

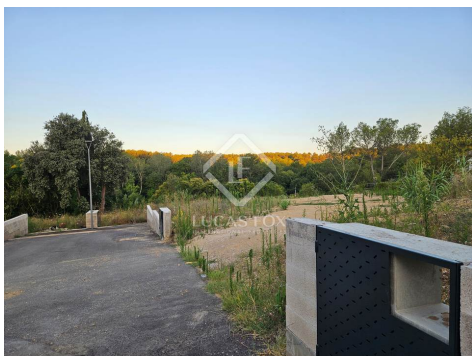
395.000 € Terreno - In vendita

Terreno in vendita a Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34980

692m²

Plot size



Surface du lot : 692m² | Surface constructible : ZC : 205m² | EC : 165m² | Echelle : 1/200 | Numéro du lot : Lot 2



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

395.000 € Terreno - In vendita

Terreno in vendita a Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34980

692m²

Plot size

DESCRIZIONE

In un dominio privato sicuro, con vista sulla natura, terreno servito da costruire sulle alture di Montferrier-sur-Lez

Lucas Fox International Properties, a nord di Montpellier, nella famosa cittadina di Montferrier-sur-Lez, terreno edificabile con numerosi vantaggi per la costruzione della vostra residenza all'interno di un notevole patrimonio naturale.

Questo terreno servito di 692 m² fa parte di un dominio privato sicuro e di fascia alta, in un ambiente tranquillo e boscoso, facilmente accessibile dalla strada.

Un imponente cancello si apre su un'ampia strada interamente privata con posti auto scoperti che consentono una fluida circolazione all'interno della tenuta. Tutti gli elementi funzionali si integreranno perfettamente nelle costruzioni al fine di preservare l'estetica del luogo e mantenere l'unità architettonica dell'insieme.

La tenuta sarà circondata da eleganti muri in pietra. La maggior parte degli alberi e della vegetazione saranno preservati e piantati per valorizzare le aree comuni.

La superficie edificabile di 165 m² offre la possibilità di costruire in un'oasi di pace una sontuosa villa R+1 (altezza massima: 8,5 metri) con terrazze, piscina e garage.

Ottieni la scheda completa e maggiori informazioni dal tuo agente dedicato, Elodie SALA (Agente di commercio - RSAC n° 899 543 151 Montpellier).

Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo immobile sono disponibili sul sito web di Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.it/go/mon52146

Vista, Nuova costruzione, Comunità chiusa

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

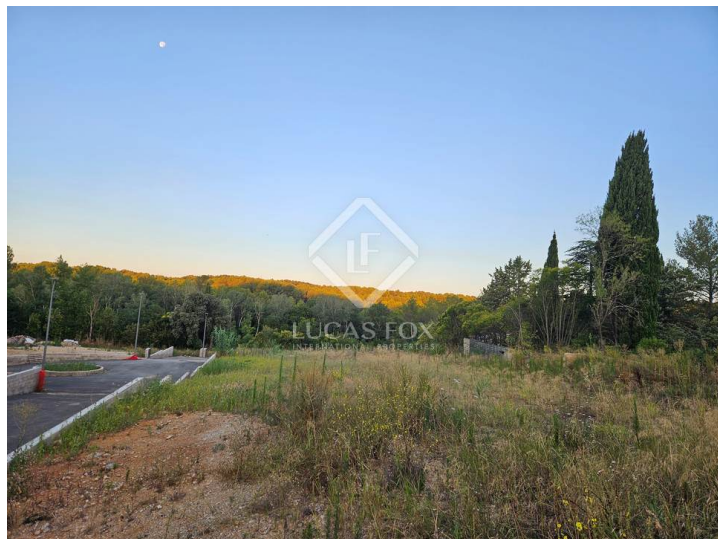
395.000 € Terreno - In vendita

Terreno in vendita a Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34980

692m²

Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, France