

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Cuidalcampo, Madrid

Spagna » Madrid » Cuidalcampo » 28707

6 Bedrooms **7** Bathrooms **580m²** Planimetrie **2.500m²** Plot size

RISERVATO



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Cuidalcampo, Madrid

Spagna » Madrid » Cuidalcampo » 28707

6 Bedrooms **7** Bathrooms **580m²** Planimetrie **2.500m²** Plot size

DESCRIZIONE

Spettacolare casa con assoluta privacy e vista impareggiabile di 580 m² su un terreno di 2500 m² in vendita a Cuidalcampo.

Lucas Fox La Moraleja presenta questa spettacolare casa di nuova costruzione su uno dei terreni più privati di Cuidalcampo. Questo progetto di lusso con qualità eccellenti dispone di 580 m² su uno straordinario terreno di 2500 m². Si tratta di una costruzione dal design moderno e contemporaneo, con piscina, un magnifico roof top e un ampio giardino.

"El Mirador Escondido" si trova su un terreno eccezionale in una delle strade più prestigiose di Cuidalcampo e si distingue per la sua privacy senza pari e le viste spettacolari. Questa nuovissima villa di 580 m² su un terreno di 2500 m² si distingue per la sua spaziosità, personalità distintiva, tecnologia innovativa e armonia di tutti i suoi spazi.

L'architettura di "El Mirador Escondido" consente a tutte le aree della casa di confluire armoniosamente l'una nell'altra, sfruttando in modo ottimale la luce naturale e creando una sensazione unica di spaziosità e continuità.

L'immobile è distribuito su due piani più mansarda-tetto, tutti collegati tramite un ASCENSORE marca Orona.

Il piano nobile dispone di due spazi abitativi con finiture ricercate che creano un'atmosfera di eleganza contemporanea. Le ampie finestre lasciano entrare abbondante luce naturale, rendendo lo spazio più accogliente. Questo ambiente è perfetto per ricevere i vostri ospiti in un rifugio di armonia e distinzione. La cucina, di circa 33 mq, ha una grande isola centrale e grandi finestre, ha una grande capacità di contenimento e ha accesso al magnifico portico a cui si accede anche dal soggiorno, potendo così integrare gli spazi e goderne al meglio con famiglia o amici.

È un concetto aperto ispirato alle ultime tendenze americane, dove funzionalità ed estetica convergono in perfetta armonia.

Le sale formali di questo chalet sono un vero lusso per i sensi. Le sue finiture ricercate forniscono un tocco di raffinatezza e rendono questo ambiente un luogo perfetto per ricevere i propri ospiti in un rifugio di armonia e distinzione.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna



lucasfox.it/go/mor53350

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore, Luce naturale, Edificio modernista, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Cuidalcampo, Madrid

Spagna » Madrid » Cuidalcampo » 28707

6	7	580m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Gli spazi dal design open concept incorporano robuste porte scorrevoli che consentono di rendere indipendenti le stanze quando si desidera la privacy senza sacrificare la continuità e lo stile sofisticato del complesso.

Da questo piano possiamo ora godere della meravigliosa vista offerta dalla posizione unica e dominante che questa abitazione ci offre.

Questo piano dispone anche di un'ampia camera da letto con bagno privato, bagno per gli ospiti e zona di servizio con camera da letto con bagno privato e zona lavanderia. In tale zona è presente l'ingresso di servizio al quale si accede attraverso il garage.

Al primo piano veniamo accolti dalla zona notte con uno spazio studio-ufficio di 21 mq che funge da distributore. Questo spazio ha una vista meravigliosa. Questo ci offre quattro meravigliose camere da letto, tutte con ampie finestre e bagno privato.

La master suite è un vero rifugio. Con una superficie di quasi 22 m2 e una terrazza separata, offre uno spazio privato per godersi la tranquillità.

Questa camera da letto comprende uno spogliatoio separato o "cabina armadio" e un meraviglioso bagno extra luminoso di 15 m2.

Le camere secondarie di El Mirador Escondido, con una dimensione generosa di 18 e 14 m2, sono l'epitome di lusso, spaziosità e luminosità. Inoltre, questo piano dispone di un ampio terrazzo di quasi 18 mq.

A El Mirador Escondido ogni dettaglio è stato meticolosamente considerato per offrire uno standard di vita eccezionale.

La rubinetteria Ramón Soler in Negro Sued, i toni neutri delle piastrelle e l'intensa luminosità fornita dalle grandi finestre ci donano grande calore e armonia.

El Mirador Escondido è un chalet nuovissimo e tutta l'attrezzatura è nuova. Eventuali danni strutturali sono coperti dall'impresa costruttrice e l'attrezzatura gode della corrispondente garanzia dei produttori e degli installatori.

Questa esclusiva nuovissima villa gode di una posizione privilegiata poiché costruita su un terreno in posizione dominante, che le conferisce spettacolari viste panoramiche oltre ad un'autentica e incredibile privacy.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Cuidalcampo, Madrid

Spagna » Madrid » Cuidalcampo » 28707

6	7	580m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Ha un magnifico TETTO perfetto per ricevere ospiti o divertirsi con la famiglia. Questo spazio, che occupa l'intero piano della casa, gode di vista panoramica ed è adattabile a qualsiasi tipo di esigenza. L'ascensore la raggiunge.

La casa ha un giardino ben curato su uno dei lotti di 2500 mq con la massima privacy nell'urbanizzazione.

La spettacolare piscina a sfioro modello MUNICH offre calore e differenziazione e ci trasporta insieme alla sua posizione, privacy e vista in un'autentica oasi all'interno della magnifica urbanizzazione.

Oltre a questo è stata prevista un'apposita area con FIREPIT che aggiunge grande valore alla fruizione dell'immobile.

Disponiamo inoltre di uno spiazzo semicoperto per parcheggiare fino a 6 veicoli.

La climatizzazione viene effettuata tramite AEROTERMIA. La casa dispone di riscaldamento e raffreddamento a pavimento con termostati indipendenti per stanza.

È una casa spettacolare dal design autentico, costruita con i migliori materiali su un magnifico terreno che ci offre PRIVACY senza pari e viste privilegiate.

L'urbanizzazione Cuidalcampo, a soli 35 minuti dal centro della città, gode di una posizione eccezionale all'interno del parco regionale Cuenca Alta del Manzanares. È considerata una delle migliori urbanizzazioni private di Madrid, con sicurezza 24 ore su 24 e controllo degli accessi in entrata e in uscita. Vale la pena evidenziare le strutture e i servizi eccezionali all'interno dell'urbanizzazione stessa, come la scuola internazionale SEK o il club sportivo RACE con campo da golf, campi da paddle tennis e tennis, piscina, palestra, equitazione e campo da calcio. Si trova in una zona privilegiata, circondata da boschi di leccio e con vista sulla Sierra de Madrid.

L'urbanizzazione eccezionale dispone di un club sportivo, il RACE, che dispone di un campo da golf a 18 buche, equitazione, piscina coperta, piscina all'aperto, palestra, paddle tennis, tennis e ristorante. Inoltre, nell'urbanizzazione c'è la meravigliosa scuola privata internazionale SEK.

Contattaci per ulteriori informazioni su questa proprietà o altre proprietà simili disponibili poiché, a causa del desiderio della proprietà, non tutte appaiono su idealista. Consultate il nostro sito web o venite a trovarci presso la nostra Property Lounge in Plaza de La Moraleja numero 1 dove saremo lieti di ricevervi.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Cuidalcampo, Madrid

Spagna » Madrid » Cuidalcampo » 28707

6 Bedrooms **7** Bathrooms **580m²** Planimetrie **2.500m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna