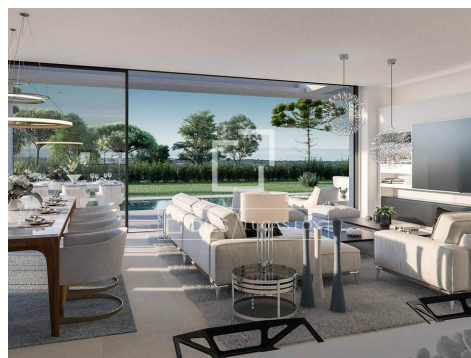
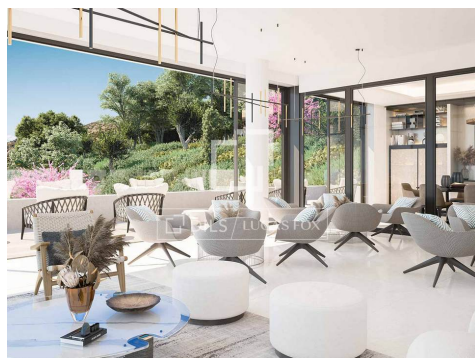
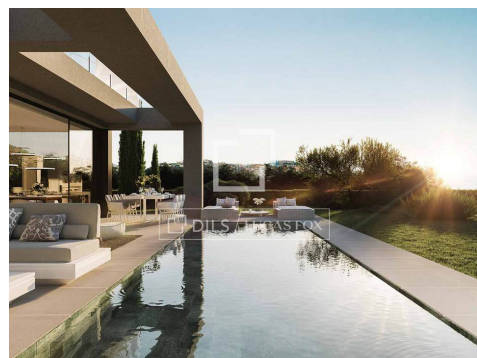


2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Benahavís

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » Benahavís » 29679

Q4 2026	3	5	500m ²	772m ²
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Benahavís

Villa contemporanea all'interno di un nuovo progetto di lusso. La villa presenta elementi organici e naturali in armonia con l'ambiente circostante, con rigogliosi giardini mediterranei e piscina privata, e offre un facile accesso a Marbella ed Estepona.

Villa Lavanda fa parte di un progetto residenziale. Si tratta di un complesso di ville recintato e sicuro con club house, spa e palestra, immerso in lussureggianti giardini mediterranei e con una vista panoramica mozzafiato sul mare.

Progettata per sfruttare al meglio la sua privilegiata esposizione a sud, questa villa gode di splendide viste panoramiche e di un'ampia sensazione di spazio in ogni ambiente. La zona giorno principale presenta un layout open space con imponenti soffitti alti 3,8 metri, che integrano armoniosamente soggiorno, sala da pranzo e cucina. Ampie aperture si aprono senza soluzione di continuità sugli spazi esterni, dove una piscina privata e giardini paesaggistici creano l'ambiente perfetto per vivere appieno sia gli interni che gli esterni.

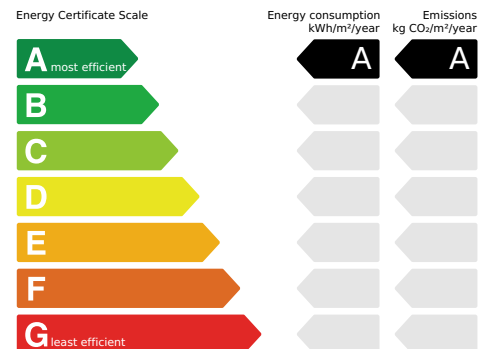
Adiacenti alla zona giorno principale si trovano tre suite da letto ben arredate, due delle quali offrono accesso diretto al giardino e alla piscina, rafforzando il legame con l'ambiente naturale circostante.

Al piano inferiore, un seminterrato di generose dimensioni gode di luce naturale e offre uno spazio estremamente versatile. Comprende un bagno di servizio, una lavanderia e un'ampia area polifunzionale che può essere adattata alle esigenze individuali, ad esempio come zona relax, palestra o ulteriore spazio abitativo. Questo livello offre anche accesso diretto a un garage doppio, comodamente accessibile dall'esterno tramite porte elettriche.



lucasfox.it/go/mrb33629

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

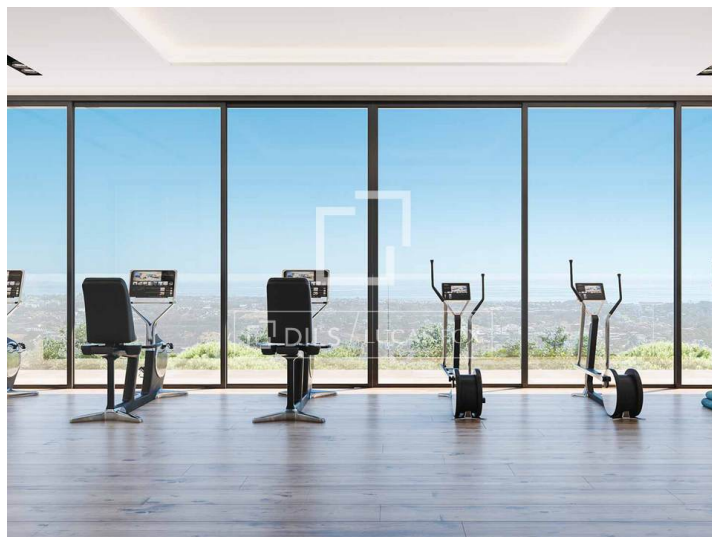
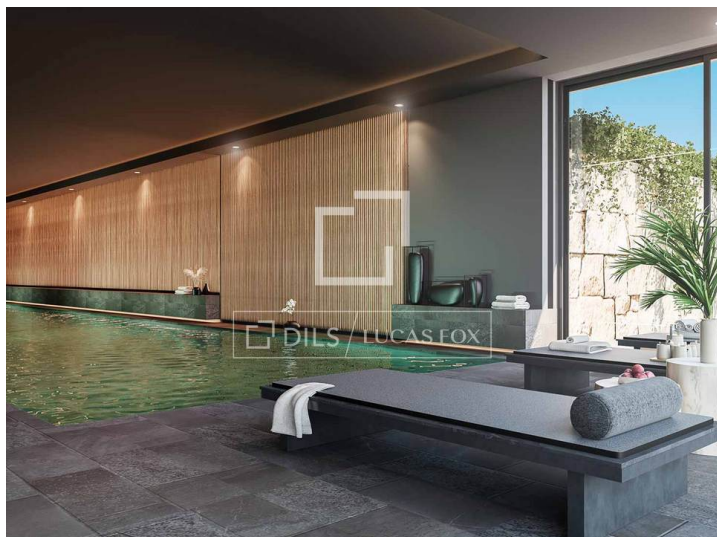
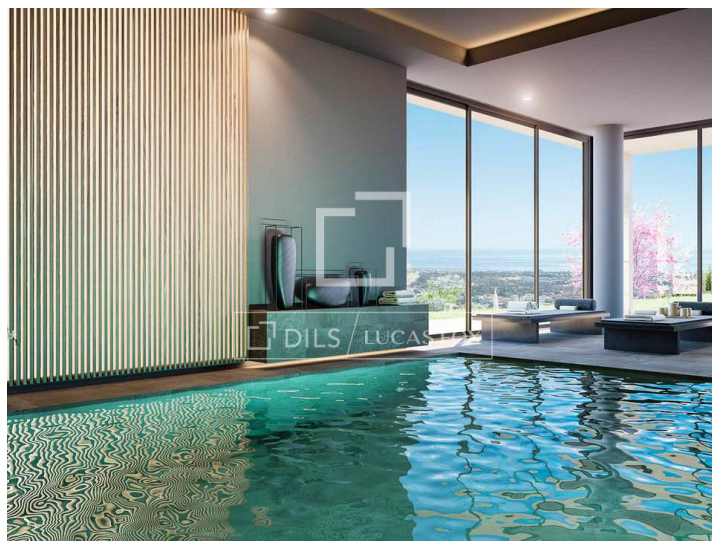
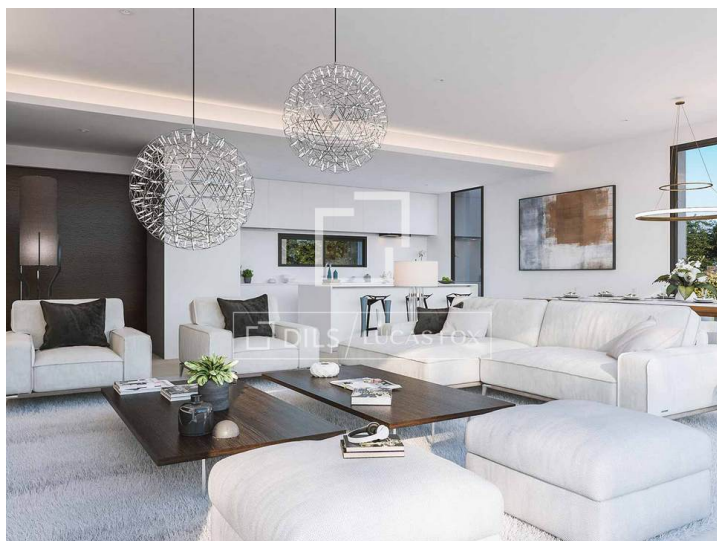


Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Benahavís



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it