

650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 600m² in vendita a Montpellier Region

France » Montpellier » Montpellier Region » 34670

6	2	148m ²	870m ²	600m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

**Contattaci per questa proprietà**+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.it · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 600m² in vendita a Montpellier Region

Casa familiare di 148 m² a Saint Brès con parco alberato e piscina, in un ambiente tranquillo e bucolico

Lucas Fox International Properties, tra Montpellier e Nîmes, nell'incantevole villaggio di Saint Brès, casa familiare di 148 m² con piscina.

Questa casa è costruita su un terreno di 870 m² con numerosi alberi da frutto (ulivi, aranci, albicocchi e susini). Una piscina con jacuzzi integrata, un barbecue in pietra e un'ampia terrazza in cemento stampato che permette di integrare una zona giorno e una sala da pranzo, conferiscono a questa proprietà un ambiente bucolico e piacevole per condividere numerosi momenti conviviali.

Al piano terra si trova la zona giorno composta da un doppio soggiorno, una cucina semi-aperta, una cucina sul retro trasformata in zona pranzo e una suite con bagno con doccia e WC separato.

Un garage di 25 m², ora trasformato in cantina, completa questo livello.

Al piano superiore, la zona notte è composta da cinque camere da letto e un bagno. In una delle camere è stata installata una cabina armadio su misura, ma può essere facilmente trasformata in zona notte.

Altri vantaggi: aria condizionata, addolcitore d'acqua, camino con inserto, possibilità di parcheggiare 3 veicoli all'interno della casa.

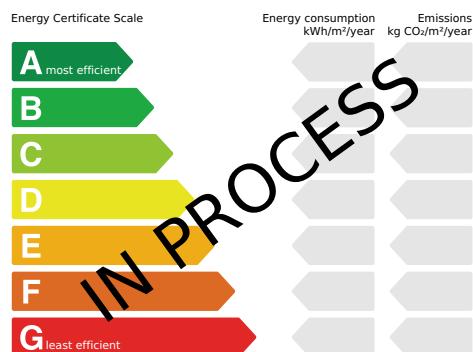
L'ambiente è tranquillo, residenziale e vicino a scuole e negozi.

Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo immobile sono disponibili sul sito web di Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.it/go/mon62706

Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

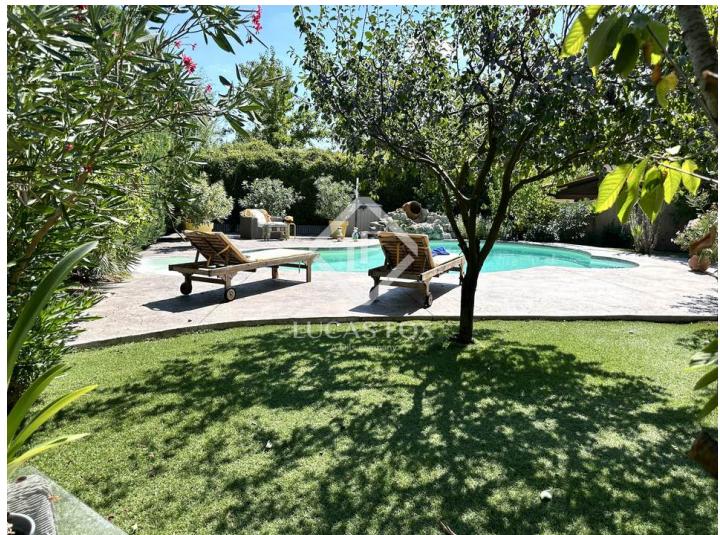


Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.it · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 600m² in vendita a Montpellier Region



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.it · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France