

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Paraiso

Spagna » Costa del Sol » Estepona » El Paraiso » 29688

5 Bedrooms **6** Bathrooms **1.082m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Paraiso

Spagna » Costa del Sol » Estepona » El Paraiso » 29688

5 Bedrooms **6** Bathrooms **1.082m²** Plot size

DESCRIZIONE

Spaziosa villa moderna in stile mediterraneo sul New Golden Mile, con 5 ampie camere da letto con bagno privato e ampio seminterrato per l'intrattenimento.

Costruita nel 2022, questa casa di alta qualità è in vendita nell'esclusiva, tranquilla e molto ricercata zona di El Paraiso, sul vivace New Golden Mile di Estepona. Circondato da proprietà simili di fascia alta della prestigiosa zona, si trova vicino a tutti i comfort e servizi, spiagge premiate con Bandiera Blu, numerosi hotel a 5 stelle, centri benessere, tennis club e campi da golf, negozi e scuole internazionali, ristoranti, bar e chiringuitos, e tutto il fascino chic del famoso Puerto Banus.

Situata su un terreno di 1.180 m², la casa su 3 livelli esposta a ovest di 352 m² con terrazze di 95 m² gode di una vista serena verso i pittoreschi dintorni e la vegetazione lussureggiante del proprio giardino subtropicale con una piscina profonda 2 metri. La struttura con 5 camere da letto presenta al piano terra un soggiorno in stile classico moderno a pianta aperta con una disposizione ben congegnata, un camino e aree salotto e pranzo, un'elegante cucina bianca moderna completamente attrezzata con un'isola, 1 camera da letto e un ufficio.

Le porte scorrevoli in vetro conducono alla terrazza coperta con zone relax, prendisole e pranzo all'aperto e al giardino paesaggistico con piscina. Il primo piano ospita 3 camere da letto e 3 bagni. La terrazza superiore scoperta è l'ideale per gustare la tua perfetta tazza di caffè mattutina. Il piano interrato ospita una sala multifunzionale, un'altra camera da letto con bagno e un garage privato per 2 auto.

Questa proprietà di lusso viene in vendita in ottime condizioni e finemente arredata; gli spazi armoniosi sembrano incredibilmente equilibrati, calmanti e rilassanti. Ha pavimenti riscaldati in ceramica e legno in tutto (tranne il seminterrato), illuminazione a LED, aria condizionata, armadi a muro, doppi vetri, ecc.

Questa magnifica proprietà è pronta per trasferirsi.



lucasfox.it/go/mrb39743

Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra,
Pavimento in mosaico, Parquet,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Sistema di allarme, Ristrutturato,
Riscaldamento, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cinema in casa,
Camerino per cambiarsi, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Paraiso

Spagna » Costa del Sol » Estepona » El Paraiso » 29688

5 **6** **1.082m²**
Bedrooms Bathrooms Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna