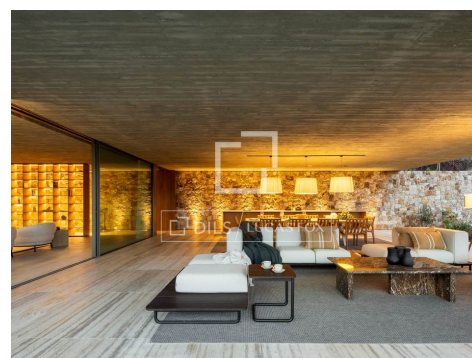
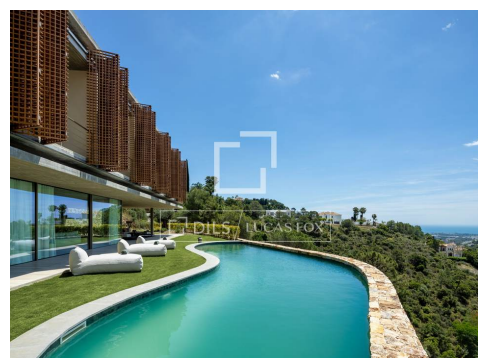
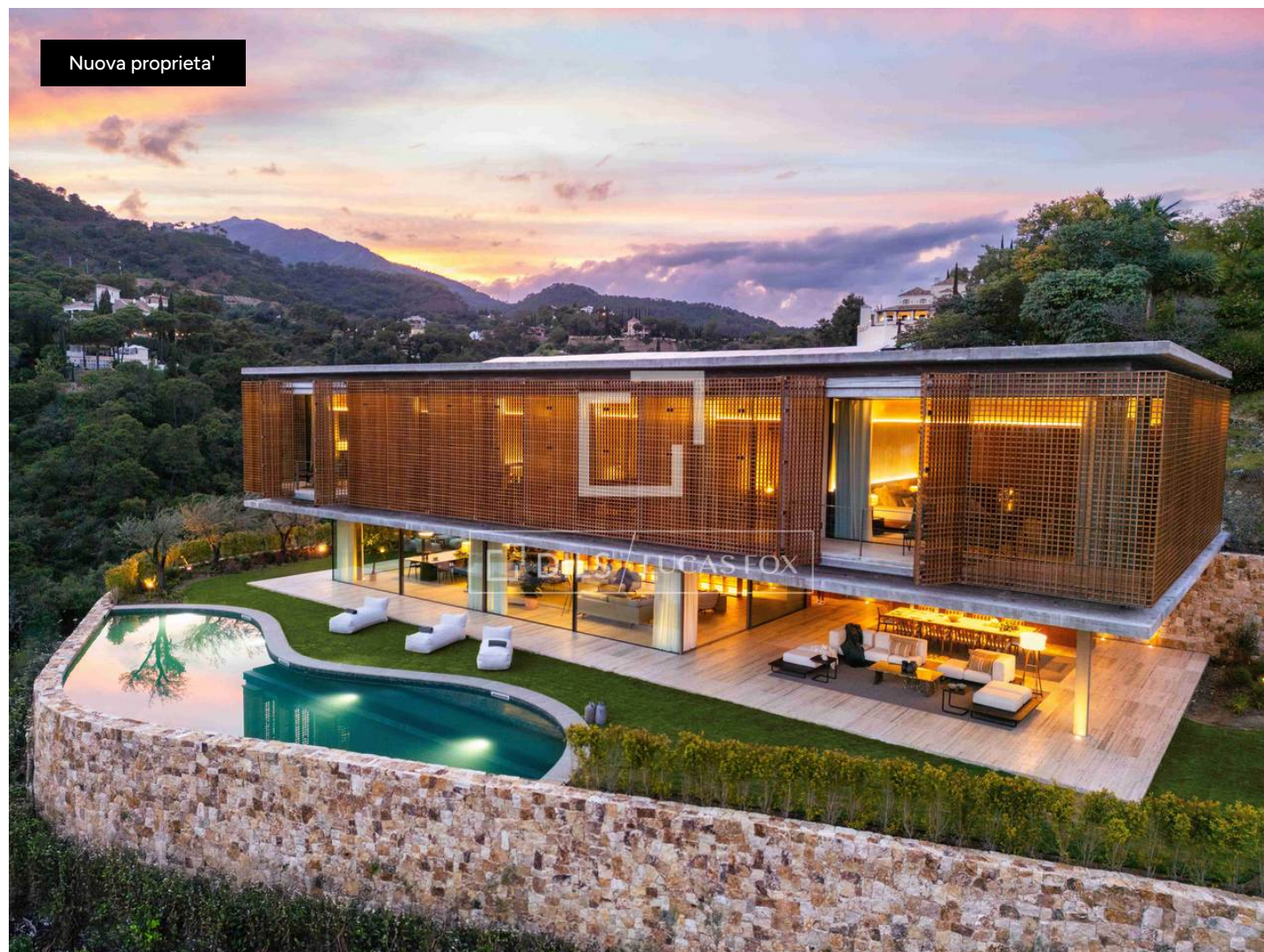


10.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa nuova costruzione di 7 camere da letto con giardino di 164m² in vendita a Benahavís

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » Benahavís » 29678

7	8	2.311m ²	4.874m ²	246m ²	164m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

10.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 7 camere da letto con giardino di 164m² in vendita a Benahavís

Villa di nuova costruzione a El Madroñal, in un complesso residenziale privato. Ampie stanze, vista mare e natura, piscine interne ed esterne, spa e palestra in un contesto esclusivo a pochi minuti da Marbella.

