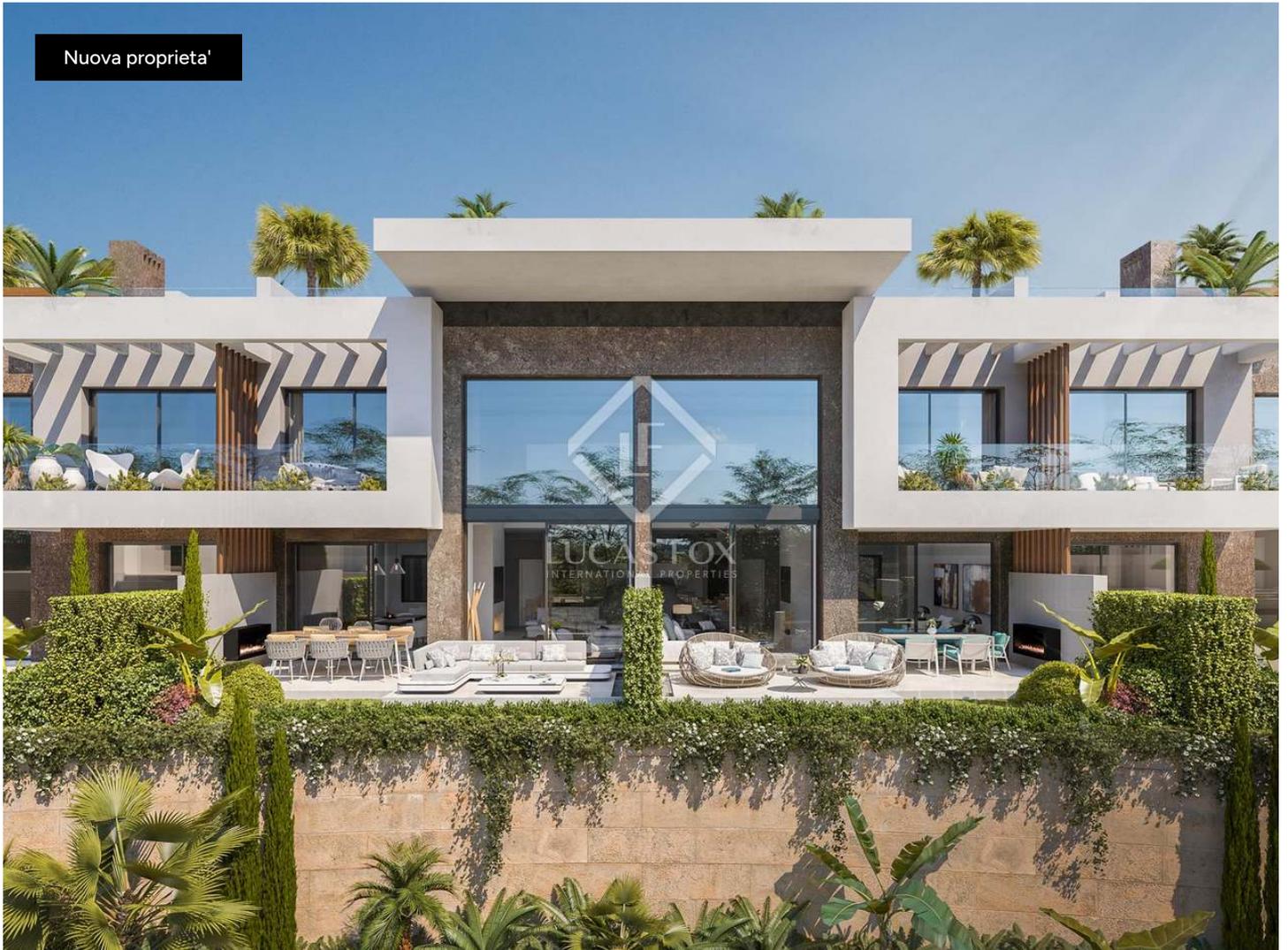


1.675.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 21m<sup>2</sup> in vendita a East Marbella

Spagna » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29603

4	5	280m <sup>2</sup>	145m <sup>2</sup>	21m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.675.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 21m<sup>2</sup> in vendita a East Marbella

**Spettacolare casa bifamiliare con 4 camere da letto nel nuovo sviluppo che offre viste privilegiate sul mare, ampi spazi, aree verdi e una piscina.**

Il List Río Real è un nuovo complesso residenziale composto da 27 case bifamiliari che vantano finiture di eccellente qualità.

Il progetto offrirà case bifamiliari, con 4 camere da letto e 5 bagni, distribuite su seminterrato, piano terra e primo piano. Questa casa bifamiliare includerà anche un solarium con piscina privata, che offre incredibili viste sul mare, tranquillità e privacy.

L'area autorimessa è interrata, con accesso unico per i veicoli dalla strada pubblica, evitando la circolazione all'interno della proprietà.

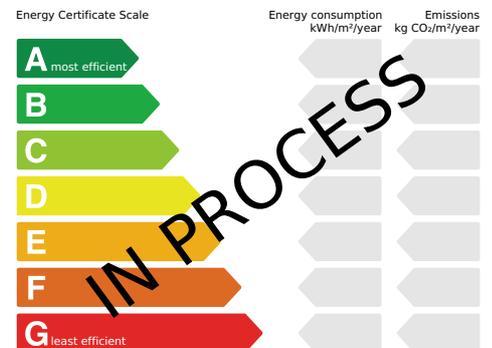
Il progetto garantisce imponenti aree comuni con una piscina all'aperto ad uso comune, ampi giardini e ampi percorsi per ogni casa.

La comunità vanterà anche un'ampia palestra, a cui si può accedere dal piano superiore della terrazza comune. La palestra sarà dotata di bagno turco, sauna, sala massaggi e spogliatoi e servizi igienici, uno dei quali sarà appositamente adattato per le persone a mobilità ridotta.



[lucasfox.it/go/mrb33928](https://lucasfox.it/go/mrb33928)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sicurezza, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.675.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 21m<sup>2</sup> in vendita a East Marbella



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna