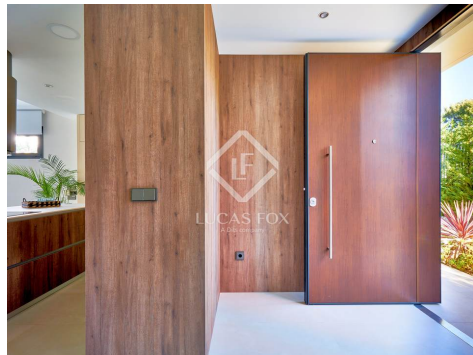


Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 159m² in vendita a San Pedro de Alcántara

Spagna » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29660

3	4	437m²	319m²	138m²	159m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 159m² in vendita a San Pedro de Alcántara

Spagna » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29660

3	4	437m²	319m²	138m²	159m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Moderna villa di lusso con 3 letti vicino alle spiagge di Puerto Banus. Privato, residenziale ed esclusivo. Vicino ai servizi e con finiture di prima qualità.

Questo meraviglioso nuovo sviluppo è a pochi passi dalla spiaggia ed è composto da 14 ville a quattro piani, costruite secondo i più alti standard. Ognuno comprende un seminterrato e solarium. Le ville sono disponibili in diversi stili ed è possibile scegliere tra tre tipologie di proprietà: 3 camere da letto / 4 bagni, 4 camere da letto / 4 bagni e una villa indipendente con 4 camere da letto e 5 bagni. Ognuna delle ville ha giardini privati e piscina privata.

Le case sulla spiaggia di Banus Bay sono progettate con grandi finestre per massimizzare la luce e offrono viste sugli splendidi giardini. Il seminterrato è dotato di un proprio garage privato per 2 auto, mentre il solarium comprende un'area barbecue e la predisposizione di una jacuzzi sul tetto.

Lo sviluppo si trova in una tranquilla zona residenziale a ovest di Puerto Banus ed è possibile camminare lungo le spiagge sabbiose di El Rodeito fino al porto turistico in soli 10 minuti.

Mette in risalto

Posizione strategica

3 tipi di villa tra cui scegliere

Piscina e giardino privati

Garage privato per 2 auto

Solarium con barbecue e predisposizione di una vasca idromassaggio sul tetto



lucasfox.it/go/mrb25787

Giardino, Jacuzzi, Garage,
Pavimento in marmo, Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Sistema di allarme, Sicurezza,
Riscaldamento, Nuova costruzione,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

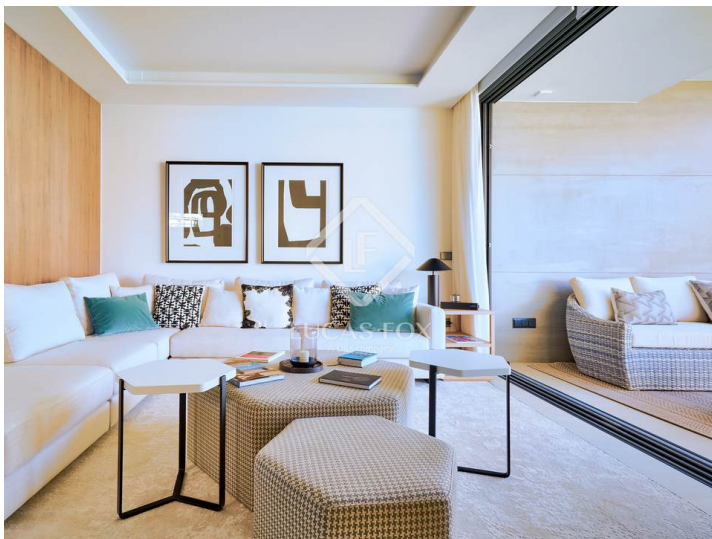
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 159m² in vendita a San Pedro de Alcántara

Spagna » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29660

3	4	437m²	319m²	138m²	159m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it