

1.080.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 95m² terrazza in vendita a Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	3	185m²	95m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

1.080.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 95m² terrazza in vendita a Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3 Bedrooms **3** Bathrooms **185m²** Planimetrie **95m²** Terrazza

DESCRIZIONE

A Les Arceaux de Montpellier, all'ultimo piano di una residenza di lusso firmata A+, attico di 185 mq con ampio terrazzo con vista sul centro città e sui suoi monumenti

Lucas Fox International Properties, a Les Arceaux de Montpellier, in una recente e lussuosa residenza realizzata dal famoso studio A+ Architecture, appartamento all'ultimo piano con vista panoramica sul centro città e sui suoi monumenti.

Al 5° ed ultimo piano, attico di 185 mq su unico livello, ampliato da terrazzi di 95 mq. Si compone di un ingresso, un soggiorno triplo con cucina semi-aperta e un ripostiglio/lavanderia, una sala da pranzo, una sala TV e un ufficio. Lato notte: 3 camere da letto di cui una master suite con bagno e spogliatoio oltre a due camere da letto con bagni con doccia.

Tutte le camere si affacciano sulle terrazze che delimitano l'appartamento e offrono una vista mozzafiato sulla chiesa di Sainte-Anne, sul tribunale, sui giardini Peyrou e persino, dall'altra parte, sul famoso Pic Saint-Loup.

Due posti auto sotterranei, ascensore, aree comuni che beneficiano di ottimi servizi, accesso PRM, residenza protetta con 3 punti di accesso. Vicinanza immediata all'Écusson e al mercato di Arceaux.

Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo immobile sono disponibili sul sito web di Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.it/go/mon53411

Vista Montagna, Terrazza, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema domotico, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

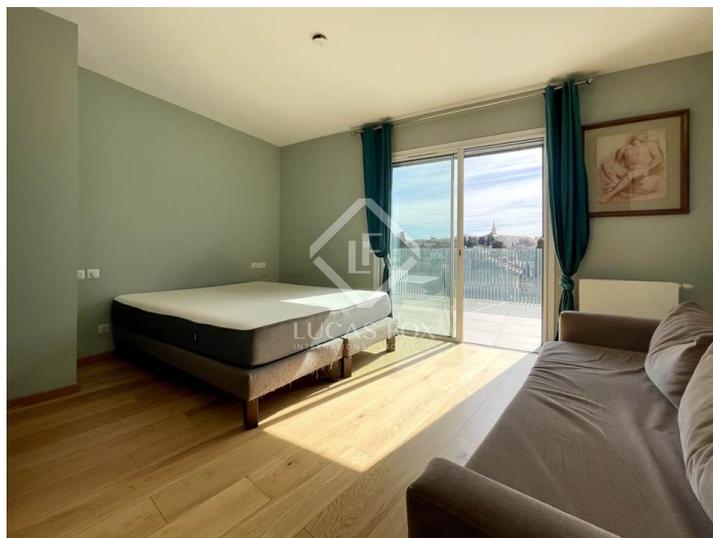
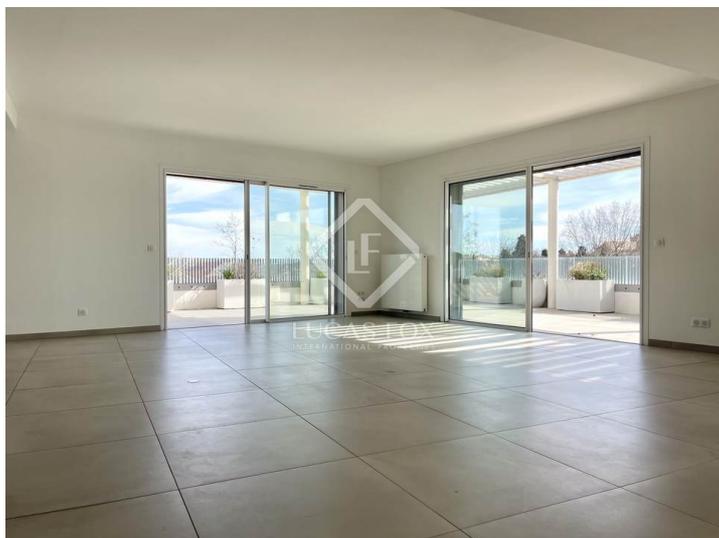
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

1.080.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 95m² terrazza in vendita a Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3 Bedrooms **3** Bathrooms **185m²** Planimetrie **95m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France