Ci sono case che si abitano semplicemente... e altre che si sentono fin dal primo istante. Questa villa di nuova costruzione è stata concepita come un rifugio contemporaneo dove architettura, luce naturale e paesaggio si fondono in perfetta armonia. Le sue linee moderne e gli alti soffitti amplificano una costante sensazione di spaziosità, mentre la vista aperta sul mare e sulle montagne impreziosisce ogni stanza.

Il soggiorno principale, dominato da un elegante camino, si apre senza soluzione di continuità su ampie terrazze dove lo stile di vita mediterraneo prende vita. La cucina completamente attrezzata, con elettrodomestici di alta gamma, coniuga design e funzionalità, perfetta sia per l'uso quotidiano che per le occasioni speciali. Le grandi finestre con doppi vetri permettono alla luce naturale di inondare l'ambiente durante tutto il giorno.

Nella zona notte, le camere da letto sono state progettate per garantire privacy e comfort, con la camera padronale dotata di cabina armadio e vista panoramica. I materiali accuratamente selezionati, come i pavimenti in marmo e le finiture in legno pregiato, conferiscono un'eleganza senza tempo, mentre il riscaldamento a pavimento e il controllo della temperatura assicurano il massimo comfort in ogni stagione.

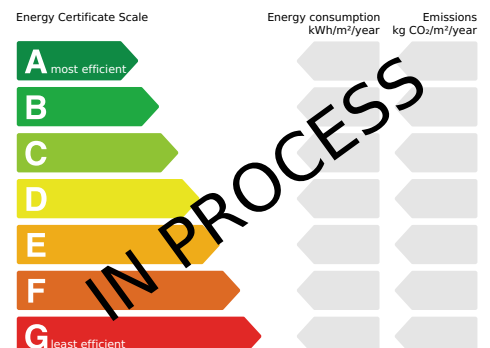
Progettata per il piacere e la cura personale, la villa comprende una zona benessere completa con spa, sauna, jacuzzi, palestra e piscina interna riscaldata. Dispone inoltre di una sala cinema privata, creando spazi pensati sia per il relax che per l'intrattenimento, senza dover uscire di casa.

All'esterno, il giardino privato e la piscina offrono l'ambiente ideale per godersi il clima della Costa del Sol. La zona relax e la cucina esterna invitano a condividere momenti unici, sempre accompagnati da una vista aperta che permette di entrare in contatto con la natura e il mare in un ambiente di totale privacy.



lucasfox.it/go/mrb68629

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

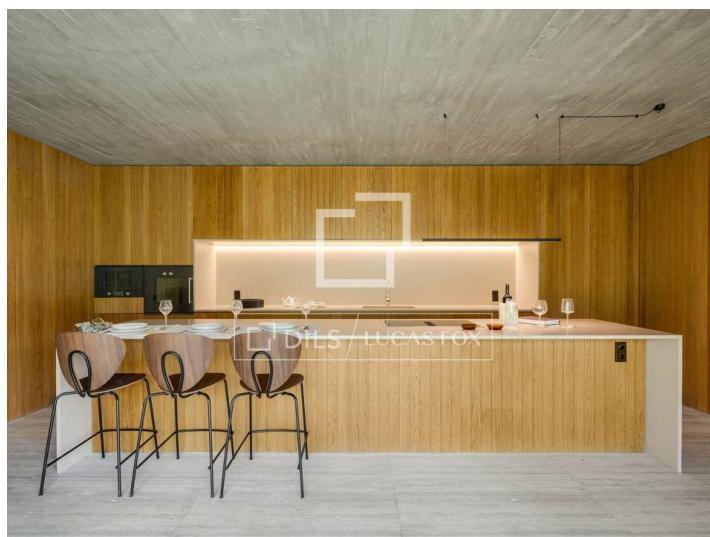
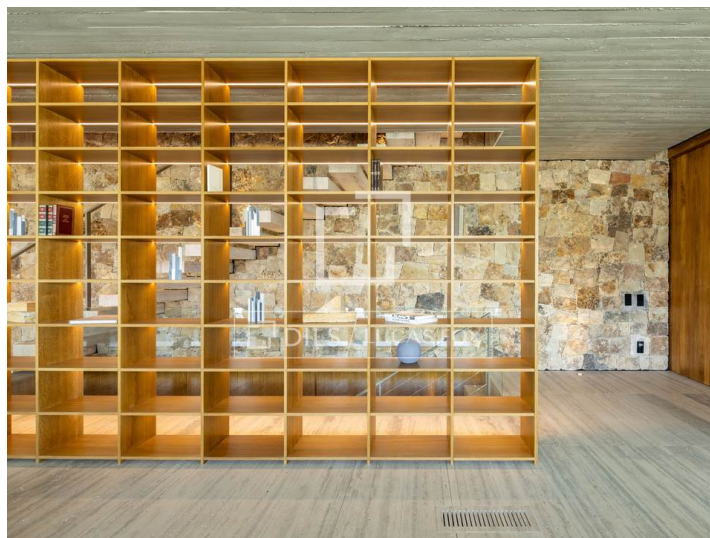


Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it

10.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa nuova costruzione di 7 camere da letto con giardino di 164m² in vendita a Benahavís



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.it