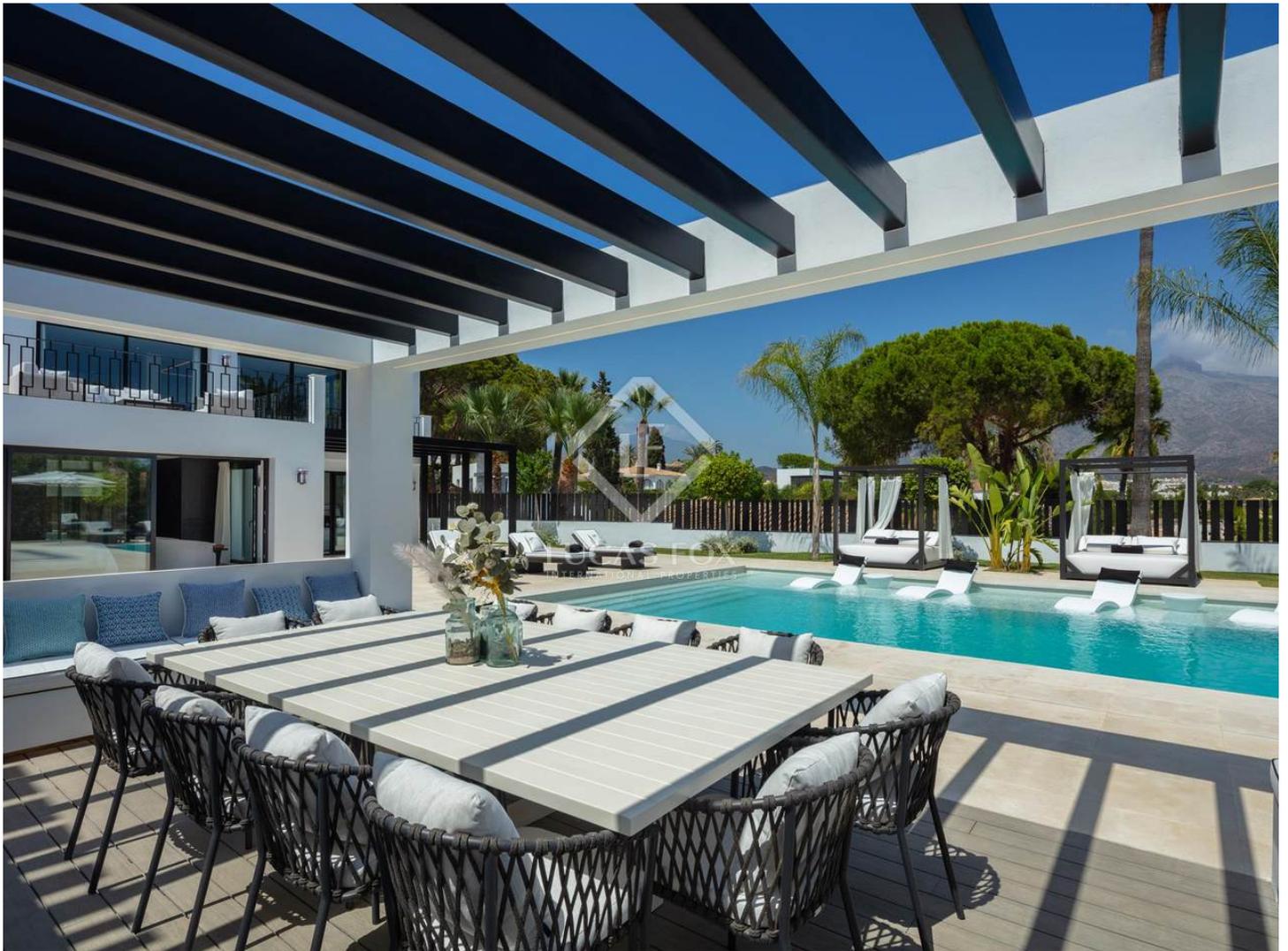


3.995.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 171m² terrazza in vendita a Nueva Andalucía

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5	5	446m²	1.218m²	171m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

3.995.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 171m² terrazza in vendita a Nueva Andalucía

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5	5	446m²	1.218m²	171m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Questa imponente villa si trova su un terreno d'angolo in una delle strade pi  prestigiose di Nueva Andalucia. La villa gode delle viste pi  mozzafiato sul monte La Concha e si trova a pochi minuti dai servizi pi  esclusivi di Marbella.

Circondata da prestigiosi campi da golf, questa residenza   una vacanza perfetta o una casa permanente per una famiglia moderna alla ricerca di uno stile di vita sano sotto il sole.

La villa vanta splendidi spazi esterni per garantire la massima qualit  della vita all'aria aperta: giardini tropicali maturi, grande piscina turchese con lettini integrati, pavimenti in pietra naturale, lettini balinesi, zona pranzo all'aperto e terrazze relax.

All'interno, spazi open space contemporanei vi accolgono in questa casa di lusso chic. Uno squisito salone, con vetrate a tutta altezza, una spaziosa sala da pranzo e un caminetto contemporaneo assicurano uno spazio accogliente.

La villa dispone di una magnifica cucina moderna, che combina alla perfezione marmo e legno di quercia, e completamente attrezzata con elettrodomestici Miele di fascia alta.

La camera da letto principale   un vero capolavoro. Una suite superiore con le caratteristiche pi  eleganti. Questa sensazionale camera da letto   stata progettata secondo le pi  alte specifiche e squisitamente decorata per garantire comfort e lusso. La camera padronale gode di un accesso diretto alla zona piscina, proprio come nei resort pi  lussuosi.

Le camere degli ospiti della villa sono tutte con bagno privato e godono di un design d'interni minimalista ed elegante. Queste confortevoli camere hanno accesso diretto all'area della piscina o godono di una splendida vista sui giardini tropicali.

Le aree di intrattenimento e benessere di Villa Rosas rendono questa propriet  davvero unica. Al piano inferiore troviamo una sensazionale sala TV con accesso a un magnifico cocktail bar. Sul lato benessere possiamo trovare un'area palestra ben presentata con bagno aggiuntivo, bagno turco e sauna.



lucasfox.it/go/mrb32111

Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Ristrutturato, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto

Contattaci per questa propriet 

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

3.995.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 171m² terrazza in vendita a Nueva Andalucía

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5	5	446m²	1.218m²	171m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Il solarium è uno spazio unico per rilassarsi all'aperto, che vanta una splendida area salotto, lettini e una spaziosa vasca idromassaggio.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it