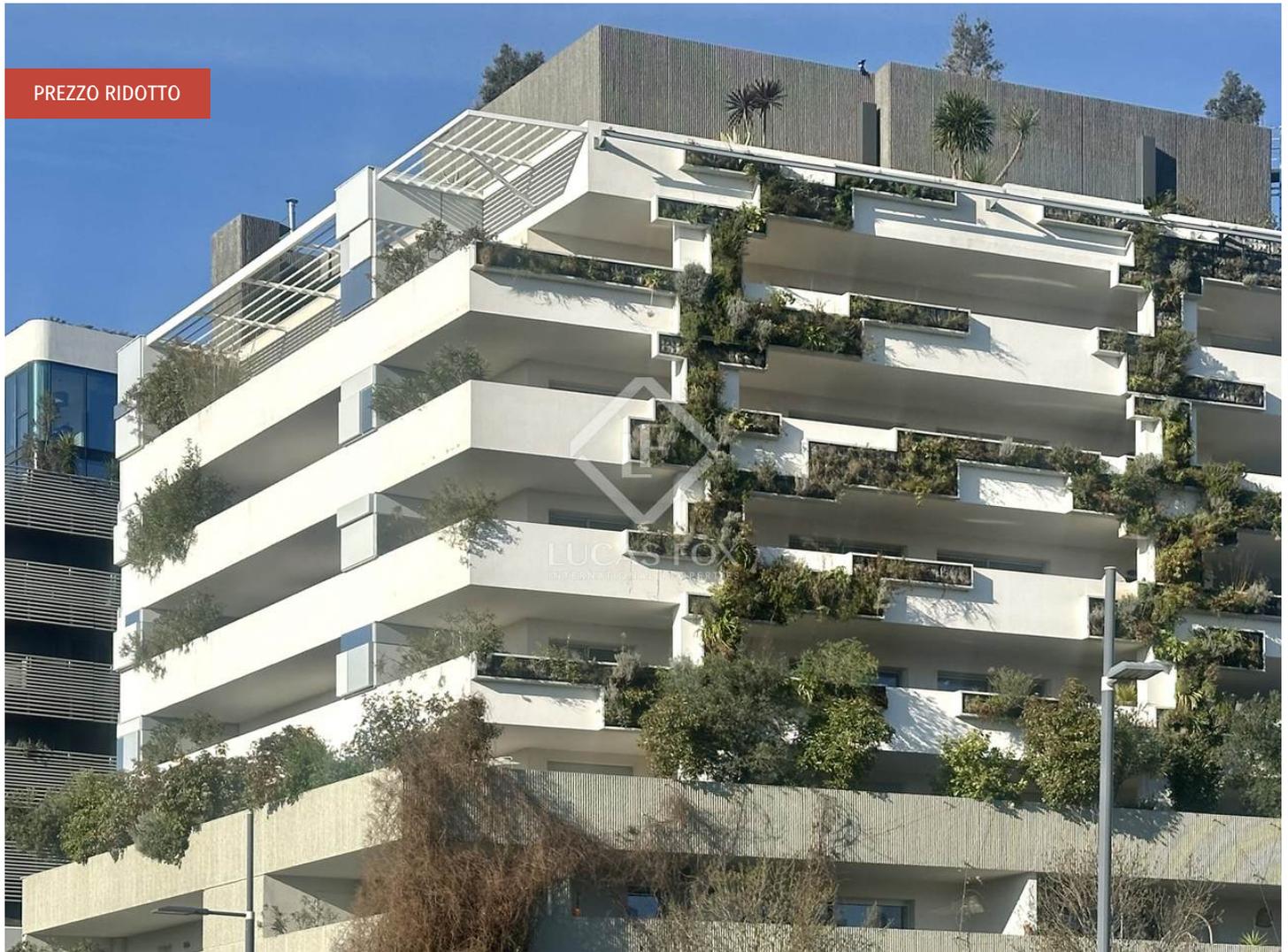


695.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 60m² terrazza in vendita a Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3 Bedrooms **2** Bathrooms **97m²** Planimetrie **60m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

695.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 60m² terrazza in vendita a Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3 Bedrooms **2** Bathrooms **97m²** Planimetrie **60m²** Terrazza

DESCRIZIONE

A due passi dalle Halles du Lez, in posizione dominante, appartamento di 97 m² con terrazza di 60 m² e vista panoramica

In esclusiva per Lucas Fox International Properties, a due passi dalle Halles du Lez, luminoso appartamento di 97 m² con terrazza di 60 m² e vista aperta.

Al 6° piano di questa residenza "connessa e verde" costruita nel 2019, questo appartamento è esposto a sud e gode di una posizione ideale, vicino a tutti i negozi e ai trasporti.

Questa proprietà è strutturata attorno al soggiorno di 35 m² con cucina a vista, salotto e sala da pranzo; traforato con grandi aperture sulla terrazza.

La zona notte è composta da una suite con bagno con doccia e spogliatoio e da due camere da letto che condividono un bagno. Due bagni separati e una lavanderia completano la proprietà.

Tranquilla e soleggiata, la terrazza si affaccia sul Lez. Permette di godere appieno delle splendide giornate senza trascurare la vista e senza inquinamento acustico. Due cantine di 5 m² ciascuna, situate su entrambi i lati della terrazza, possono essere utilizzate come ripostiglio.

Completano la proprietà un box e un posto auto privato chiuso.

Ottieni il dossier completo e maggiori informazioni dal tuo agente dedicato, Fanny LE CANN, Agente Commerciale - RSAC n° 929 430 114 Montpellier.

Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo bene sono disponibili sul sito web di Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.it/go/mon56921

Terrazza, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Balcone, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

695.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 60m² terrazza in vendita a Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3 Bedrooms **2** Bathrooms **97m²** Planimetrie **60m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France