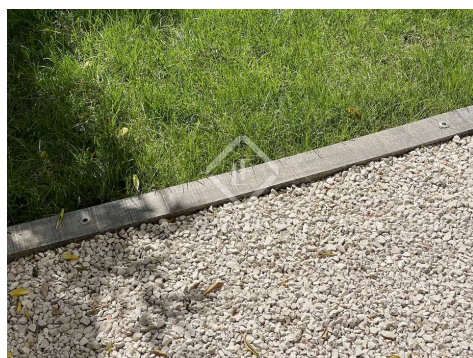


960.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Montpellier, France

France » Montpellier » 34170

4	3	160m²	300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

960.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Montpellier, France

France » Montpellier » 34170

4	3	160m²	300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Esclusiva nel pieno centro di Castelnaud-le-Lez, casa di città di circa 160 mq con piscina e parcheggio, circondata da un incantevole giardino

In esclusiva per Lucas Fox International Properties, nel centro di Castelnaud-le-Lez, affascinante casa di città in un ambiente privilegiato e discreto.

Casa di città di circa 160 mq, che si apre sulla sua terrazza e sul suo delizioso giardino con piscina. Parcheggio privato per 2 veicoli (o anche 3).

Posta al piano terra e esposta prevalentemente a sud, la casa è composta da un ampio soggiorno, che si apre su due terrazzi. Troverai anche una cucina americana e la sua dispensa aggiuntiva, una camera da letto con bagno, servizi igienici per gli ospiti e spazio di archiviazione.

Al piano superiore troverete tre camere da letto di cui una padronale (suite con spogliatoio, bagno e WC). Le altre due ampie camere da letto sono dotate di armadi a muro e condividono un bagno con WC.

Casa ristrutturata che necessita di alcuni lavori di rifinitura (tinteggiatura e bagni da rifinire, esterni da sistemare), ma che offre servizi di qualità, con ottima luminosità e ambiente.

La casa dispone di aria condizionata canalizzata (AirZone), doppi vetri con tapparelle e sistema di videosorveglianza.

Offerta riservata ed esclusiva. File su richiesta (foto, planimetrie e informazioni aggiuntive). Le foto presenti nell'annuncio non sono contrattuali e le zone indicate sono approssimative.

Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo immobile sono disponibili sul sito web di Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.it/go/mon49791

Piscina, Giardino, Tetto alto, Parquet,
Luce naturale, Parcheggio,
Edificio modernista, Zona Relax,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi,
Balcone, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

960.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Montpellier, France

France » Montpellier » 34170

4	3	160m²	300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France