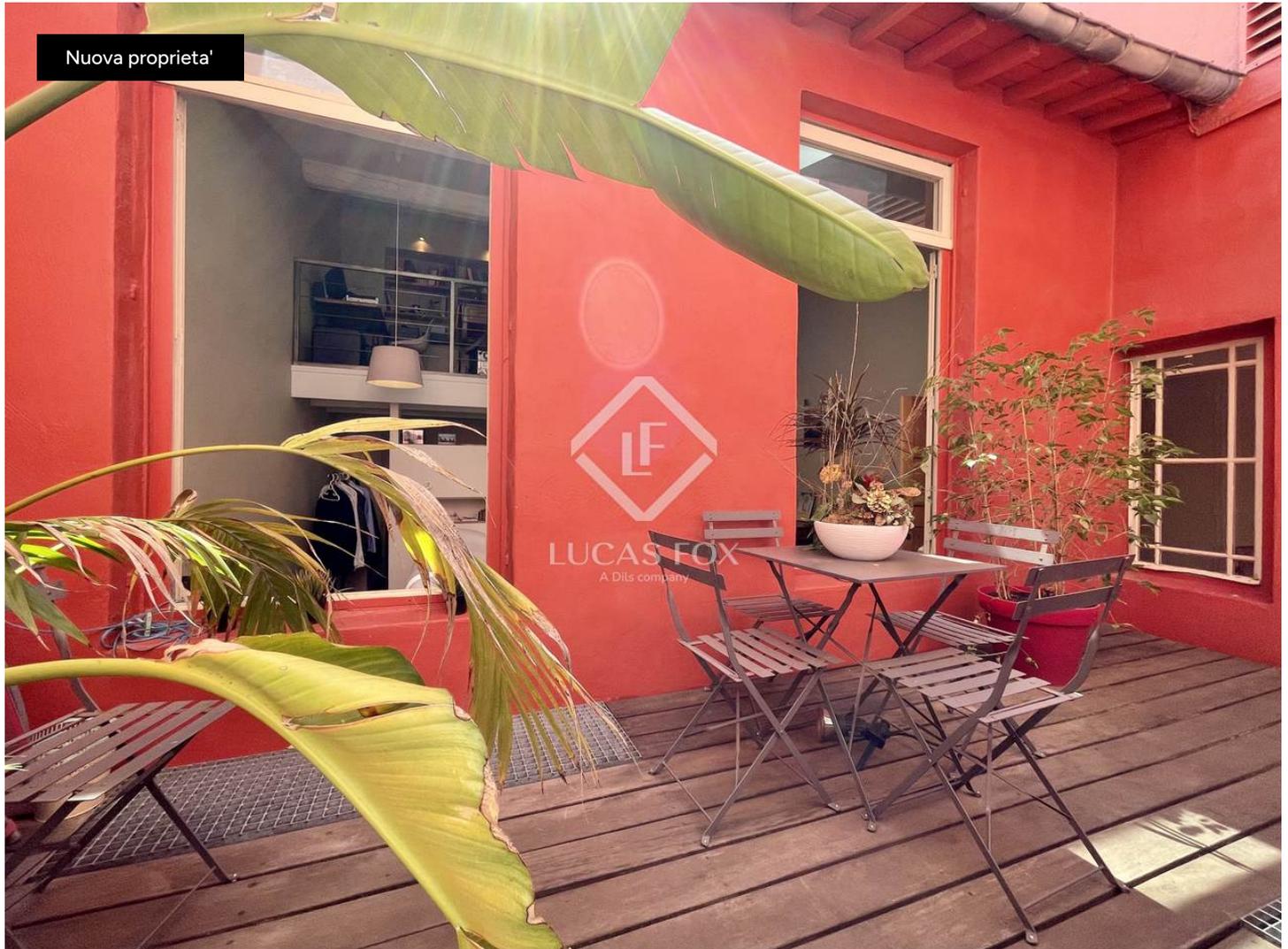


790.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	2	207m ²	5m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.it · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

790.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Montpellier Centre

In un palazzo borghese nel quartiere Écusson di Montpellier, all'ultimo piano raggiungibile con ascensore, splendido appartamento con doppia esposizione di 207 m².

In esclusiva per Lucas Fox International Properties, questo elegante appartamento si trova all'ultimo piano di un edificio borghese nel quartiere Écusson di Montpellier.

Ristrutturato qualche anno fa e raggiungibile tramite ascensore, l'appartamento si distingue per la sua spaziosità e la luminosità. Si affaccia da un lato su un tranquillo vicolo e dall'altro sull'ampio cortile del palazzo. La sua esposizione principale a est permette agli occupanti di godere appieno del sole in un ambiente caldo e intimo. L'appartamento è dotato di aria condizionata.

I suoi 207 m² sono suddivisi in 168 m² su un unico livello, con un ingresso, un grazioso soggiorno/biblioteca a doppia altezza, una cucina aperta sulla sala da pranzo, una sala TV, 3 camere da letto di cui una grande camera padronale, un bagno, un bagno con doccia, due WC e una lavanderia.

Un locale di 10 m² adibito a ripostiglio, con un locale indipendente di 28 m² al piano superiore che potrebbe essere utilizzato come sala musica, laboratorio o per qualsiasi altro progetto.

Per chi desidera più spazio o per esercitare una professione, sono disponibili in vendita anche 74 m².

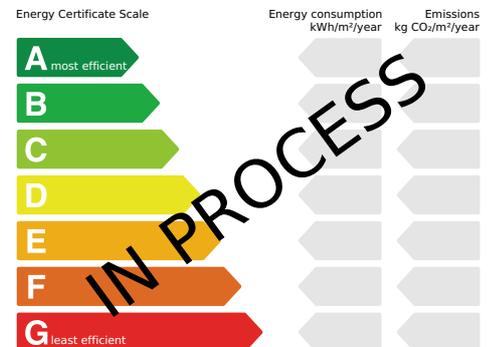
Ottieni la scheda completa e maggiori informazioni dal tuo agente dedicato, Fanny LE CANN, Agente Commerciale - RSAC n° 929 430 114 Montpellier.

Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo bene sono disponibili sul sito web di Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.it/go/mon58955

Terrazza, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Viste della città, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Biblioteca, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.it · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

790.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Montpellier Centre



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.it · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France