

645.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 60m<sup>2</sup> terrazza in vendita a East Marbella

Spagna » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 296002

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>137m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

645.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 60m<sup>2</sup> terrazza in vendita a East Marbella

Spagna » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 296002

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **137m<sup>2</sup>** Planimetrie    **60m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a East Marbella, Costa del Sol con un Prezzo da 875,000 €

Promozione di nuove costruzioni a Santa Clara Golf con splendidi appartamenti, attici, case a schiera e ville, il tutto su un terreno spettacolare di 120.000 m<sup>2</sup>. La promozione è suddivisa in 5 fasi: la fase 1 comprende 42 case (28 piani da 170 m<sup>2</sup>, 12 case a schiera e 2 ville indipendenti).

Tutte le ville hanno un giardino privato e gli spettacolari attici dispongono di piscina privata. Le terrazze e le verande offrono lo spazio perfetto per mangiare all'aperto e rilassarsi con la famiglia o gli amici.

Le strutture di questo complesso di lusso includono 5 piscine, di cui la piscina centrale ha un'impressionante scivolo d'acqua di 30 metri con cascata, una palestra con attrezzature di fascia alta, un centro benessere, un bar-caffetteria, una zona di coworking, un punto di ricarica per veicoli elettrici e un'ampia varietà di servizi di portineria. I giardini paesaggistici che circondano le ville offrono una selezione di piante aromatiche e viste eccezionali sul campo da golf, con il Mediterraneo sullo sfondo.

Un'incredibile promozione progettata dagli architetti González & Jacobson. Tutti i dettagli sono stati accuratamente studiati per ottenere un'atmosfera in armonia in un'urbanizzazione privata con accesso controllato e recinzione perimetrale.

### mette in evidenza

- Case di diversi tipi
- Terrazze e portici spettacolari
- Strutture di ottima qualità, come piscine e palestra
- Di fronte al campo da golf
- Splendide viste sul golf e sul mare



[lucasfox.it/go/mrb40313](https://lucasfox.it/go/mrb40313)

Terrazza, Ascensore, Luce naturale,  
Parcheggio, Zona Relax,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Ripostiglio,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Armadi a muro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it)

645.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 60m<sup>2</sup> terrazza in vendita a East Marbella

Spagna » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 296002

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **137m<sup>2</sup>** Planimetrie    **60m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it