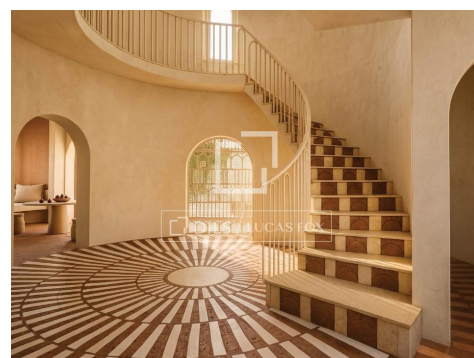
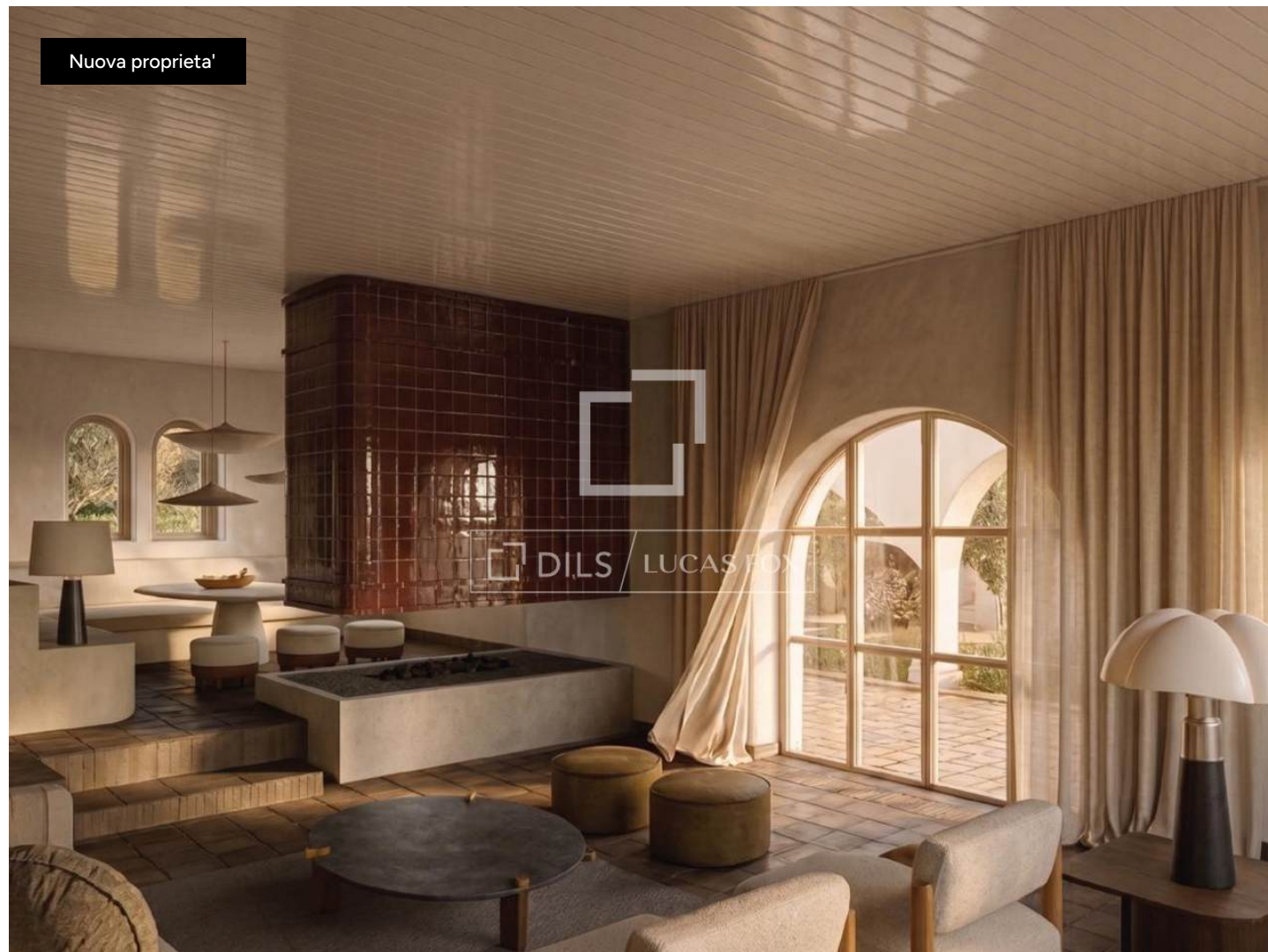


2.990.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

# Casa / villa di 5 camere da letto con 156m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29600

5	5	639m <sup>2</sup>	1.368m <sup>2</sup>	156m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

2.990.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa di 5 camere da letto con 156m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Golden Mile

Villa in costruzione, 483 m<sup>2</sup> su un lotto di 1.368 m<sup>2</sup> nel Miglio d'Oro di Marbella. Un'opportunità di investimento unica con un design architettonico ispirato agli stili Usonian e Andaluso contemporaneo, che offre viste sul mare, sulle montagne e sulla piscina.

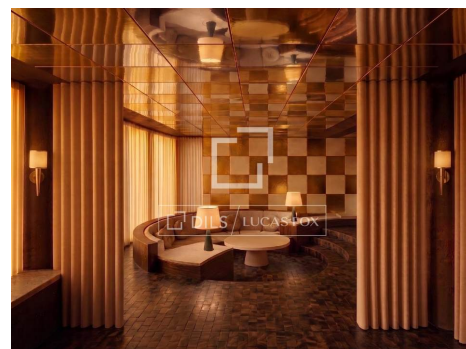
Concepita come un capolavoro architettonico che fonde l'essenza del design usoniano con l'eleganza andalusa contemporanea, questa villa indipendente rappresenta un'opportunità eccezionale per creare una residenza davvero unica in una delle location più esclusive della Costa del Sol. Attualmente in costruzione, la proprietà offre la possibilità di personalizzare finiture e dettagli interni, adattandoli a uno stile di vita sofisticato e autenticamente mediterraneo.

Disposta su tre livelli e con una superficie abitabile di 483 m<sup>2</sup> su un generoso lotto di 1.368 m<sup>2</sup>, la casa è stata progettata per massimizzare la spaziosità, la luce naturale e la connessione con l'esterno. L'imponente atrio a doppia altezza, accompagnato da un'elegante scala circolare a sbalzo, conferisce un carattere scultoreo e una presenza architettonica raramente riscontrabile sul mercato attuale.

Gli interni comprendono cinque camere da letto con bagno privato, progettate come spazi riservati e sereni dove la luce naturale e la vista sono protagoniste. La cucina a vista si integra perfettamente con le zone giorno, creando ambienti fluidi e contemporanei, ideali sia per la vita quotidiana che per intrattenere gli ospiti in un contesto sofisticato ma rilassato.

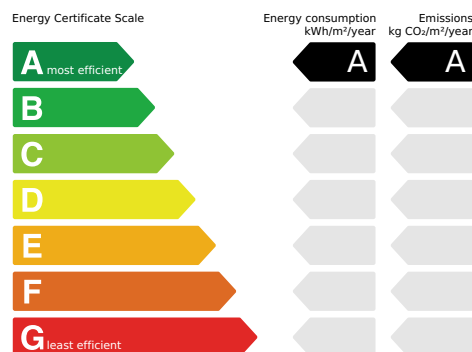
Gli spazi esterni si integrano perfettamente con lo stile architettonico della casa, grazie a un paesaggio curato nei minimi dettagli e ispirato al tradizionale giardino andaluso. La piscina privata, le terrazze panoramiche e il solarium offrono una vista aperta sul Mar Mediterraneo, sulle montagne e sulla natura circostante, creando una costante sensazione di privacy e tranquillità.

La villa comprende anche un garage sotterraneo per due veicoli, ampi spazi di stoccaggio e una struttura progettata per ospitare finiture e tecnologie all'avanguardia. Questa proprietà è pensata per acquirenti che apprezzano l'architettura, il design evocativo e il potenziale per creare una residenza iconica a Marbella.



[lucasfox.it/go/mrb68602](https://lucasfox.it/go/mrb68602)

Vista sul mare, Vista Montagna,  
Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,  
Tetto alto, Parcheggio, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Si accettano animali domestici,  
Ripostiglio, Esterno, Da Ristrutturare

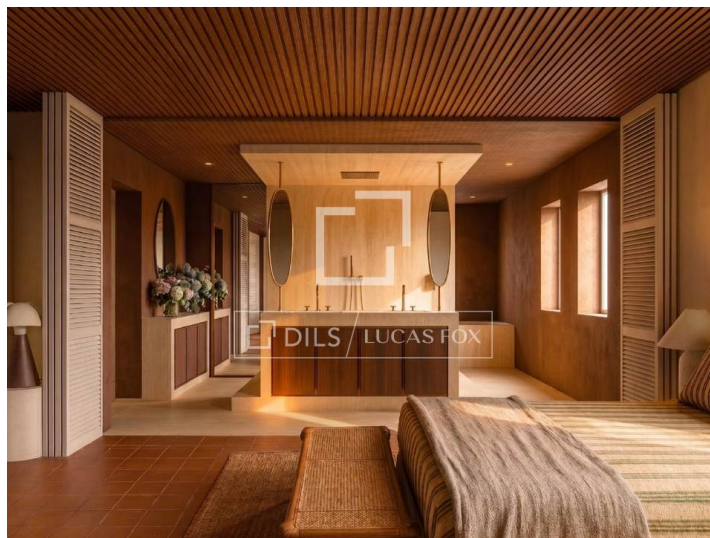
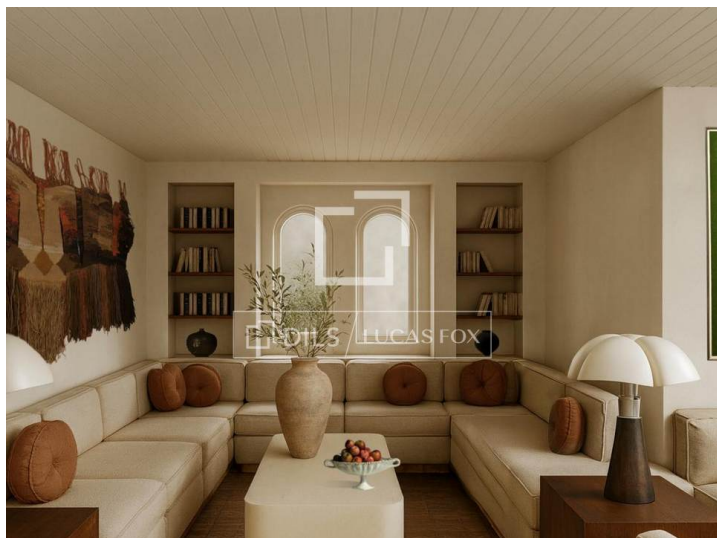


Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it)

2.990.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa di 5 camere da letto con 156m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Golden Mile



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it