

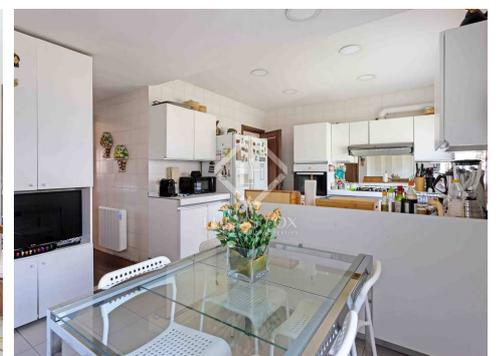
3.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a La Moraleja, Madrid

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

5	6	446m²	1.210m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

3.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a La Moraleja, Madrid

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

5 Bedrooms **6** Bathrooms **446m²** Planimetrie **1.210m²** Plot size

DESCRIZIONE

Lucas Fox La Moraleja vende Levitt di 446 m2 su un terreno pianeggiante di 1200 m2 con piscina e un bel portico.

Lucas Fox La Moraleja vende Levitt di 446 m2 su un terreno pianeggiante di 1200 m2, il più grande dell'urbanizzazione con sicurezza 24 ore su 24, piscina e un bel portico.

- Piano principale:

Distributore con bagno per gli ospiti, ampio soggiorno con soffitti a doppia altezza con camino e uscita sul portico, giardino e piscina, sala da pranzo, zona giorno, ampia cucina con zona ufficio e dispensa, lavanderia, uscita sul portico e giardino. Area di servizio con camera con bagno.

-Prima dimissione:

Ufficio, ampia suite padronale con bagno, camera con bagno, due camere da letto, bagno.

All'esterno possiamo goderci il meraviglioso terreno, essendo il più grande dell'intera urbanizzazione con una meravigliosa piscina, garage e vegetazione consolidata. Dispone inoltre di spogliatoio e bagno per la piscina, barbecue e un bellissimo portico.

Contattaci per organizzare una visita o avere maggiori informazioni.

La Moraleja è lo sviluppo residenziale di lusso per eccellenza a Madrid. Si trova a 15 minuti dall'aeroporto Adolfo Suárez Madrid Barajas e a 10 minuti dal centro di Madrid. L'urbanizzazione ha un'elevata sicurezza in quanto dispone di controlli di entrata e di uscita, un sistema di allarme collegato all'Ente di Conservazione e attrezzature di pattuglia, ciò garantisce un elevato livello di sicurezza.

Nella zona ci sono 18 scuole private nazionali e internazionali come il King's College, Los Sauces, Brains, San Patricio, Saint George, Runymede, Aldovea o l'European Lyceum, tra gli altri. Inoltre, dispone di due campus che l'Università Europea di Madrid ha nella comunità.



lucasfox.it/go/mor48040

Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

3.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a La Moraleja, Madrid

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

5	6	446m²	1.210m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La comunicazione di La Moraleja è molto buona in quanto gode di accesso immediato alle tangenziali M40 e M50, alle autostrade radiali A1, R2 e alla successiva R1. Inoltre, è collegato dagli autobus che percorrono le strade dell'urbanizzazione fino a Plaza de Castilla, Alcobendas e San Sebastián de los Reyes e dal treno con la fermata La Moraleja molto vicina.

L'urbanizzazione stessa dispone di un centro commerciale con supermercato, farmacia, parrucchiere, tabaccaio, panetteria e negozi vari, oltre a un centro medico. Allo stesso modo vengono offerti due campi da golf da 18 buche, un tennis club e un club di paddle tennis, oltre ad una delle offerte gastronomiche più attraenti di Madrid.

Contattaci per questa proprietà

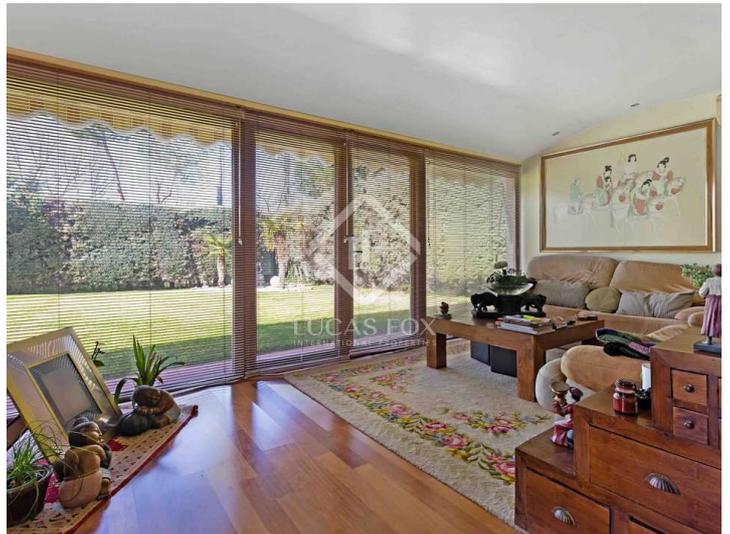
+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

3.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a La Moraleja, Madrid

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

5	6	446m²	1.210m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna