

1.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 130m² terrazza in vendita a Atalaya

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Atalaya » 29688

6	4	336m²	610m²	130m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

1.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 130m² terrazza in vendita a Atalaya

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Atalaya » 29688

6 Bedrooms **4** Bathrooms **336m²** Planimetrie **610m²** Plot size **130m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Villa situata in un complesso residenziale privato di sole 18 abitazioni, circondata da alberi e boschi protetti, ma a due passi da negozi, scuole, spiagge e parchi. La villa è ideale come prima residenza, residenza per vacanze o in affitto.

Questa villa è la più grande e privata dell'urbanizzazione, considerata uno dei migliori progetti di ville di qualità a Marbella. Ha un'ottima posizione a soli 2 minuti a piedi dai negozi ea 1,5 km dalla spiaggia.

La casa si trova alla fine di un vicolo cieco ed è esposta a ovest, direttamente nel verde del bosco, garantendo la massima privacy e ombra per ripararsi dal sole estivo, grazie agli alberi circostanti.

La casa è costruita secondo i più alti standard, con finiture moderne e un design contemporaneo impressionante.

La villa dispone di riscaldamento a pavimento, aria condizionata integrata per caldo e freddo, cucina SieMatic, elettrodomestici Neff e bagni con docce Spa.

Questa casa si sviluppa su 3 piani e offre un'imponente scala all'ingresso con un'enorme finestra che si estende su 2 piani.

L'ampio seminterrato è stato convertito e comprende 2 camere da letto aggiuntive, per un totale di 6 camere da letto, rendendo la casa ideale per l'affitto estivo.

Contattaci per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/mrb25023

Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Sicurezza, Ripostiglio,
Pannelli solari, Nuova costruzione,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

1.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 130m² terrazza in vendita a Atalaya

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Atalaya » 29688

6	4	336m²	610m²	130m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it