

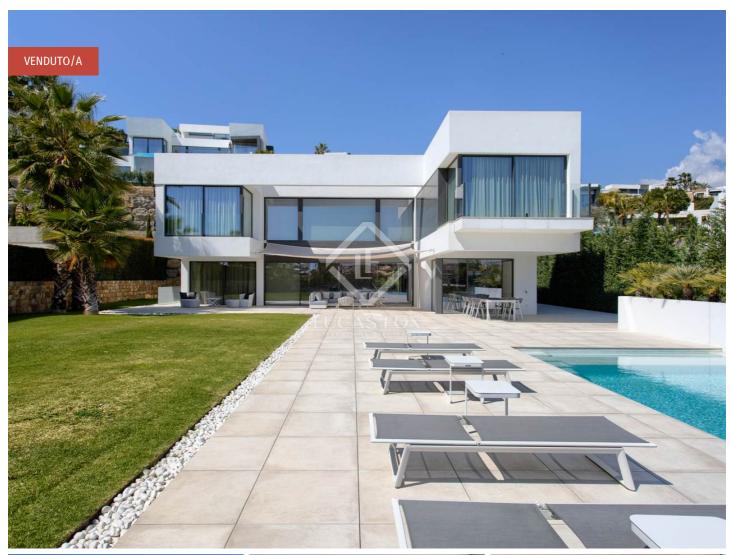
### Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 195m² terrazza in vendita a Benahavís

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » Benahavís » 29679

4 4 637m<sup>2</sup> 1.264m<sup>2</sup> 195m<sup>2</sup>

Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Terrazza











### Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 195m² terrazza in vendita a Benahavís

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » Benahavís » 29679

**4 4 637m² 1.264m² 195m²**Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Terrazza

#### **DESCRIZIONE**

## Villa moderna di nuova costruzione rivolta a sud-est con campo da golf e vista sulle montagne in vendita in una gated community, vicino a tutti i servizi a La Alquería.

Al piano principale di questa villa troviamo il soggiorno e la sala da pranzo dai soffitti alti, una cucina americana completamente attrezzata (Siematic con elettrodomestici Miele), una camera da letto per gli ospiti con bagno privato e un bagno per gli ospiti. La villa gode di un accesso diretto alle terrazze coperte e scoperte, al giardino e alla piscina privata.

Il primo piano offre la suite matrimoniale e due camere da letto per gli ospiti con bagno privato.

Un garage per 5-8 auto si trova nel seminterrato, insieme a uno spazio aggiuntivo perfetto per un home cinema, palestra o qualsiasi area di intrattenimento.

La villa beneficia di aria condizionata con riscaldamento (Daikin), riscaldamento a pavimento, sistema domotico Smart House e sistema audio surround Sonos.

Il piano nobile e il primo piano rappresentano 269 m², mentre il seminterrato e il garage misurano 368 m².

Contattaci per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/mrb29214

Terrazza, Piscina, Giardino, Riscaldamento sotto il pavimento, Vista, Sicurezza, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Aria condizionata



### Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 195m² terrazza in vendita a Benahavís

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » Benahavís » 29679

**4 4 637m² 1.264m² 195m²**Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Terrazza









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.