e dalle Halles Laissac nel centro di Montpellier, una grande opportunità per gli investitori.

Al primo piano di un affascinante edificio Haussmann, complesso di 250 mq composto da cinque appartamenti completamente arredati affittati per affitti brevi. L'accesso alle aree comuni avviene tramite una porta blindata situata di fronte all'ascensore.

Al termine di un corridoio che si apre su un cortile interno troviamo un primo alloggio molto luminoso di 61 mq composto da due camere da letto, di cui una soppalcata con vista sui tetti degli edifici retrostanti, sul lato sud-ovest. Sempre affacciati sul cortile interno, due lotti più modesti rispettivamente di 35 mq e 46 mq beneficiano anch'essi di locali soppalcati e di tutte le attrezzature necessarie per il noleggino professionale. Sul lato del viale, godetevi due spaziosi appartamenti di 44 mq e 55 mq che completano il piano, arredati e disposti con gusto, come tutti gli appartamenti.

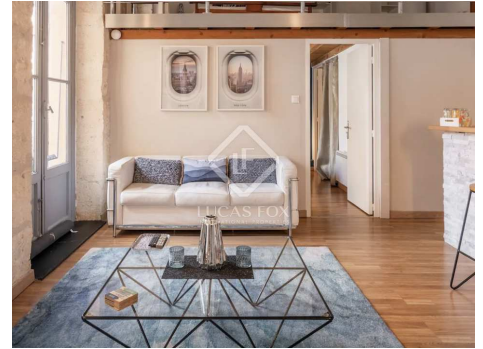
Ogni immobile è arredato con cura e offre ottimi comfort per gli inquilini, cantine al piano interrato, e sono caratterizzati da soffitti alti e travi a vista.

Il complesso offre, nella sua attuale configurazione e attraverso la sua posizione geografica strategica nel cuore della città e a pochi metri dalla tramvia, un'ottima opportunità di investimento tramite locazione a breve termine.

Naturalmente gli appartamenti possono essere venduti separatamente.

Richiedete la scheda completa e ulteriori informazioni al vostro agente dedicato, Sébastien ANGLADE Agente commerciale - RSAC n° 813 793 833 Montpellier.

Le informazioni sui rischi ai quali sono esposti questi attivi sono disponibili sul sito web di Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.it/go/mon49424

Terrazza comunitaria,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone

Contattaci per questa proprietà

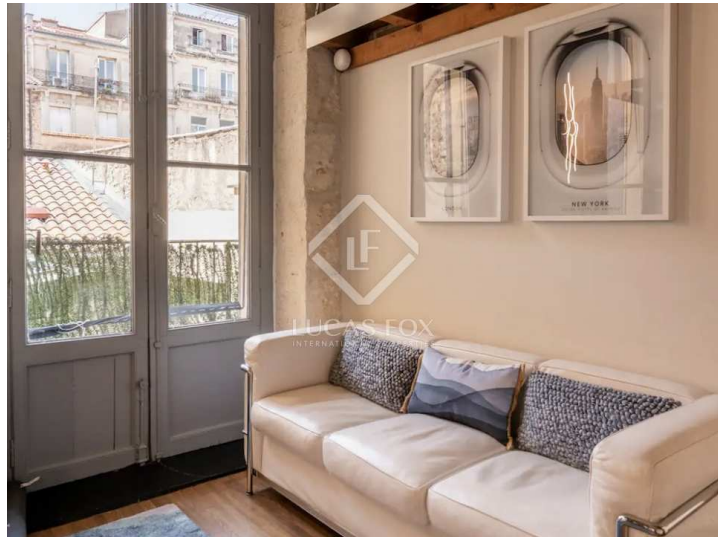
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

1.200.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Montpellier

France » Montpellier » 34000

6 Bedrooms
5 Bathrooms
250m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France