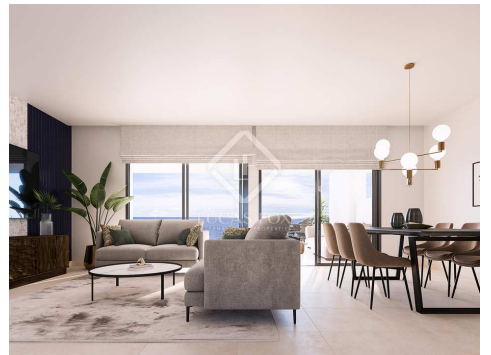
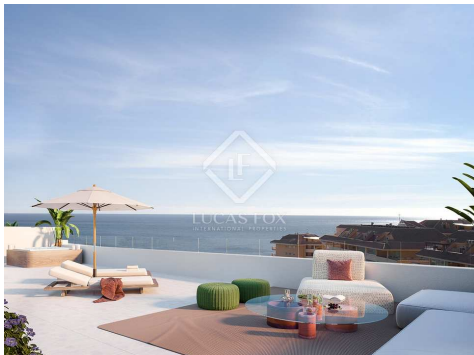


691.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 47m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Higuerón

Spagna » Malaga » Higuerón » 29640

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **159m<sup>2</sup>** Planimetrie    **47m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

691.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 47m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Higuerón

Spagna » Malaga » Higuerón » 29640

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **159m<sup>2</sup>** Planimetrie    **47m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento con 3 camere da letto con grande terrazza all'aperto di 47 m<sup>2</sup>, con vista sul mare, lussuose strutture in loco ea pochi passi dai servizi e dai mezzi di trasporto.

Questa esclusiva nuova residenza sulla spiaggia ha una vista mozzafiato sul Mediterraneo dalla terrazza. Immersa nella zona di El Higuerón, questa struttura moderna e accattivante si trova a pochi passi dalle grandi spiagge locali e da una serie di comfort e servizi per il tuo divertimento.

A soli 700 metri da questo complesso residenziale si trova Carvajal, una spiaggia mozzafiato rinomata per la sua eccezionale qualità e sicurezza, orgogliosamente insignita della prestigiosa bandiera blu.

Questo eccellente nuovo sviluppo offre una collezione limitata di 60 proprietà distintive che si estendono su 3 blocchi. Con oltre 8.000 metri quadrati di aree comuni di fascia alta, puoi persino goderti un'incantevole vista sul mare dalla piazza del belvedere. I vasti giardini adornati da vialetti conducono ai vari servizi tra cui una piscina riscaldata, una piscina per bambini, una jacuzzi, una palestra completamente attrezzata e una sala coworking. C'è anche la connessione Wi-Fi in comune. Progettato come un complesso residenziale con accessibilità per tutti.

Questa particolare unità è un appartamento con 3 camere da letto e 2 bagni. Ogni appartamento dispone di una terrazza o di un giardino privati, offrendo vita all'aperto e viste accattivanti, sotto il caldo sole del Mediterraneo. Con due posti auto e un ripostiglio, comodità e praticità sono a portata di mano. Ogni unità è progettata per il tuo comfort, soddisfacendo le esigenze di ogni residente. C'è abbondanza di luce naturale grazie all'esposizione a sud-ovest. Anche il capitolato è da top di gamma, compreso riscaldamento a pavimento, cucina componibile, ottime finiture.

Hai anche la possibilità di personalizzare la casa dei tuoi sogni secondo il tuo stile e le tue preferenze, con opzioni di personalizzazione che ti consentono di scegliere tra una varietà di finiture o richiedere miglioramenti durante il processo di costruzione. Completa la tua nuova dimora con le squisite opzioni di mobili di AKTUAL o LGANCE, assicurando una transizione senza soluzione di continuità ed elegante nel tuo rifugio costiero. **\*\*Disponibile fino a settembre 2023\*\***



[lucasfox.it/go/mrb43161](https://lucasfox.it/go/mrb43161)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna



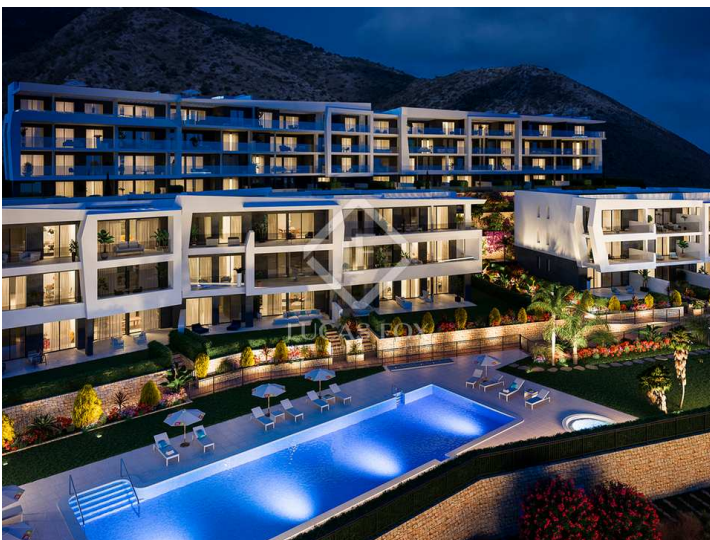
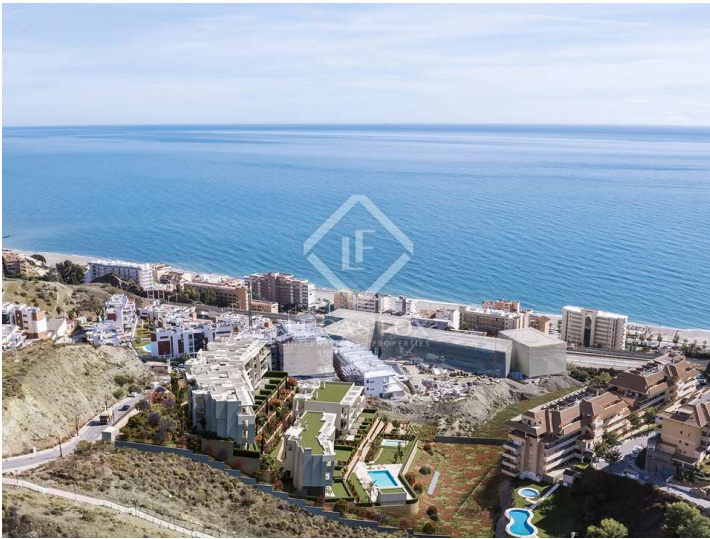
691.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 47m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Higuierón

Spagna » Malaga » Higuierón » 29640

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **159m<sup>2</sup>** Planimetrie    **47m<sup>2</sup>** Terrazza

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni su questa nuova casa di costruzione.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna