

2.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

# Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 115m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Nueva Andalucía

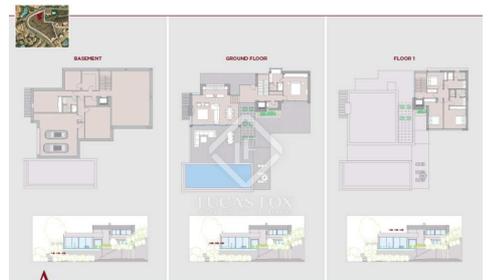
Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>255m<sup>2</sup></b>	<b>1.274m<sup>2</sup></b>	<b>115m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



EKAH VILLA 1 - LOCATION

Plot Area  
Built Area  
Terrace  
Swimming  
Pool



EKAH VILLA 1

Bedrooms  
Bathrooms  
Terrace  
Swimming  
Pool

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

2.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 115m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Nueva Andalucía

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>255m<sup>2</sup></b>	<b>1.274m<sup>2</sup></b>	<b>115m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

## Una delle 5 nuovissime ville Anamaya con 4 camere da letto, 4 bagni, piscina e viste mozzafiato sulla spettacolare costa di Marbella.

Abbiamo trovato questa bellissima villa Anamaya nuova di zecca situata nella Valle del Golf di Nueva Andalucia, a 5 minuti dall'affascinante Puerto Banús.

I suoi interni contemporanei e raffinati sono stati realizzati dall'architetto Salvador Shvartzberg con materiali naturali, come legno e pietra, creando una miscela brillante ed equilibrio con l'ambiente naturale che circonda la casa. Ha caratteristiche moderne come aria condizionata, riscaldamento con doppi vetri, armadi a muro e un sistema di sicurezza completo.

Questa particolare villa dispone di 4 camere da letto, 4 bagni e un impressionante soggiorno-sala da pranzo contemporaneo, il tutto distribuito su 225 m<sup>2</sup>. Mentre usciamo per goderci il glorioso sole di Marbella, troviamo un'invidiabile piscina con vista sul Mediterraneo e sul Capo d'Africa. Il tutto situato su un lotto rialzato di mq. 1.246 m<sup>2</sup>.

Una cattura esclusiva di Lucas Fox.



[lucasfox.it/go/mrb2892](https://lucasfox.it/go/mrb2892)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it)

2.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 115m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Nueva Andalucía

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**4** Bedrooms      **5** Bathrooms      **255m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.274m<sup>2</sup>** Plot size      **115m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it