

830.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34160

5	3	241m²	2.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

830.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34160

5 Bedrooms **3** Bathrooms **241m²** Planimetrie **2.800m²** Plot size

DESCRIZIONE

Castries, nel famoso Domaine de Fondespierre, casa progettata dall'architetto da ristrutturare e il suo grande appezzamento di terreno

Lucas Fox International Properties, casa progettata dall'architetto da ristrutturare e il suo ampio terreno, nella ricercata zona di Fondespierre a Castries.

Questa proprietà di 240 m² è stata costruita nel 2000 su un enorme terreno di quasi 2.800 m², dove numerosi ulivi di rispettabile età ornano il giardino.

L'ingresso si apre su un ampio soggiorno di 75 m², perfettamente luminoso ed esposto a sud, con angolo TV chiudibile. Una cucina chiusa, con la sua dispensa, è adiacente alla sala da pranzo del soggiorno e si apre sulla terrazza. Ci sono anche tre camere da letto e due bagni al piano terra delle ali ovest e est della casa.

Il piano superiore è riservato alla suite padronale, composta da uno studio, utilizzabile come ulteriore camera da letto, un ampio bagno con cabina armadio e solarium, oltre alla camera da letto con vista sul giardino.

Quest'ultima circonda la casa e beneficia di una piacevole piscina di 11 m per 3 m, circondata da una terrazza, di un campo da bocce e di numerosi posti auto se necessario.

Sotto l'intero edificio si trova uno spazio intercapedine che può essere facilmente utilizzato come cantina. Un garage chiuso e una zona lavanderia completano le caratteristiche di questa proprietà che necessita di importanti lavori di ristrutturazione.

Ottieni la scheda completa e maggiori informazioni dal tuo agente dedicato, Sébastien ANGLADE Agente commerciale - RSAC n° 813 793 833 Montpellier.

Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo bene sono disponibili sul sito web di Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.it/go/mon58434

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi,
Lavanderia, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Da Ristrutturare, Cucina attrezzata,
Biblioteca, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

830.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34160

5 Bedrooms **3** Bathrooms **241m²** Planimetrie **2.800m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France