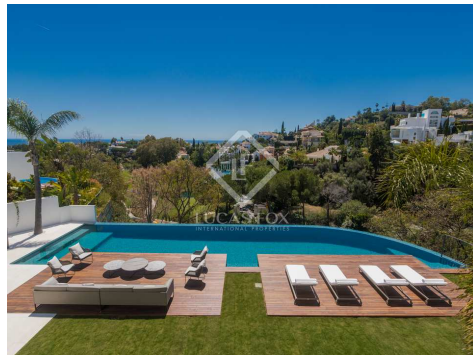


6.450.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto con 299m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Quinta

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » La Quinta » 29678

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>867m<sup>2</sup></b>	<b>1.932m<sup>2</sup></b>	<b>299m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

6.450.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto con 299m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Quinta

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » La Quinta » 29678

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>867m<sup>2</sup></b>	<b>1.932m<sup>2</sup></b>	<b>299m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

#### Villa di nuova costruzione con spazi eccellenti per il tempo libero e il relax con home cinema, sala giochi, centro benessere e palestra, in vendita a La Quinta.

Questa villa di nuova costruzione con splendida vista sul mare e sul campo da golf si trova in una zona residenziale privilegiata di La Quinta, Benahavís, circondata da campi da golf ea soli 5 minuti di auto da Puerto Banus e dalle spiagge. Con un design raffinato, arredato e decorato, è un paradiso per divertirsi e rilassarsi con la famiglia o gli amici. Il suo design diafano e luminoso sfrutta appieno le vedute che solo il sud della Spagna può offrire.

La villa è disposta su tre livelli. Il piano principale è costituito da uno spazio ampio e aperto con il soggiorno, la sala da pranzo, una biblioteca e la cucina completamente attrezzata con un'isola imponente e l'uscita per un giardino culinario. Questo piano è completato dalla grande camera da letto principale. Tutte le camere hanno vista su una terrazza soleggiata con barbecue.

Il piano inferiore è dedicato al tempo libero e al relax, con una sala giochi, bar, sala TV, sala cinema, palestra e centro benessere con sauna, bagno turco e vasca idromassaggio per 8 persone. Tutte le camere sono disposte intorno a un cortile interno in stile Zen e si aprono sul giardino, con una TV esterna e una piscina a sfioro. Quattro camere da letto con bagno privato completano questo livello.

Tra le caratteristiche aggiuntive sono inclusi: parcheggio coperto per quattro auto a livello della strada, ascensore per tutti i piani, frutteto, sistema domotico, riscaldamento a pavimento in tutta la casa, sala macchine e dipendenze per il servizio. Inoltre, è completamente arredato e decorato.

L'ultima novità nel design contemporaneo.



[lucasfox.it/go/mrb18524](https://lucasfox.it/go/mrb18524)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

6.450.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto con 299m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Quinta

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » La Quinta » 29678

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>867m<sup>2</sup></b>	<b>1.932m<sup>2</sup></b>	<b>299m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna