

3.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Puerto Banus

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banus » 29660

4	4	281m²	805m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

3.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Puerto Banus

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banus » 29660

4 Bedrooms **4** Bathrooms **281m²** Planimetrie **805m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa sulla spiaggia a pochi passi da Puerto Banus, con esposizione a sud, 4 camere da letto, piscina all'aperto e cucina.

Villa Linda offre un equilibrio tra stile moderno e classico. La struttura è situata sulla spiaggia di Puerto Banús e Cortijo Blanco. Questa posizione offre agli acquirenti una breve passeggiata a Puerto Banús ea 300 metri a piedi dalla spiaggia di Cortijo Blanco.

La villa è composta da due livelli. Entrando nella proprietà, gli acquirenti incontrano un concetto di open space. Questo è composto dalla zona giorno, dalla cucina e dalla zona pranzo. Il design a concetto aperto offre viste sulla piscina e sul giardino maturo. Questo livello si compone anche della prima camera da letto con accesso diretto al giardino.

Spostandosi all'esterno, gli acquirenti possono godere della zona pergolato in legno con cucina barbecue all'aperto, situata accanto alla piscina. Al secondo livello della proprietà ci sono altre tre camere da letto. Questo è composto dalla camera matrimoniale con bagno privato e da altre due camere da letto per gli ospiti.

Puerto Banús è noto per essere un porto turistico di fama internazionale situato nella zona di Nueva Andalucía, a sud-ovest di Marbella e vicino a San Pedro de Alcántara.

Le proprietà in vendita a Puerto Banús includono ville e appartamenti eccezionalmente esclusivi, in particolare intorno al Las Brisas Golf Club. Puerto Banús è il luogo perfetto per una casa vacanza grazie al suo clima caldo tutto l'anno e all'atmosfera vivace.



lucasfox.it/go/mrb39158

Piscina, Giardino, Tetto alto,
Pavimento in mosaico, Luce naturale,
Zona Relax, Sistema di allarme,
Ristrutturato, Riscaldamento, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue,
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

3.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Puerto Banus

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banus » 29660

4 Bedrooms 4 Bathrooms 281m² Planimetrie 805m² Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it