

4.490.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a La Moraleja

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

5	5	643m²	2.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

PREZZO RIDOTTO



Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

4.490.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a La Moraleja

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

5 Bedrooms **5** Bathrooms **643m²** Planimetrie **2.700m²** Plot size

DESCRIZIONE

Lucas Fox La Moraleja vende una casa di 643 m2 su un terreno pianeggiante di 2700 m2 con piscina e un bel portico.

Lucas Fox La Moraleja vende una casa di 643 m2 su un terreno pianeggiante di 2700 m2 con piscina e un bel portico.

- Piano principale:

Distributore con bagno per gli ospiti, ampio soggiorno con camino e uscita sul portico, giardino e piscina, ampia sala da pranzo, ampia cucina con zona ufficio recentemente ristrutturata, uscita sul portico, giardino e terrazzo. Zona di servizio con bagno privato e quattro camere da letto di cui due con bagno privato. La principale dispone di uno spogliatoio e due condividono un bagno. Tutte le camere hanno vista sul giardino.

-Prima dimissione:

Ufficio o biblioteca e sala polivalente con ampio terrazzo.

-Basso livello:

Ampio soggiorno in più ambienti, palestra, lavanderia, cantina, ripostiglio, bagno e garage.

All'esterno possiamo goderci la meravigliosa piscina con clorazione salina, il garage e un magnifico pozzo oltre alla sua vegetazione consolidata.

Contattaci per organizzare una visita o avere maggiori informazioni.

La Moraleja è lo sviluppo residenziale di lusso per eccellenza a Madrid. Si trova a 15 minuti dall'aeroporto Adolfo Suárez Madrid Barajas e a 10 minuti dal centro di Madrid. L'urbanizzazione ha un'elevata sicurezza in quanto dispone di controlli di entrata e di uscita, un sistema di allarme collegato all'Ente di Conservazione e attrezzature di pattuglia, ciò garantisce un elevato livello di sicurezza.



lucasfox.it/go/mor47969

Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

4.490.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a La Moraleja

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

5	5	643m²	2.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nella zona ci sono 18 scuole private nazionali e internazionali come il King's College, Los Sauces, Brains, San Patricio, Saint George, Runymede, Aldovea o l'European Lyceum, tra gli altri. Inoltre, dispone di due campus che l'Università Europea di Madrid ha nella comunità.

La comunicazione di La Moraleja è molto buona in quanto gode di accesso immediato alle tangenziali M40 e M50, alle autostrade radiali A1, R2 e alla successiva R1. Inoltre, è collegato dagli autobus che percorrono le strade dell'urbanizzazione fino a Plaza de Castilla, Alcobendas e San Sebastián de los Reyes e dal treno con la fermata La Moraleja molto vicina.

L'urbanizzazione stessa dispone di un centro commerciale con supermercato, farmacia, parrucchiere, tabaccaio, panetteria e negozi vari, oltre a un centro medico. Allo stesso modo vengono offerti due campi da golf da 18 buche, un tennis club e un club di paddle tennis, oltre ad una delle offerte gastronomiche più attraenti di Madrid.

Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

4.490.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a La Moraleja

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

5	5	643m²	2.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna