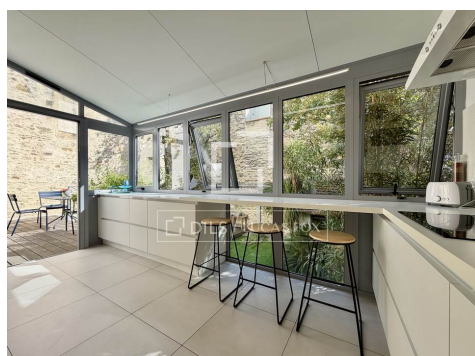


730.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 100m² in vendita a Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	3	115m ²	20m ²	100m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.it · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

730.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 100m² in vendita a Montpellier Centre

Incantevole casa a schiera ristrutturata con giardino privato a Les Arceaux, jacuzzi, 3 camere da letto, terrazza e parcheggio disponibili.

In trattativa esclusiva con Lucas Fox International Properties, situata a Les Arceaux, nelle immediate vicinanze di Rue de Marioge e dei suoi negozi, affascinante casa a schiera con il suo intimo giardino.

Recentemente ristrutturata, la casa è composta da un ingresso, un ampio soggiorno, una sala da pranzo e una cucina semiaperta con tetto in vetro. Gli ambienti giorno si aprono direttamente sulla terrazza e si affacciano sul grazioso giardino. Al piano superiore si trovano una camera da letto principale con cabina armadio e bagno con doccia, due camere da letto comunicanti (oppure una camera da letto e uno studio) e un bagno con WC. Al piano inferiore, si trovano una camera da letto con bagno con doccia e WC e un ampio locale adibito sia a lavanderia che a ripostiglio.

Il giardino è una vera oasi di pace nel cuore della città. Al riparo da sguardi indiscreti e dai fastidi urbani, invita al relax. Ospita alcune piante, un'ampia terrazza e una spaziosa vasca idromassaggio. Un grande capanno da giardino offre un comodo spazio per riporre gli attrezzi.

Alcuni dettagli: casa climatizzata, doppi vetri, parcheggio sotterraneo presso la residenza adiacente, sala biliardo, officina in giardino.

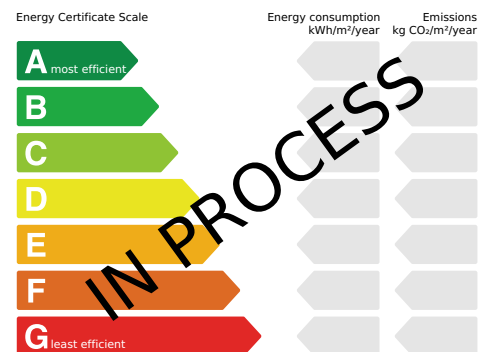
Per ulteriori informazioni, si prega di contattare il proprio referente dedicato, Alexander DEANS, Direttore Vendite.

Documentazione esclusiva disponibile su richiesta. Informazioni sui rischi a cui è esposto questo immobile sono disponibili sul sito web di Géorisques: www.georisques.gouv.fr



lucasfox.it/go/mon68577

Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Viste della città, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

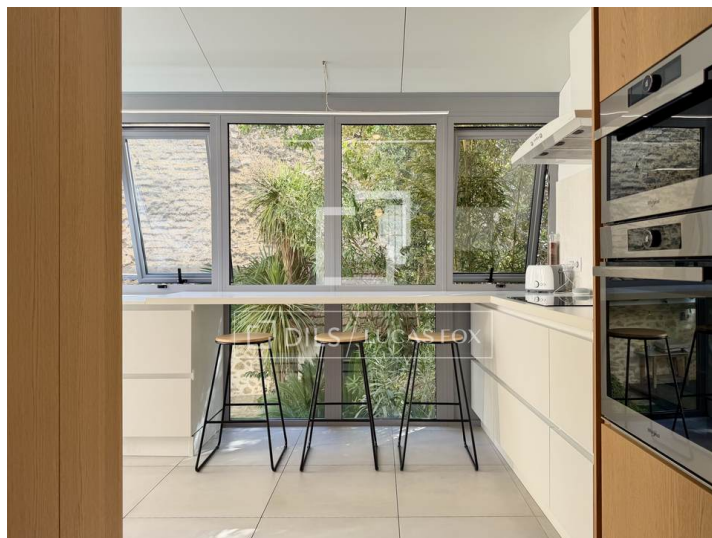


Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.it · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

730.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 100m² in vendita a Montpellier Centre



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.it · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, France