

699.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2	2	75m ²	400m ²	30m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.it · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

699.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Montpellier Centre

Centro di Montpellier, nel popolare quartiere Boutonnet, graziosa villetta a schiera con giardino privato e parcheggio

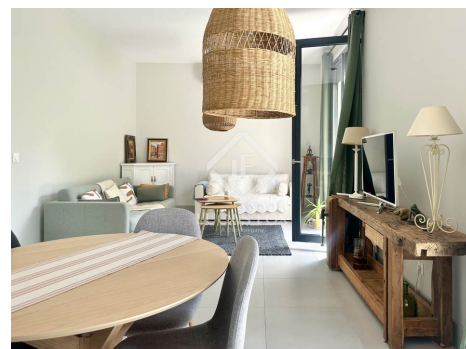
Lucas Fox International Properties, situata nel centro di Montpellier, nel cuore di Boutonnet, offre un'incantevole casa a schiera con giardino privato e parcheggio.

In questo giardino recintato di 400 m² con piscina, casa ristrutturata su un unico piano con una superficie di 75 m². Costruita nel 1950, è così composta: ingresso, doppio soggiorno con angolo cottura, cucina/sala da pranzo semi-aperta, lavanderia e due suite con bagno per una e bagno con doccia per l'altra.

L'immobile gode di un comfort moderno ottimale: doppi vetri, aria condizionata reversibile, isolamento termico, ecc. Esposto principalmente a sud, si trova in un contesto tranquillo e riservato. Gli spazi interni proseguono con la terrazza IP di circa 75 m² e il giardino curato (piante di ulivo, ulivo e grande cedro) dotato di irrigazione automatica. Due posti auto in giardino.

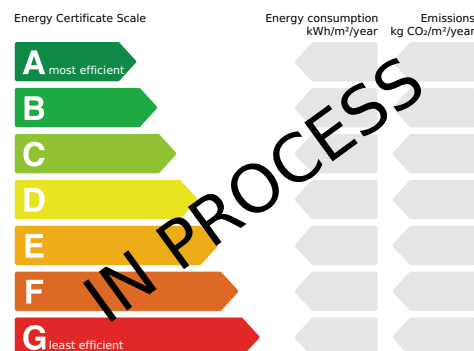
Ottieni la scheda completa e maggiori informazioni dal tuo agente dedicato, Fanny LE CANN, Agente Commerciale - RSAC n° 929 430 114 Montpellier.

Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo bene sono disponibili sul sito web di Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.it/go/mon61087

Terrazza, Giardino, Luce naturale,
Edificio d'epoca,
Caratteristiche d'epoca, Parcheggio,
Zona Relax, Viste della città,
Vicino il trasporto pubblico,
Ristrutturato, Ripostiglio, Lavanderia,
Interno, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto,
Aria condizionata

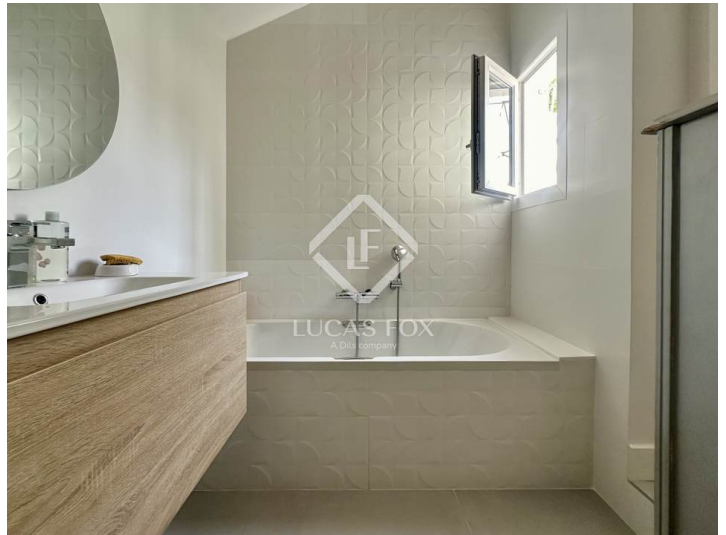


Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.it · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

699.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Montpellier Centre



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.it · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France