

2.950.000 € Casa / Villa - In vendita

## casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 1,261m<sup>2</sup> in vendita a Benahavís

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Benahavís » 29679

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>380m<sup>2</sup></b>	<b>115m<sup>2</sup></b>	<b>1,261m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

2.950.000 € Casa / Villa - In vendita

## **casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 1,261m<sup>2</sup> in vendita a Benahavís**

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Benahavís » 29679

**4** Bedrooms      **5** Bathrooms      **380m<sup>2</sup>** Built size      **115m<sup>2</sup>** Terrazza      **1,261m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

**Villa moderna di alta qualità situata in una delle migliori posizioni di Nueva Atalaya, La Alquería, con spettacolari viste panoramiche sul mare e sulla costa, di fronte alla montagna La Concha.**

Siamo entrati in questa villa a livello della strada.

Al piano superiore troviamo un corridoio con bella vista, una suite matrimoniale, una suite per gli ospiti e una terza camera da letto con bagno separato. C'è un garage per 2 auto e parcheggio per 3 auto all'interno della casa.

Il piano principale della casa offre un soggiorno e una sala da pranzo con soffitti alti e camino, una cucina a pianta aperta completamente attrezzata con elettrodomestici Neff, una camera da letto con bagno privato e un bagno per gli ospiti.

L'accesso diretto alle terrazze coperte e scoperte, al giardino e alla piscina a sfioro fanno di questa casa una splendida dimora, soprattutto d'estate. C'è anche un ulteriore bagno e spazio di archiviazione.

L'arredamento è trattabile.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



[lucasfox.it/go/mrb30331](https://lucasfox.it/go/mrb30331)

Terrazza

**Contattaci per questa proprietà**

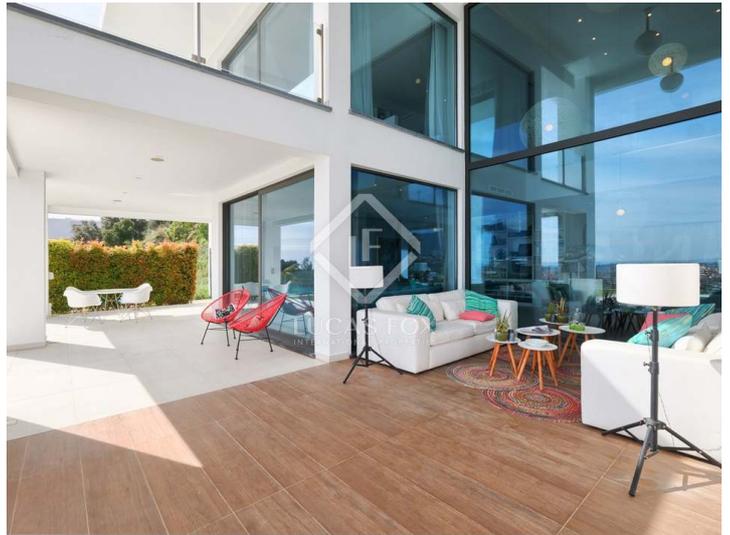
+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

2.950.000 € Casa / Villa - In vendita

## casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 1,261m<sup>2</sup> in vendita a Benahavís

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Benahavís » 29679

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>380m<sup>2</sup></b>	<b>115m<sup>2</sup></b>	<b>1,261m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna