

7.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 321m² terrazza in vendita a East Marbella

Spagna » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29603

5	5	665m²	1.400m²	321m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

7.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 321m² terrazza in vendita a East Marbella

Spagna » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29603

5	5	665m²	1.400m²	321m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Impressionante villa da sogno in stile contemporaneo a 200 metri dalla spiaggia nell'elegante località di Bahía de Marbella nota per la bellezza delle sue spiagge con dune, eleganti aree comuni e sicurezza 24 ore su 24.

Questa opera d'arte architettonica in stile moderno esposta a sud è stata recentemente completata e presenta attualmente eccellenti finiture per offrire il massimo della vita costiera di lusso.

Entrando nella villa, un imponente ingresso a doppia altezza ci accoglie e ci conduce in un ampio e luminoso soggiorno, completamente decorato e arredato dal prestigioso interior designer Pedro Peña. Il soggiorno è collegato a una sala TV separata, con interni dal design molto sofisticato, caminetto moderno e angolo ufficio.

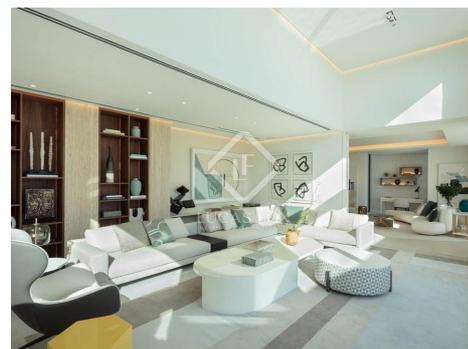
La disposizione aperta di questa villa crea uno spazio aperto e fluido con le zone giorno, pranzo e cucina aperte. L'elegante cucina, completamente arredata e dotata di elettrodomestici Miele di fascia alta, è la zona gourmet perfetta.

La cucina e la sala da pranzo hanno accesso diretto all'ampio terrazzo e ai curati giardini. Le aree esterne della villa sono completamente attrezzate per godersi i 320 giorni di sole all'anno a Marbella, con aree relax, una zona pranzo e una cucina all'aperto.

Il fulcro della villa è l'imponente scala a chiocciola, che collega i quattro piani di questa eccezionale casa nel modo più elegante.

La camera da letto principale di Villa Shiro è una vera suite di livello superiore, con il comfort e il design degli hotel più lussuosi. Questo spazio ben presentato è elegantemente arredato e decorato. Le finestre dal pavimento al soffitto lasciano entrare il sole abbondante per gran parte della giornata, rendendola una suite da sogno. Questa camera da letto in stile art déco si sposa perfettamente con l'elegante bagno e l'ampia terrazza con magnifica vista sul mare.

La villa combina diversi materiali per offrire l'ultimo design architettonico e caratteristiche mai viste prima a Marbella.



lucasfox.it/go/mrb27343

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Spa, Jacuzzi, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sicurezza, Sala giochi, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Barbecue

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

7.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 321m² terrazza in vendita a East Marbella

Spagna » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29603

5	5	665m²	1.400m²	321m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Al piano inferiore della villa troviamo altre pregevoli caratteristiche, come la magnifica cantina con imponenti finiture in legno. L'area ricreativa di questa villa è spettacolare, con un tavolo da biliardo, un'area TV e un'area bar e cocktail. Sullo stesso piano, la villa offre un'area benessere all'avanguardia con sala massaggi, sauna, hammam e doccia; il tutto con una vera atmosfera di ritiro.

Niente di meglio per completare questo capolavoro d'avanguardia di un solarium perfetto, con zona relax, Jacuzzi e viste epiche sul Mar Mediterraneo.

Contattaci per questa proprietà

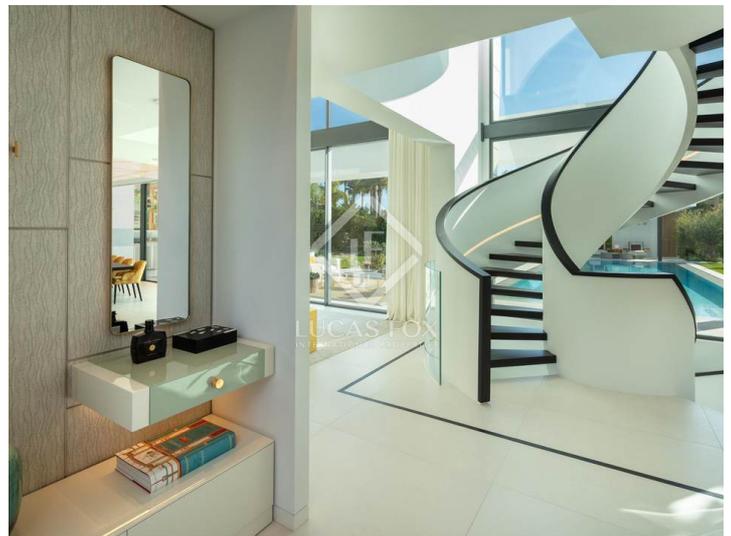
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

7.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 321m² terrazza in vendita a East Marbella

Spagna » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29603

5	5	665m²	1.400m²	321m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it