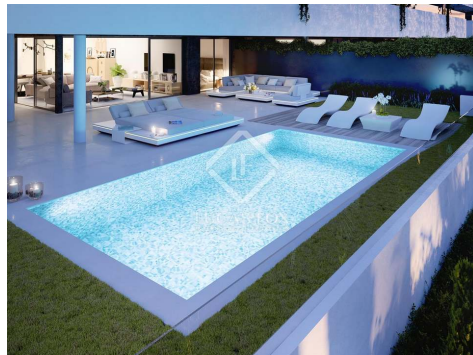
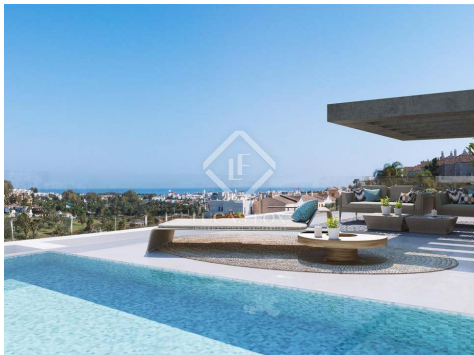


€445,000 Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 82m<sup>2</sup> terrazza in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 26988

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>106m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

€445,000 Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 82m<sup>2</sup> terrazza in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 26988

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**106m<sup>2</sup>** Built size  
**82m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Bellissimo appartamento con 2 camere da letto dal design moderno e abbondante luce naturale in vendita in un'urbanizzazione sul New Golden Mile, ad Estepona.

Questo imponente appartamento con 2 camere da letto è un investimento imbattibile nella qualità della vita in un'urbanizzazione sul New Golden Mile, ad Estepona. L'appartamento combina modernità, eleganza e comfort ed è dotato di pavimenti e elettrodomestici di fascia alta. Gli acquirenti possono personalizzare la casa scegliendo le cucine e i bagni esclusivi di Gunni e Trentino.

La casa si distingue per i suoi bellissimi spazi aperti e il suo orientamento sud-sud-est, inondando gli interni di luce naturale. Dispone di un sistema di climatizzazione intelligente per garantire il massimo comfort in qualsiasi momento dell'anno. L'appartamento ha una piscina privata / jacuzzi che rispetta l'ambiente, circondato da 60 m<sup>2</sup> di terrazze, perfetto per sfruttare al meglio il clima invidiabile che questa zona ci offre.

Il complesso in cui si trova l'appartamento offre servizi di prima classe, che includono una grande piscina comune, una piscina per bambini, una palestra con spa e bagni turchi, una doccia a pressione e una zona relax con illuminazione a infrarossi.

L'urbanizzazione si trova vicino a tutti i tipi di servizi e servizi, così come i campi da golf di prima classe del Miglio d'Oro e a 5 minuti da Puerto Banus. Oltre ad essere una promettente opportunità di investimento, questa proprietà è ideale come prima residenza di lusso o residenza per vacanze sulla Costa del Sol.



[lucasfox.it/go/mrb14989](https://lucasfox.it/go/mrb14989)

Giardino, Piscina, Terrazza, Parcheggio,  
Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro,  
Balcone, Camerino per cambiarsi,  
Cucina attrezzata, Esterno, Lavanderia,  
Nuova costruzione, Ripostiglio,  
Riscaldamento

**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

€445,000 Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 82m<sup>2</sup> terrazza in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 26988

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **106m<sup>2</sup>** Built size    **82m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna