

15.000.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a La Moraleja, Madrid

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>8</b>	<b>11</b>	<b>1.335m<sup>2</sup></b>	<b>10.000m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

15.000.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a La Moraleja, Madrid

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

**8** Bedrooms    **11** Bathrooms    **1.335m<sup>2</sup>** Planimetrie    **10.000m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Spettacolare casa di 1.335 m<sup>2</sup> con terreno di 10.000 m<sup>2</sup> in vendita in una zona imbattibile di La Moraleja.

Lucas Fox Moraleja presenta in vendita questa spettacolare casa di 1.300 mq distribuita su due piani più seminterrato.

Entrando troviamo un imponente ingresso di 62 mq, con scala in pietra e bagno per gli ospiti. Sullo stesso piano principale si trova un ampio soggiorno di 70 mq che comunica con la sala da pranzo separata di 40 mq e una biblioteca con travi in legno a vista, colonne in pietra e camino. Da questo locale si accede ad uno splendido portico chiuso di 48 mq che, grazie alla sua recinzione, può essere utilizzato tutto l'anno. La cucina è suddivisa in più ambienti: un ufficio, una zona cottura, dispensa, lavanderia e due locali tecnici che condividono un bagno. Infine, su questo piano troviamo due camere da letto con bagno privato, di cui la principale di 21 mq con spogliatoio, due bagni e fantastica vista sul giardino.

Il resto delle camere da letto si trovano al primo piano, al quale si accede tramite un'imponente scala in pietra situata nell'atrio o tramite ascensore. Su questo piano si trovano cinque camere da letto con bagno privato e un piacevole soggiorno con accesso ad un terrazzo.

Il terreno ha una superficie di un ettaro, con un giardino impeccabile con magnifici alberi e vegetazione, progettato da un prestigioso paesaggista.

La casa dispone di un'ampia capacità di parcheggio, di un garage coperto per quattro auto e di otto posti esterni coperti. Dispone anche di una piscina interna riscaldata.



[lucasfox.it/go/mor47717](https://lucasfox.it/go/mor47717)

Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Ascensore, Luce naturale, Campo di padel, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

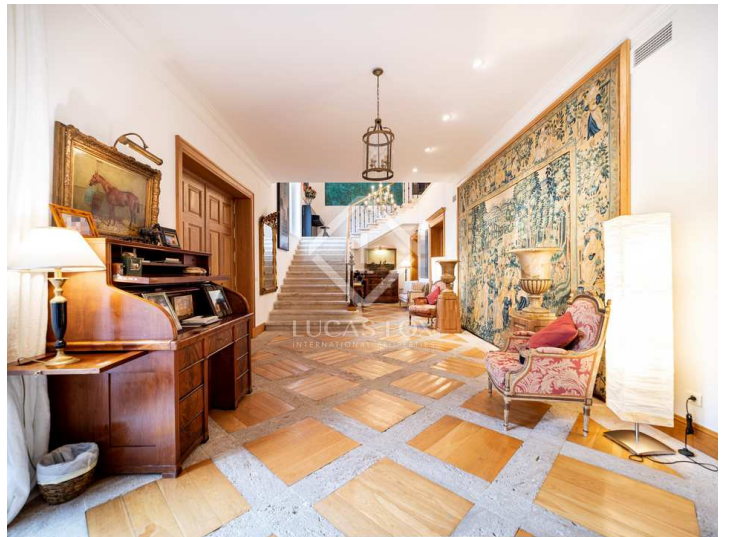
+34 916 774 331 • [moraleja@lucasfox.es](mailto:moraleja@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

15.000.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a La Moraleja, Madrid

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>8</b>	<b>11</b>	<b>1.335m<sup>2</sup></b>	<b>10.000m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna