

1.390.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 133m<sup>2</sup> terrazza in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29688

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>418m<sup>2</sup></b>	<b>880m<sup>2</sup></b>	<b>133m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

1.390.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 133m<sup>2</sup> terrazza in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29688

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>418m<sup>2</sup></b>	<b>880m<sup>2</sup></b>	<b>133m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

### Villa di nuova costruzione con 3 camere da letto in vendita con splendida vista sul mare, giardino privato, piscina e un'incredibile terrazza sul tetto.

Questa villa fa parte di una promozione di nuova costruzione che offre 7 splendide ville situate tra le montagne della Sierra Bermeja e il Mar Mediterraneo. La villa è esposta a sud e ha grandi finestre dalle quali si gode una vista panoramica sul mare. È costruito con finiture di altissima qualità e con un design davvero moderno. La casa ha spazi luminosi e aperti e una decorazione neutra.

A livello di ingresso, un corridoio conduce al soggiorno con una cucina aperta e una piccola lavanderia. Il soggiorno ha accesso ad una terrazza coperta, lo spazio perfetto per mangiare all'aperto, che a sua volta conduce al giardino e alla piscina. C'è anche un doppio parcheggio.

Ognuna delle 3 ampie camere da letto ha un bagno privato e accesso alle ampie terrazze all'ultimo piano, anche con una vista eccellente sul Mediterraneo. La camera da letto principale è particolarmente impressionante con il suo ampio bagno privato, un sacco di spazio per riporre e una terrazza privata con vista sul mare.

Vale la pena notare l'impressionante terrazza sul tetto con vista a 360°, con spazio per aggiungere extra come una vasca idromassaggio, un'area di sosta o un barbecue. Ideale per sfruttare appieno il clima eccellente durante tutto l'anno. Ci sono anche molte opzioni disponibili per il seminterrato che includono un home theater o una palestra.

La casa si trova a 40 minuti dall'aeroporto di Malaga, a 12 minuti da Marbella e 8 minuti da Puerto Banús.

Contattaci per maggiori informazioni



[lucasfox.it/go/mrb15540](https://lucasfox.it/go/mrb15540)

Vista Montagna, Vista sul mare, Giardino, Piscina, Terrazza, Garage privato, Tetto alto, Parcheggio, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Barbecue, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Esterno, Riscaldamento, Sicurezza, Sistema domotico, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

1.390.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 133m<sup>2</sup> terrazza in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29688

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>418m<sup>2</sup></b>	<b>880m<sup>2</sup></b>	<b>133m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna