

799.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Montpellier Region

France » Montpellier » Montpellier Region » 34990

3 Bedrooms **2** Bathrooms **336m²** Planimetrie **946m²** Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

799.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Montpellier Region

France » Montpellier » Montpellier Region » 34990

3 Bedrooms **2** Bathrooms **336m²** Planimetrie **946m²** Plot size

DESCRIZIONE

Casa di famiglia recente di 226 m² con piscina, giardino paesaggistico e garage, vicino a Montpellier

Lucas Fox International Properties, splendida casa di famiglia di 226 m² di superficie abitabile con piscina, garage e cantina di 80 m², situata in una zona tranquilla e boscosa, a pochi minuti dal campo da golf di Juvignac.

L'immobile si sviluppa al piano terra su una superficie di 83 m², suddivisa in diverse zone giorno: ampio ingresso, cucina con isola, ampio soggiorno TV, sala da pranzo e lavanderia. Gli spazi si estendono fino alla terrazza con pergolato e alla zona piscina. Zona notte: suite padronale con bagno, cabina armadio e servizi igienici separati. Al piano superiore si trovano due camere da letto, uno studio e un bagno. Uno studio e una biblioteca hanno accesso alla terrazza con vista sul giardino e sui dintorni.

Dettagli vari: piscina riscaldata con acqua salata (8 x 4 m), pergola bioclimatica, barbecue in pietra, sistema di recupero dell'acqua piovana, tapparelle elettriche, aria condizionata reversibile, allarme, garage doppio, parcheggio esterno, cantina di 80 m².

Ottieni la scheda completa e maggiori informazioni dal tuo agente di riferimento, Alejandra ARNAUD, Agente Commerciale - RSAC n° 942 590 605 Montpellier.

Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo bene sono disponibili sul sito web di Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.it/go/mon59405

Terrazza, Piscina climatizzata, Giardino,
Garage, Tetto alto, Luce naturale,
Parcheggio, Zona Relax,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Sicurezza,
Si accettano animali domestici, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Barbecue,
Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

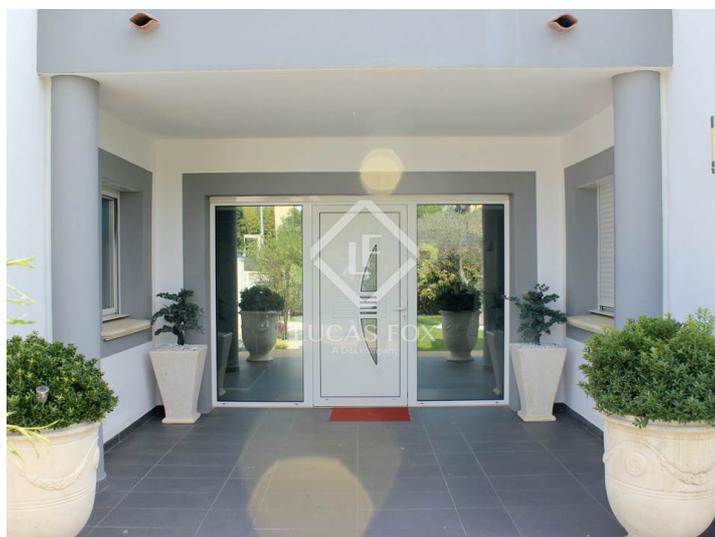
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, France

799.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Montpellier Region

France » Montpellier » Montpellier Region » 34990

3 Bedrooms **2** Bathrooms **336m²** Planimetrie **946m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.it • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France