

1.375.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto con 282m² terrazza in vendita a Madroñal

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » El Madroñal » 29679

| | | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 4 | 4 | 396m² | 2.850m² | 282m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size | Terrazza |

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.375.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto con 282m² terrazza in vendita a Madroñal

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » El Madroñal » 29679

| | | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 4 | 4 | 396m² | 2.850m² | 282m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size | Terrazza |

DESCRIZIONE

Eccellente villa in stile andaluso con 4 camere da letto a Monte Mayor. Terreno di 2850 m2.

Affascinante villa andalusa con guest house separata presso il Monte Mayor Country Club. Costruita su un unico livello, salvo lo studio con una comoda scala ad un bel pianerottolo.

Ampio soggiorno principale con soffitto a cattedrale caratterizzato da travi a vista, camino con inserto, pavimenti in marmo classico e porte antiche. Le doppie porte "francesi" simmetricamente a destra e a sinistra del camino in posizione centrale si aprono su un ampio patio coperto esposto a sud con tetto in pietra con camino e area piscina terrazzata, oltre a un delizioso patio interno "andaluso".

L'antico ingresso si apre sulla terrazza nord e su un ampio parcheggio, oltre che su un portico coperto per due auto. Ampia sala da pranzo separata con camino, pavimenti in marmo, soffitto alto e doppie porte antiche che conducono a una cucina separata. Cucina con antiche doppie porte che si aprono sulla sala da pranzo, lavanderia e corridoio verso la camera degli ospiti.

Cucina separata laterale con lavanderia, con antica porta sul giardino laterale e portico. Camera degli ospiti con soffitto alto e bagno privato. Anticamera, accesso al bagno ospiti, studio sulla torretta di atterraggio, e zona padronale.

La seconda camera da letto con bagno en-suite. Camera matrimoniale con camino, cabina armadio e ampio bagno con doppio lavabo, vasca, doccia separata a pioggia, wc, bidet.

Connessione internet/wifi fibra ottica di tutta la casa. Il sistema di allarme è stato recentemente aggiornato allo standard EU 2023. Piscina di acqua salata 8x5 m con copertura elettrica, impianto Ph e sale nuovo e predisposizione per il riscaldamento.



lucasfox.it/go/mrb33499

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Interno, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.375.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto con 282m² terrazza in vendita a Madroñal

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » El Madroñal » 29679

| | | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 4 | 4 | 396m² | 2.850m² | 282m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size | Terrazza |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna