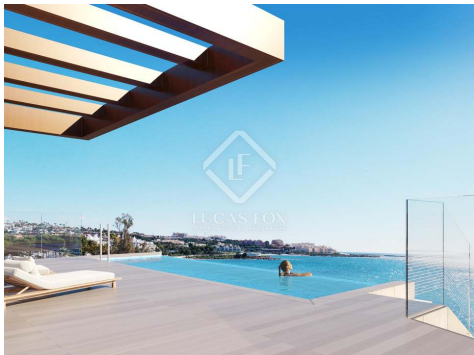


1.720.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 45m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Estepona town

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Estepona town » 29693

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>136m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

1.720.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 45m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Estepona town

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Estepona town » 29693

**2** Bedrooms      **2** Bathrooms      **136m<sup>2</sup>** Planimetrie      **45m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Nuovissimo appartamento con materiali di altissima qualità e grandi marchi, a breve distanza da Estepona Marina.

Bellissimo appartamento di 136m<sup>2</sup>, con 2 camere da letto, all'interno di una promozione esclusiva.

La casa ha una distribuzione eccellente e ha una terrazza di 36 m<sup>2</sup>.

Si trova in una gated community che offre una piscina, aree per rilassarsi con vista sul mare e accesso diretto alla spiaggia, aree sportive della comunità, campo da paddle tennis, area coperta con piscina riscaldata, sauna, sala polivalente, spogliatoi e una palestra per l'allenamento personale con accesso al giardino e al mare.

Questo pavimento è stato progettato con materiali di altissima qualità e con le migliori marche come l'ascensore Otis, o Gaggeneu, Siemens o apparecchi simili, a seconda del design.

Inoltre, ha un sistema di risposta video elettronica integrato in un sistema di automazione domestica con sistema di raffreddamento e riscaldamento incluso.

La cucina è completamente attrezzata al più alto livello con elettrodomestici Bulthaup, o simili, e comprende un'area di servizio cucina adiacente. Sono stati selezionati gli elettrodomestici da cucina della massima efficienza energetica.

Il garage convenzionale è molto ben progettato e ha il controllo degli accessi, ampie aree di accesso e singoli parcheggi settoriali con spazio per due grandi macchine.

Contattaci per maggiori informazioni



[lucasfox.it/go/mrb21717](https://lucasfox.it/go/mrb21717)

Piscina, Ascensore, Parcheggio, Sicurezza, Riscaldamento, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

1.720.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 45m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Estepona town

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Estepona town » 29693

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>136m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna