

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 69m² terrazza in vendita a San Pedro de Alcántara

Spagna » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

4	4	348m²	69m²
Bedrooms	Bathrooms	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 69m² terrazza in vendita a San Pedro de Alcántara

Spagna » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

4 Bedrooms **4** Bathrooms **348m²** Plot size **69m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Una villa contemporanea ben progettata con 4 camere da letto con parcheggio sotterraneo, piscina sul tetto, vista sul mare e in una magnifica posizione a soli 5 minuti da Puerto Banus

Benvenuti in questa squisita casa moderna, una proprietà unica e dallo stile individuale che vanta un carattere, una disposizione e viste mozzafiato. Questa bellissima residenza è stata progettata meticolosamente, sottolineando l'ampio uso di pareti di vetro per infondere nello spazio abitativo luce naturale. Le porte finestre scorrevoli uniscono perfettamente l'interno con una splendida terrazza coperta, creando un ambiente ideale per la vita all'aperto.

Il piano terra dispone di un'accogliente camera da letto, perfetta per gli ospiti o come home office, mentre il bagno è rifinito secondo i più alti standard in linea con il resto della proprietà.

Piano superiore:

Al piano superiore, la camera da letto principale si distingue come un santuario di comfort e raffinatezza. È dotata di un lussuoso bagno privato in marmo con doppio lavabo e di una spaziosa cabina armadio, garantendo ampio spazio per le vostre esigenze personali. La camera da letto principale si apre su una terrazza privata con pergolato, creando un sereno rifugio all'aperto.

Due ulteriori camere da letto su questo piano sono altrettanto invitanti, con accesso ai propri spazi esterni sulla terrazza, che offrono viste piacevoli e abbondante luce naturale.

Il secondo bagno su questo piano garantisce comodità e lusso a tutti gli occupanti.

Tetto:

Il tetto è un punto forte di questa proprietà, offrendo un ampio solarium con vista panoramica a 360 gradi. È uno spazio ideale per il relax, l'intrattenimento o semplicemente per godersi i pittoreschi dintorni. La scala e l'ascensore forniscono un facile accesso a questa zona elevata.



lucasfox.it/go/mrb22417

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Ascensore, Pavimento in marmo,
Luce naturale, Parcheggio,
Sistema di allarme, Sicurezza,
Nuova costruzione, Esterno,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 69m² terrazza in vendita a San Pedro de Alcántara

Spagna » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

4	4	348m²	69m²
Bedrooms	Bathrooms	Plot size	Terrazza

Il tetto dispone anche di una piscina privata, che offre un'esperienza rinfrescante ammirando lo splendido scenario da questo punto di osservazione elevato.

Questa casa è stata progettata con meticolosa attenzione ai dettagli per garantire comfort e comodità. Il carattere unico della proprietà è completato da caratteristiche pratiche, tra cui un seminterrato versatile adatto a vari scopi, come home cinema, camera familiare, palestra o una camera da letto aggiuntiva.

Altri servizi includono aria condizionata, riscaldamento a pavimento, preinstallazione per tecnologia smart home con controllo delle impronte digitali, videocitofono per sicurezza, magazzini per esigenze di stoccaggio, un garage doppio sotterraneo e un ascensore privato che fornisce accesso senza soluzione di continuità dal piano terra al tetto. .

In sintesi, questa casa moderna è un capolavoro, che offre una miscela impareggiabile di stile, lusso e comodità. È più di una semplice casa; è uno stile di vita ed è pronto per renderlo tuo.

Contattaci per questa proprietà

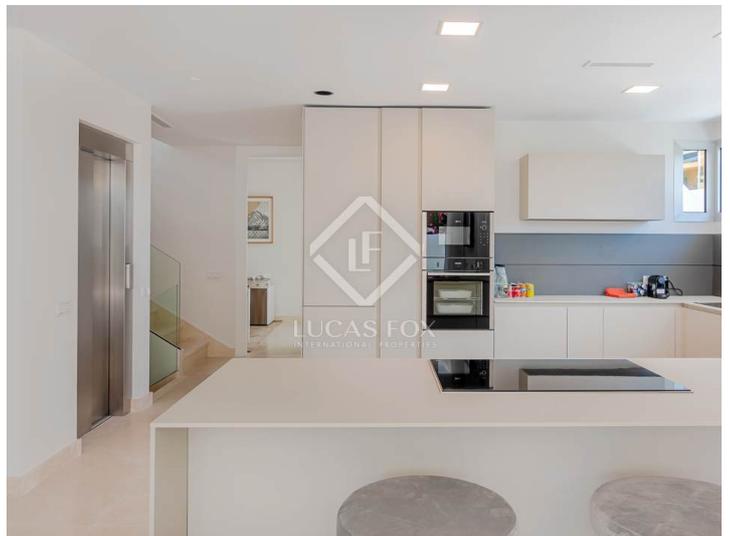
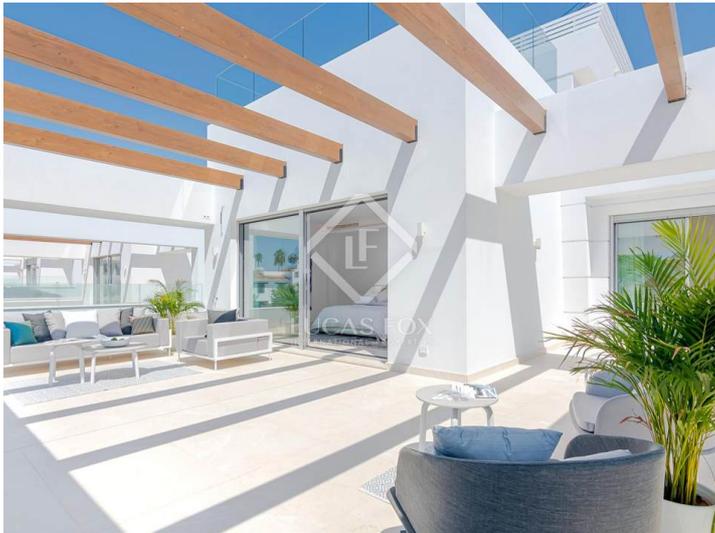
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 69m² terrazza in vendita a San Pedro de Alcántara

Spagna » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

4 **4** **348m²** **69m²**
Bedrooms Bathrooms Plot size Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it