

859.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 55m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Benahavís

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » Benahavís » 29678

**3** Bedrooms  
**4** Bathrooms  
**200m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**55m<sup>2</sup>** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

859.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 55m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Benahavís

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » Benahavís » 29678

**3** Bedrooms      **4** Bathrooms      **200m<sup>2</sup>** Planimetrie      **55m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento con 3 camere da letto in un nuovo sviluppo con un design unico e magnifiche viste panoramiche sul mare della Costa del Sol, in vendita a Benahavís.

Questo appartamento al primo piano con 3 camere da letto è situato in una posizione privilegiata ed elevata nel blocco 1 in un edificio a bassa densità all'interno di un nuovo progetto - Tiara.

La proprietà è perfettamente progettata, pensando sempre al benessere e al comfort dei residenti.

Tutte le camere dell'appartamento sono dotate di bagno privato, oltre ad avere un bagno extra per la privacy degli ospiti. D'altra parte, ogni camera ha accesso diretto alla terrazza, da dove si può godere ogni giorno della magnifica vista sulla Costa del Sol. La maggior parte dei terrazzi sono coperti, ad eccezione degli attici che sono dotati di un bel pergolato.

La cucina dell'appartamento al Tiara è completamente attrezzata con mobili di design ed elettrodomestici a risparmio energetico.

Lo sviluppo godrà di due piscine per adulti e bambini, una palestra, un'area di co-working, una gated community e un parcheggio sotterraneo. Una delle parti più particolari del complesso sono i suoi giardini sfalsati che arricchiscono l'intero complesso, dotandolo di freschezza e verde e rendendolo altamente attraente grazie alla presenza di fiori colorati durante tutto l'anno.



[lucasfox.it/go/mrb34926](https://lucasfox.it/go/mrb34926)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Palestra, Garage, Ascensore, Pavimento in marmo, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it)

859.000 € Appartamento - In vendita

# Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 55m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Benahavís

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » Benahavís » 29678

**3** Bedrooms    **4** Bathrooms    **200m<sup>2</sup>** Planimetrie    **55m<sup>2</sup>** Terrazza



**TIARA**  
LIFE AND LIVING

**VIVIENDA 3DT2**  
BLOQUE 01\_P01\_A - 3 DORMITORIOS

CUADRO DE SUPERFICIES	
S. Usi Interior Vivienda	121,1 m <sup>2</sup>
S. Comedor H. Vivienda + p.p.ZCCO	104,9 m <sup>2</sup>
S. Usi Exterior Vivienda	55,6 m <sup>2</sup>
S. Com. H. Vv. + pp. ZCCO +	220,5 m <sup>2</sup>
S. Usi Ext. Vv.	

CUADRO DE SUPERFICIES ANDALUCÍA	
S. Usi Vivienda D 218/2005	133,2 m <sup>2</sup>
S. Com. Vv. + p.p. ZCCO D 218/2005	178,2 m <sup>2</sup>

Los superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

metrovacesa



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.