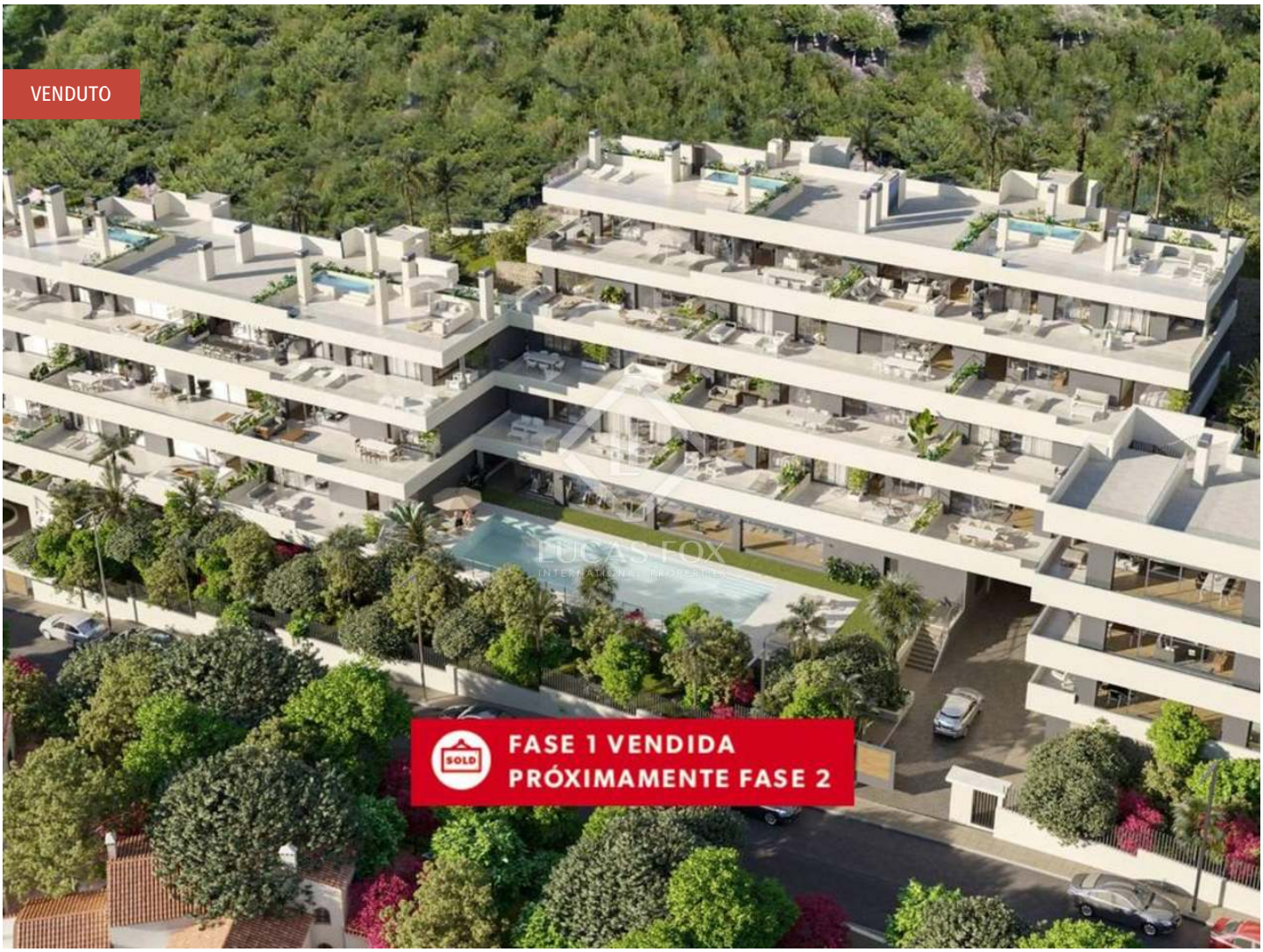
**Prezzi su richiesta** New development - Venduto

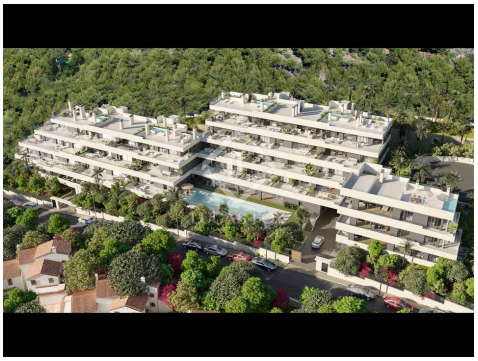
# Monasterios Residences Appartamenti, Los Monasterios, Valencia

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Los Monasterios, Valencia

## Concessa

Licenza di costruzione



## Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

**Prezzi su richiesta** New development - Venduto

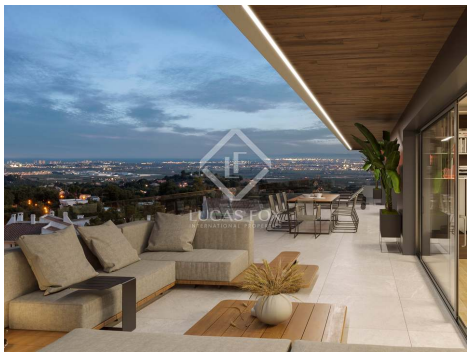
# Monasterios Residences Appartamenti, Los Monasterios, Valencia

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Los Monasterios, Valencia

## Concessa

Licenza di costruzione

**DESCRIZIONE**



lucasfox.it/go/monasterios-residences

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Los Monasterios, Valencia

LICENZA DI LAVORO CONCESSA

Nell'esclusiva urbanizzazione di Los Monasterios troverai Monasterios Residences, una serie di case di lusso con finiture di alta qualità in un complesso residenziale chiuso e protetto con eccellenti spazi comuni e una posizione privilegiata ai piedi della Sierra Calderona con viste impressionanti sul mare. Tutto questo, senza rinunciare alla vicinanza a Valencia, con un facile accesso alla città sia su strada che con i mezzi pubblici.

Progettate da Touza Arquitectos, prestigioso studio professionale la cui attività risale al 1975, le abitazioni sono caratterizzate da una magnifica distribuzione in cui è stata esaltata la sensazione di fusione tra gli spazi esterni e interni, unendo gli spazi abitativi con l'imponente paesaggio. la zona, con il mare sullo sfondo. Inoltre tutte le abitazioni hanno un orientamento est e sud, che insieme al fattore di dislivello, trovandosi a 170 metri sul livello del mare, permette loro di godere di un'abbondante luce solare e di una piacevole ventilazione trasversale grazie alla brezza che arriva direttamente dal mare. Monasterios Residences ti offre case eleganti e lussuose che godono di finiture e materiali di alta gamma, come le cucine e i bagni di Porcelanosa, con elettrodomestici integrati del marchio Neff.

Le tipologie degli appartamenti sono varie e si trovano abitazioni con due, tre, quattro e cinque camere da letto e due o tre bagni completi, con superfici da 149 mq a 360 mq. Tutti godono dell'accesso ad ampie terrazze affacciate sul mare, molte delle quali con incredibili viste panoramiche sulle montagne, sul mare e sul tipico paesaggio levantino di frutteti e aranceti valenciani.

Inoltre, tutte le case sono dotate delle ultime tecnologie per semplificarti la vita. Dispongono di un sistema domotico che permette il controllo remoto dell'aria condizionata, del riscaldamento, nonché l'accensione e lo spegnimento globale della casa. Avrà inoltre un collegamento al videocitofono e al sistema di telecamere di sorveglianza sia dell'urbanizzazione che della casa stessa, integrato con l'allarme.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

**Prezzi su richiesta** New development - Venduto

# Monasterios Residences Appartamenti, Los Monasterios, Valencia

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Los Monasterios, Valencia

## Concessa

Licenza di costruzione

L'urbanizzazione offre sicurezza 24 ore su 24, con telecamere di videosorveglianza e portineria, splendidi spazi comuni paesaggistici e una fantastica piscina ad uso esclusivo dei residenti, un giardino con amache perfetto per rilassarsi e una palestra. Inoltre, i proprietari sono membri del Los Monasterios Country Club, uno dei club residenziali e sportivi più esclusivi della zona, con numerosi campi da tennis, paddle tennis, basket e calcio e cinque grandi piscine.

Punti salienti:

- Urbanizzazione esclusiva con molta sicurezza ed eccellenti aree comunitarie come una piscina, un giardino con amache e un country club con campi da tennis, campi da paddle tennis, campi da calcio, campi da basket e 5 piscine.
- Posizione privilegiata ai piedi della Sierra Calderona, vicino al mare, Valencia e rinomate scuole internazionali
- Case con 2, 3, 4 o 5 camere da letto e 2 o 3 bagni
- Terrazze con vista panoramica sulle montagne, sul mare o sul tipico paesaggio levantino
- Finiture moderne e di alta qualità
- Impianto domotico, videocitofono, telecamere di sorveglianza e allarme

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

**Prezzi su richiesta** New development - Venduto

# Monasterios Residences Appartamenti, Los Monasterios, Valencia

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Los Monasterios, Valencia

## Concessa

Licenza di costruzione

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

| Tipologia immobile | Stato | Piano | Distribuzione | Dimensioni | Rendimento |
|---|---|---|---|---|---|
| Appartamento | Venduto/a | Piano 1 | 3 Bedrooms 2 Bathrooms | 173m², Terrazza 43m² | 4.74% |
| Appartamento | Venduto/a | Piano 2 | 3 Bedrooms 2 Bathrooms | 161m², Terrazza 45m² | 5.15% |
| Appartamento | Venduto/a | Piano 2 | 4 Bedrooms 3 Bathrooms | 216m², Terrazza 59m² | 5.22% |
| Appartamento | Venduto/a | Piano 2 | 5 Bedrooms 4 Bathrooms | 262m², Terrazza 98m² | 5.29% |
| Appartamento | Venduto/a | Piano 3 | 3 Bedrooms 2 Bathrooms | 172m², Terrazza 50m² | 4.63% |
| Appartamento | Venduto/a | Piano 3 | 3 Bedrooms 2 Bathrooms | 192m², Terrazza 92m² | 6.43% |
| Appartamento | Venduto/a | Piano 3 | 4 Bedrooms 3 Bathrooms | 222m², Terrazza 66m² | 4.84% |
| Attico | Venduto/a | Piano 4 | 4 Bedrooms 3 Bathrooms | 221m², Terrazza 157m² | 5.12% |
| Attico | Venduto/a | Piano 4 | 4 Bedrooms 3 Bathrooms | 210m², Terrazza 168m² | 4.05% |
| Attico | Venduto/a | Piano 4 | 4 Bedrooms 3 Bathrooms | 210m², Terrazza 202m² | 5.06% |

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

**Prezzi su richiesta** New development - Venduto

# Monasterios Residences Appartamenti, Los Monasterios, Valencia

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Los Monasterios, Valencia

## Concessa

Licenza di costruzione

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

## Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna