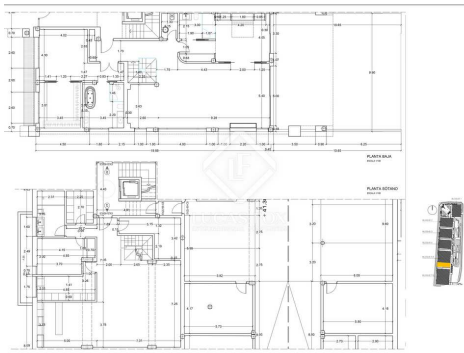


4.250.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 56m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

**3** Bedrooms    **4** Bathrooms    **441m<sup>2</sup>** Planimetrie    **56m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

4.250.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 56m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

**3** Bedrooms    **4** Bathrooms    **441m<sup>2</sup>** Planimetrie    **56m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Golden Mile, Costa del Sol con un Prezzo da 4,250,000 €

Promozione moderna di nuova costruzione dotata di 5 edifici situati su un terreno premium di 8.000 m<sup>2</sup>, di cui 6.000 m<sup>2</sup> di area comune con giardini, piscina e terrazza. Lo sviluppo offre case confortevoli e altamente funzionali situate nel cuore del Golden Mile di Marbella, vicino a Puerto Banus.

I proprietari potranno usufruire dell'accesso a un'area spa e benessere completamente attrezzata, una palestra, una piscina interna riscaldata, una club house e una bellissima area per eventi e feste. Come le migliori promozioni di tutto il mondo, questo progetto avrà un servizio di portineria e una vasta gamma di servizi offerti da professionisti, come personal trainer, personal shopper, estetista, assistenza all'infanzia, servizio di pulizia, salute, consulenza legale e lezioni di cosa vogliono i residenti.

Ciascuno dei 5 edifici è composto da 4 piani con 4 camere da letto e un magnifico soggiorno-sala da pranzo a pianta aperta con una moderna cucina a pianta aperta. Gli interni sono stati progettati con particolare attenzione all'illuminazione e allo spazio grazie ad ampie finestre e soffitti alti. L'uso di pareti divisorie consente al proprietario della casa di godere di un layout flessibile, mentre le ultime tecnologie e i materiali accuratamente selezionati rendono queste case rispettose dell'ambiente.

Gli appartamenti hanno 2 piani. Quelle al piano terra hanno giardini privati e cantine, dove si trova un'ampia sala hobby, un'area fitness e l'accesso al garage.

Gli attici offrono ampie e soleggiate terrazze sul tetto, ideali per prendere il sole in completa privacy o fare un barbecue, con il porto di Marbella e la costa come sfondo.

Casa di lusso contemporanee situate in una zona privilegiata di Marbella.



[lucasfox.it/go/mrb36140](https://lucasfox.it/go/mrb36140)

Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra,  
Garage privato, Ascensore, Tetto alto,  
Luce naturale,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Parcheggio, Edificio modernista, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Sistema domotico, Sicurezza,  
Riscaldamento, Nuova costruzione, Interno,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Caminetto,  
Armadi a muro, Aria condizionata, Allarme

**Contattaci per questa proprietà**

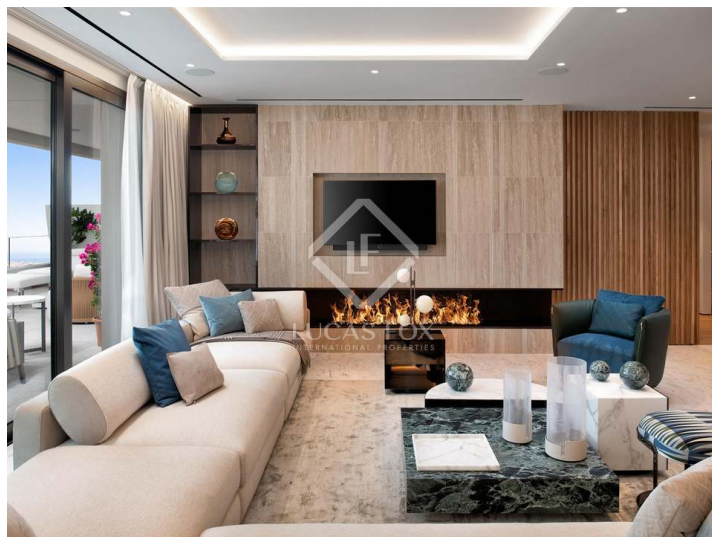
+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

4.250.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 56m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

**3** Bedrooms    **4** Bathrooms    **441m<sup>2</sup>** Planimetrie    **56m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna