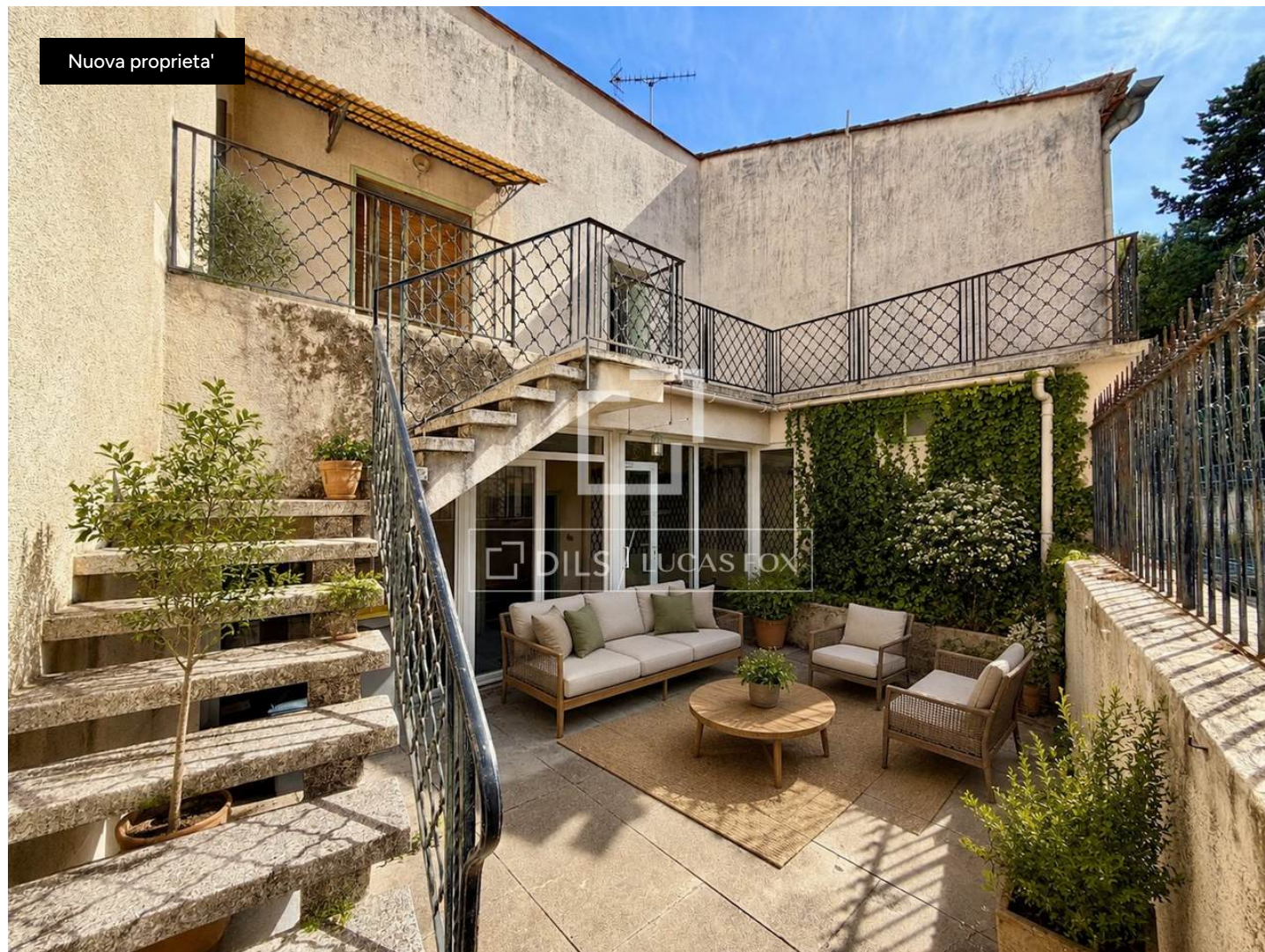


385.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Montpellier Region

France » Montpellier » Montpellier Region » 34130

5	3	183m ²	50m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.it · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, France

385.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 5 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Montpellier Region

Nel centro storico di Saint-Aunès, un'ampia casa a schiera da ristrutturare con cortile interno, terrazza, garage e tanto spazio per riporre oggetti.

Annuncio in co-esclusiva di Lucas Fox International Properties, situato tra Vendargues e Mauguio, nell'incantevole borgo di Saint-Aunès, casa a schiera da ristrutturare con cortile, terrazza, ripostiglio e ampio garage.

Disposta su due livelli, la casa è così strutturata: al piano terra, un ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile separata, sala da pranzo, veranda, WC separato, lavanderia e ripostiglio. Una stanza potrebbe essere facilmente trasformata in una camera da letto con bagno privato con doccia. Al piano superiore, si trovano cinque camere da letto, due bagni con doccia e due stanze da rifinire.

Un ampio garage può ospitare tre veicoli e offrire un ampio spazio di stoccaggio. Un altro garage può ospitare motociclette e fungere da dispensa. Questa combinazione consente l'integrazione di un progetto residenziale con uno professionale.

La terrazza e il cortile al piano superiore permettono di vivere all'aperto nelle giornate di bel tempo. Il cortile è collegato direttamente alla veranda e alla cucina.

Il carattere originale di questa casa di famiglia è stato preservato: modanature, rosoni, elementi in legno e tegole in terracotta. Alcune finestre sono già dotate di doppi vetri, sebbene l'immobile necessiti di una ristrutturazione completa. Gli schizzi e le foto allegati forniscono un'idea della disposizione degli spazi.

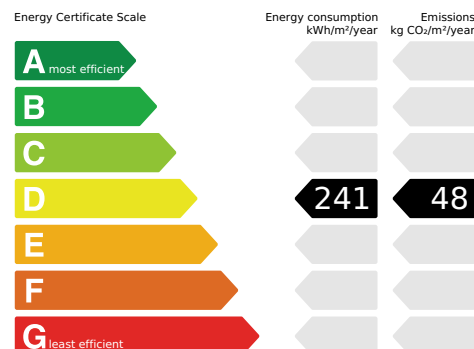
Per ottenere la documentazione completa e ulteriori informazioni, contatta la tua agente dedicata, Elodie SALA, Agente Commerciale - RSAC n° 899 543 151 Montpellier.

Informazioni sui rischi a cui è esposta questa proprietà sono disponibili sul sito web di Géorisques: www.georisques.gouv.fr



lucasfox.it/go/mon70535

Terrazza, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone



Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.it · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

385.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 5 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Montpellier Region



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.it · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France