

950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 210m² in vendita a Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

4	2	140m²	320m²	60m²	210m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 210m² in vendita a Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

4	2	140m²	320m²	60m²	210m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Casa a schiera in legno dal design contemporaneo di 140 m² a Les Arceaux

Lucas Fox International Properties, vicino al cuore di Les Arceaux, è una casa a schiera di 140 m² costruita interamente in legno bruciato, con curve architettoniche contemporanee.

Su un unico livello, lo spazio è composto dal soggiorno di 56 m² con cucina a vista, dalla suite padronale con bagno con doccia, da un ripostiglio (o ufficio) e da un WC separato. Le porte scorrevoli che si affacciano sul giardino e sulla terrazza regalano una splendida luce e una sensazione di natura nel cuore della città.

Al piano superiore ci sono due camere da letto, uno studio (che potrebbe anche essere una quarta camera da letto), un bagno e una toilette separata. Una terrazza di 30 m², tranquilla e molto piacevole, completa questo livello.

Inoltre, un sano seminterrato di 60 m² offre diverse possibilità di sviluppo: palestra, sala giochi o cinema, cantina, ripostiglio, ecc.

Questa caratteristica casa a schiera si trova vicino ai trasporti pubblici e al centro di Les Arceaux. L'ambiente è tranquillo, il giardino paesaggistico di 210 m² permette di godere della natura senza forti vincoli di manutenzione. Possibilità di parcheggio all'interno della proprietà.

Le 3 terrazze permettono di godere appieno degli spazi esterni, con la possibilità di installare una jacuzzi su una di esse.

I servizi sono nuovi e di alta qualità, non è necessario alcun intervento.

Ottieni il dossier completo e maggiori informazioni dal tuo agente dedicato, Fanny LE CANN, Agente Commerciale - RSAC n° 929 430 114 Montpellier.

Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo bene sono disponibili sul sito web di Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.it/go/mon56500

Terrazza, Giardino, Tetto alto,
Luce naturale, Parcheggio,
Edificio modernista, Zona Relax,
Viste della città,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico,
Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio,
Nuova costruzione, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina aperta, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 210m² in vendita a Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

4	2	140m²	320m²	60m²	210m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France