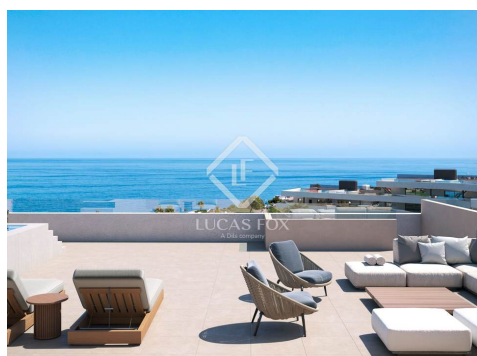


Prezzo da 351.520 € New development

MORASOL Appartamenti, Sotogrande, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Sotogrande, Costa del Sol con un Prezzo da 351,520 €, 4 Appartamenti disponibili

Q4 2028	4	2 & 3	109m ²	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.it · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

Prezzo da 351.520 € New development

MORASOL Appartamenti, Sotogrande, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Sotogrande, Costa del Sol con un Prezzo da 351,520 €

Morasol è un nuovo complesso residenziale a La Paloma, Manilva, una delle zone più tranquille e naturalmente elevate della Costa del Sol. La sua posizione offre ampie viste sul Mar Mediterraneo, su Gibilterra e sulla costa africana, fondendo l'architettura contemporanea con il ritmo rilassato della vita costiera.

Il progetto comprende 151 appartamenti con 2 e 3 camere da letto, progettati con cura e distribuiti in due edifici a diverse altezze, che consentono a ogni abitazione di godere di privacy e viste ininterrotte. Le residenze si distinguono per gli interni luminosi, le ampie planimetrie e le ampie terrazze che invitano a vivere all'aperto durante tutto l'anno. Ogni appartamento include un parcheggio sotterraneo e un ripostiglio, mentre alcune unità al piano terra dispongono di giardini privati e sale polivalenti che possono essere utilizzate come palestra, studio o area giochi. Gli attici completano il complesso con terrazze private sul tetto dotate di piscine e spazio per un'area relax personalizzata.

Le aree comuni sono state progettate per il relax e il benessere, tra cui una piscina in stile resort circondata da giardini paesaggistici, una palestra completamente attrezzata, una sauna, uno spazio di coworking e un raffinato salotto sociale, il tutto all'interno di un ambiente recintato che garantisce privacy e sicurezza.

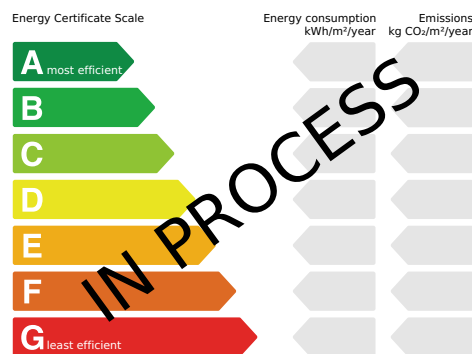
Costruito con attenzione alla qualità e alla sostenibilità, Morasol incorpora pannelli fotovoltaici, sistemi aerotermici e isolamento ad alta efficienza per ridurre il consumo energetico e l'impatto ambientale, garantendo comfort tutto l'anno e valore a lungo termine.

Unità in questo progetto

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	351.520 €	Piano	2 Bedrooms 2 Bathrooms	109m², Terrazza 20m²
Appartamento	419.610 €	Piano	2 Bedrooms 2 Bathrooms	118m², Terrazza 35m²
Appartamento	458.130 €	Piano	3 Bedrooms 3 Bathrooms	153m², Terrazza 85m²
Appartamento	748.943 €	Piano	3 Bedrooms 3 Bathrooms	141m², Terrazza 148m²



lucasfox.it/go/morasol

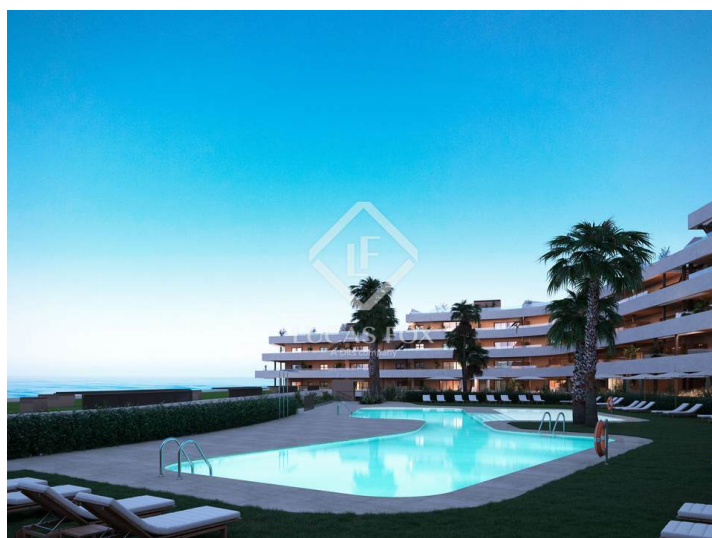
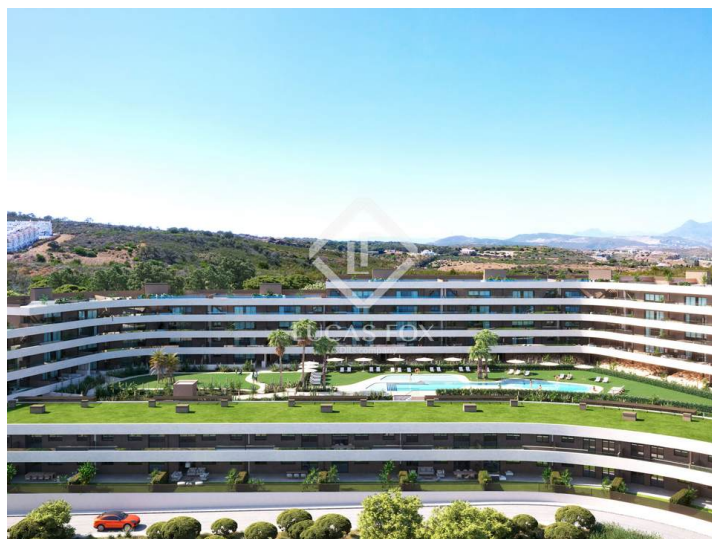


Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.it · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

Prezzo da 351.520 € New development

MORASOL Appartamenti, Sotogrande, Costa del Sol



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.it · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna