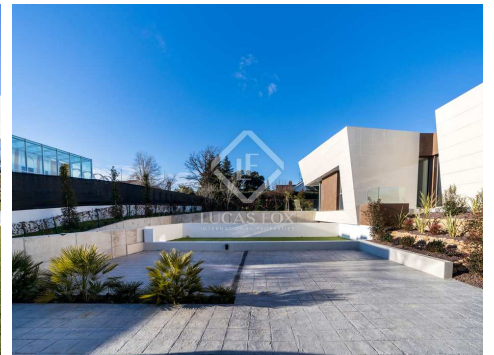


6.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a La Moraleja, Madrid

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

6 Bedrooms **7** Bathrooms **740m²** Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

6.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a La Moraleja, Madrid

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

6 Bedrooms **7** Bathrooms **740m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Situata su un terreno di 2900 m2 in una delle strade più ambite per la sua privacy e tranquillità, questa magnifica casa di 740 m2 costruita nel 2023 da uno degli architetti più prestigiosi del momento con i migliori materiali.

Lucas Fox La Moraleja vende questa magnifica villa di nuova costruzione in una delle migliori zone di La Moraleja. Il suo design si staglia su un unico piano ed è interamente orientato al giardino squisitamente curato che circonda interamente la casa.

Piano principale: Ampio, imponente e luminoso ingresso a doppia altezza. WC di cortesia, ufficio. Soggiorno con vista impressionante e accesso al giardino. Anche la cucina e la sala da pranzo hanno accesso al portico.

Due ampie stanze che possono fungere da secondo ufficio, biblioteca o sala giochi.

Quattro camere da letto con bagno privato con i relativi spogliatoi.

Camera matrimoniale completamente indipendente, con ampio spogliatoio e armadi complementari. Il bagno è ampio, con vasca idromassaggio e vista sul giardino.

Su questo piano si trovano anche la lavanderia, una stanza di servizio e un bagno che potrebbe fungere da bagno per gli ospiti.

Seminterrato: sala polivalente (palestra), sala macchine e accesso diretto al garage per tre auto.

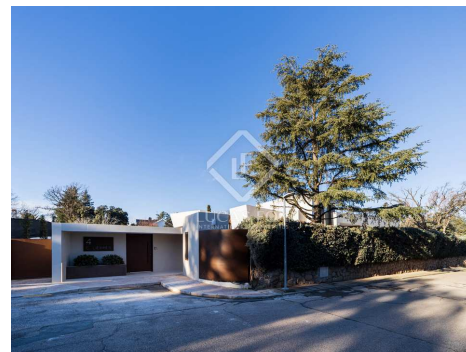
Qualità:

Facciata in gres porcellanato transventilato con struttura in acciaio inox. Pavimenti continui in gres porcellanato effetto legno in tutta la casa e antiscivolo negli esterni, nelle docce e nei bagni. Carpenteria esterna in alluminio termolaccato con rottura del ponte termico Panoramah.

Pompa di calore geotermica.

Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Installazione di rete e dati in tutta la casa.

Piscina esterna con sistema salino



lucasfox.it/go/mor46772

Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

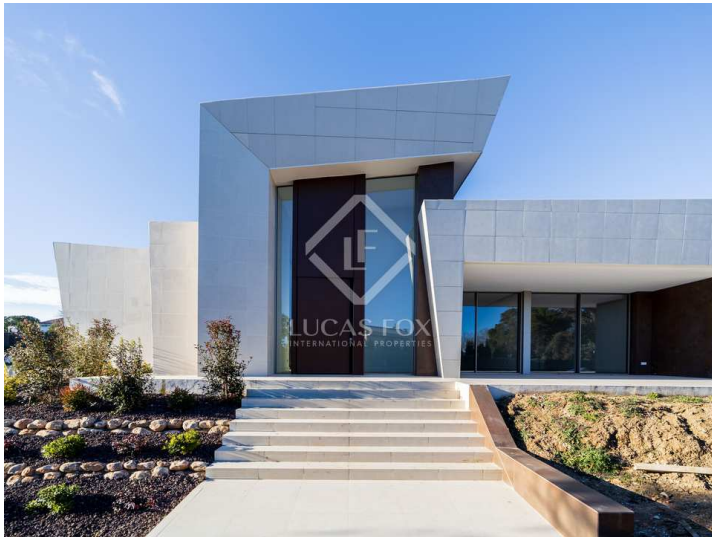
+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

6.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a La Moraleja, Madrid

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

6 **7** **740m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna