

623.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 111m<sup>2</sup> terrazza in vendita a New Golden Mile

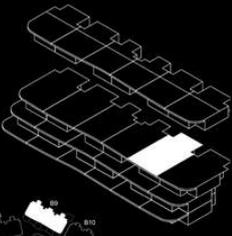
Spagna » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **107m<sup>2</sup>** Planimetrie    **111m<sup>2</sup>** Terrazza



**39E1+2D**  
Bloque 9

3 Dormitorios  
2 Baños  
Terraza y solarium  
Superficie útil:  
91.77m<sup>2</sup>



SUPERFICIES APROXIMADAS:	
SUP. DE PROYECTO	DECRETO 218/2005
Superficie útil interior	91.77m <sup>2</sup>
Superficie de terraza	99.84m <sup>2</sup>
Total superficie útil	191.61m <sup>2</sup>
<small>(Incluye útil interior y útil terrazas)</small>	
Total superficie construida	123.90m <sup>2</sup>
<small>(Incluye construida interior, terraza y zona común sectorial)</small>	

Revisión 02: Julio 2022



**KRONOSHOMES**



\*El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como las necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

623.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 111m<sup>2</sup> terrazza in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **107m<sup>2</sup>** Planimetrie      **111m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Incredibile nuova costruzione con 3 camere da letto

Oasis 325 rappresenta un'entusiasmante opportunità per chi cerca un'esperienza di vita moderna e lussuosa sul Nuovo Miglio d'Oro di Estepona, Costa del Sol. Il nostro nuovo complesso residenziale offre una gamma di appartamenti e attici con tre camere da letto meticolosamente progettati, in grado di soddisfare i gusti più esigenti di coloro che apprezzano la vita di ispirazione mediterranea.

Scopri le nuove vette della vita di lusso! Esplora il nostro appartamento con 3 camere da letto in vendita a Oasis 325 Estepona: una vetrina di design contemporaneo, costruzione di alta qualità e comfort senza pari. Ogni residenza è strategicamente orientata verso sud, vantando ampie finestre e generose terrazze che offrono viste mozzafiato. Gli spazi interni presentano un layout a pianta aperta che integra perfettamente la cucina, la zona giorno e la sala da pranzo, estendendosi fino a una spaziosa terrazza per un godimento ottimale dell'ambiente circostante.

Gli appartamenti al piano terra sono dotati del lusso aggiuntivo di un giardino privato, mentre gli attici offrono viste panoramiche di Estepona, un solarium privato e la possibilità di una piscina personale. Ogni unità comprende un posto auto coperto e un ripostiglio per la vostra comodità.

Concedetevi uno stile di vita esclusivo con i nostri servizi in loco, tra cui una piscina lussureggiante, una palestra all'avanguardia, una spa rigenerante e una versatile sala polivalente. All'Oasis 325 ridefiniamo gli standard della vita moderna.



[lucasfox.it/go/mrb39669](https://lucasfox.it/go/mrb39669)

Terrazza, Piscina, Spa,  
Servizio di portineria, Palestra, Ascensore,  
Luce naturale, Parcheggio,  
Vicino scuole internazionali,  
Sistema domotico, Sistema di allarme,  
Ripostiglio, Nuova costruzione, Interno,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cinema in casa,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

623.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 111m<sup>2</sup> terrazza in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>107m<sup>2</sup></b>	<b>111m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna