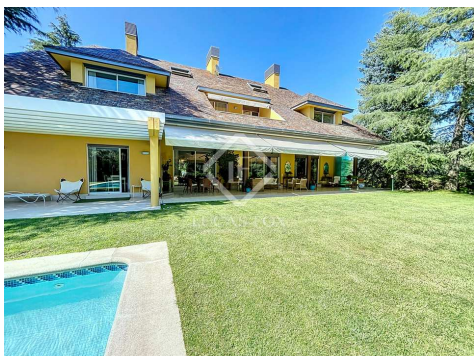


8.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a La Moraleja

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

7	9	1.285m²	9.925m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

8.500.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a La Moraleja**

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

7	9	1.285m²	9.925m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE**Casa di 1285 m² con 7 camere da letto in vendita a La Moraleja, Alcobendas, Madrid.**

Lucas Fox La Moraleja presenta nella prestigiosa enclave di La Moraleja, una villa lussuosa e confortevole che offre molta privacy su un imponente terreno di un ettaro. Questa casa di oltre 1.200 m² offre un design architettonico classico. Inoltre, grazie alla sua posizione privilegiata, è l'ideale per chi desidera vivere in uno dei quartieri più esclusivi della capitale spagnola.

Entrando nell'abitazione veniamo accolti da un maestoso ingresso a doppia altezza che conduce ad un ampio soggiorno con camino, distribuito in più ambienti. Questo soggiorno è collegato ad un ufficio, ideale come zona giorno o lavoro, e ad un'ampia sala da pranzo indipendente che offre una splendida vista sul portico vetrato e sul giardino. Il piano nobile dispone anche di una cucina con ampio ufficio e accesso al giardino. Il piano si completa con una zona servizi con zona lavaggio e stileria, un soggiorno, una camera da letto ed un bagno completo per il personale.

Al primo piano si trova la camera da letto principale, che dispone di un ampio spogliatoio, un bagno privato e accesso ad un bellissimo terrazzo. Inoltre, su questo piano ci sono altre due camere da letto che condividono un bagno completo. Per una maggiore comodità, il piano è dotato di una piccola cucina e di un ascensore che facilita l'accesso a tutti i livelli della casa.

La mansarda di circa 100 mq offre un open space dai molteplici usi, da sala giochi a studio.

Il piano seminterrato, invece, comprende un appartamento indipendente composto da soggiorno, un'ampia camera da letto e bagno, una cantina, un locale macchine e un ripostiglio. Il garage sotterraneo ha una capacità di cinque veicoli.

L'esterno della casa è altrettanto impressionante. Il terreno dispone di un giardino squisitamente curato, di una piscina esterna, di un campo da tennis e di diverse casette in legno multiuso, perfette come area giochi per bambini o per qualsiasi altro uso vogliate dargli. L'orientamento nord-sud della casa garantisce luce naturale durante tutto il giorno ed esalta la bellezza del giardino e degli spazi esterni.

lucasfox.it/go/mor51722

Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Campo di padel, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Salone Degustazioni, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

8.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a La Moraleja

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

7	9	1.285m²	9.925m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Una caratteristica notevole di questa casa è la sua privacy. La casa si trova in una delle migliori strade di La Moraleja, molto tranquilla e lontana dal trambusto, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi e alle comodità urbane. Inoltre la casa è dotata di riscaldamento a gasolio e aria condizionata, per un comfort totale in tutte le stagioni dell'anno.

La Moraleja offre un ambiente sicuro ed esclusivo. Questo quartiere è noto per la sua eccellente qualità di vita, con ampi spazi verdi, prestigiose scuole internazionali e un facile accesso al centro di Madrid. I residenti godono di una comunità selezionata, con vicini che condividono uno stile di vita simile, concentrato sul benessere e sul comfort.

Questa magnifica e lussuosa casa a La Moraleja è l'ideale per chi cerca una casa spaziosa dal design esclusivo, in uno dei luoghi più desiderati di Madrid. Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

8.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a La Moraleja

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

7	9	1.285m²	9.925m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna