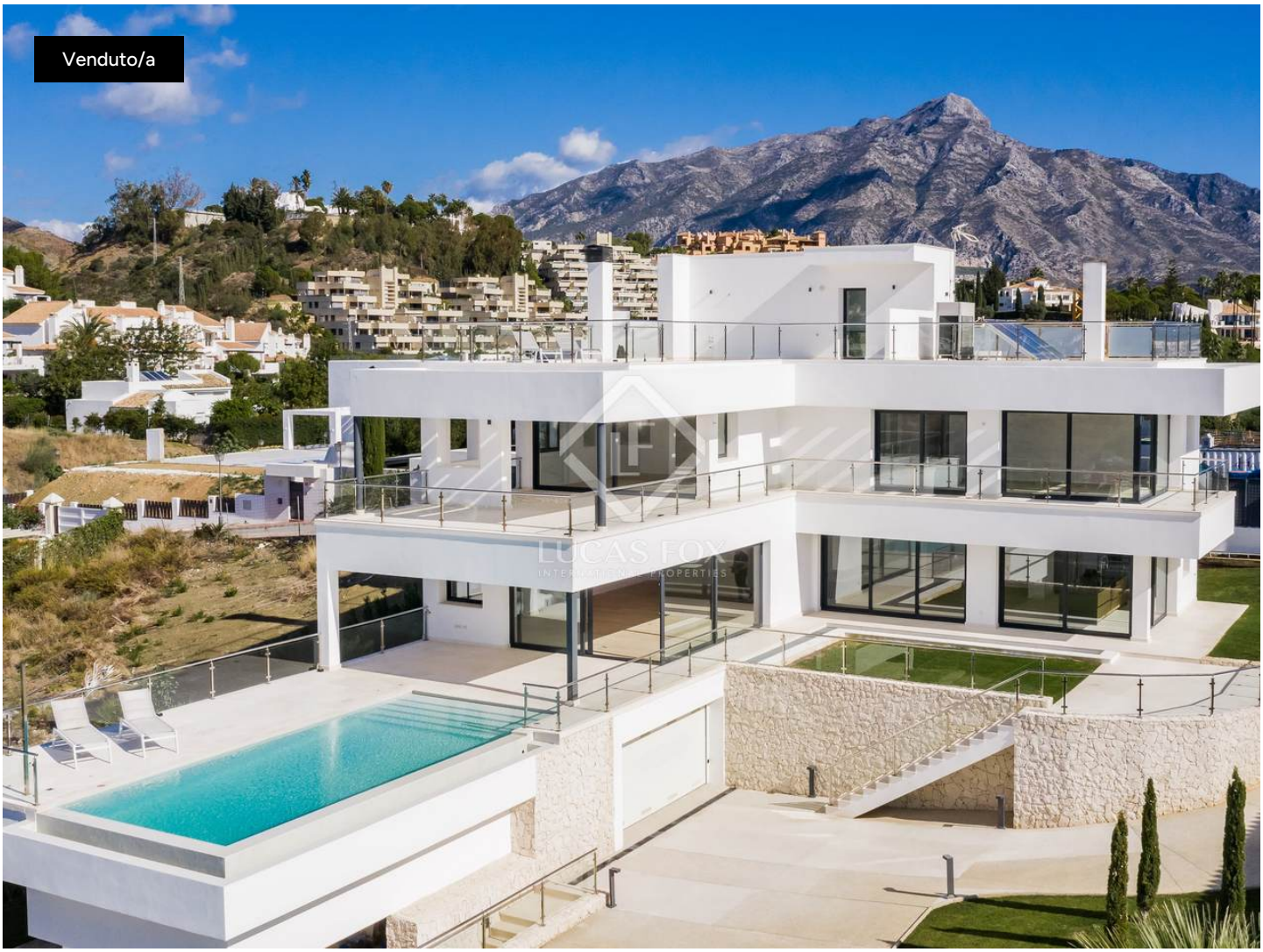
3.750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Nueva Andalucía

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	5	523m²	1.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.it · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

3.750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Nueva Andalucía

Villa contemporanea di nuova costruzione in vendita a Nueva Andalucia, Marbella, su un terreno di 1.200 m² con 4 camere da letto e una piscina privata.

Condor Viejo è una villa in stile contemporaneo esposta a ovest recentemente terminata secondo i più alti standard.

Situato su un terreno sopraelevato in una tranquilla strada senza uscita, con splendide viste sulla valle del golf, sul Mediterraneo, che si estende fino a Gibilterra e persino alle montagne del Marocco in una giornata limpida.

Un ampio soggiorno accoglie l'ingresso con una zona pranzo adiacente e un'ampia cucina moderna open space separata da un imponente camino centrale a gas. Le porte scorrevoli in vetro con doppi vetri e tapparelle elettriche conducono il soggiorno su un'ampia terrazza coperta, che circonda una piscina a sfioro con vista sul panorama, con opzione di riscaldamento preinstallata.

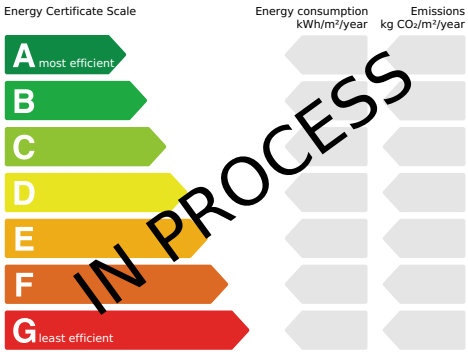
Il flusso tra gli spazi è attentamente pianificato nel design di Condor Viejo, facendo in modo che i soggiorni e le sale da pranzo, la cucina e le terrazze si fondano senza sforzo in un'unica area, perfetta per le riunioni.

Accessibile tramite scale o ascensore che collega tutti i livelli, la terrazza sul tetto a forma di L è predisposta per ospitare un'area bar coperta e barbecue, mentre ospita le viste più spettacolari sui campi da golf circostanti, sulla montagna "La Concha" e sulla costa verso Marbella cittadina.

Al livello inferiore della casa si trovano altre due suite con finestre a luce naturale con doppi servizi, due ampi ripostigli, una lavanderia, un ampio garage per 3 auto e un'area facilmente trasformabile in palestra.

lucasfox.it/go/mrb34206

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.it · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

3.750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Nueva Andalucía

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.it · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna